

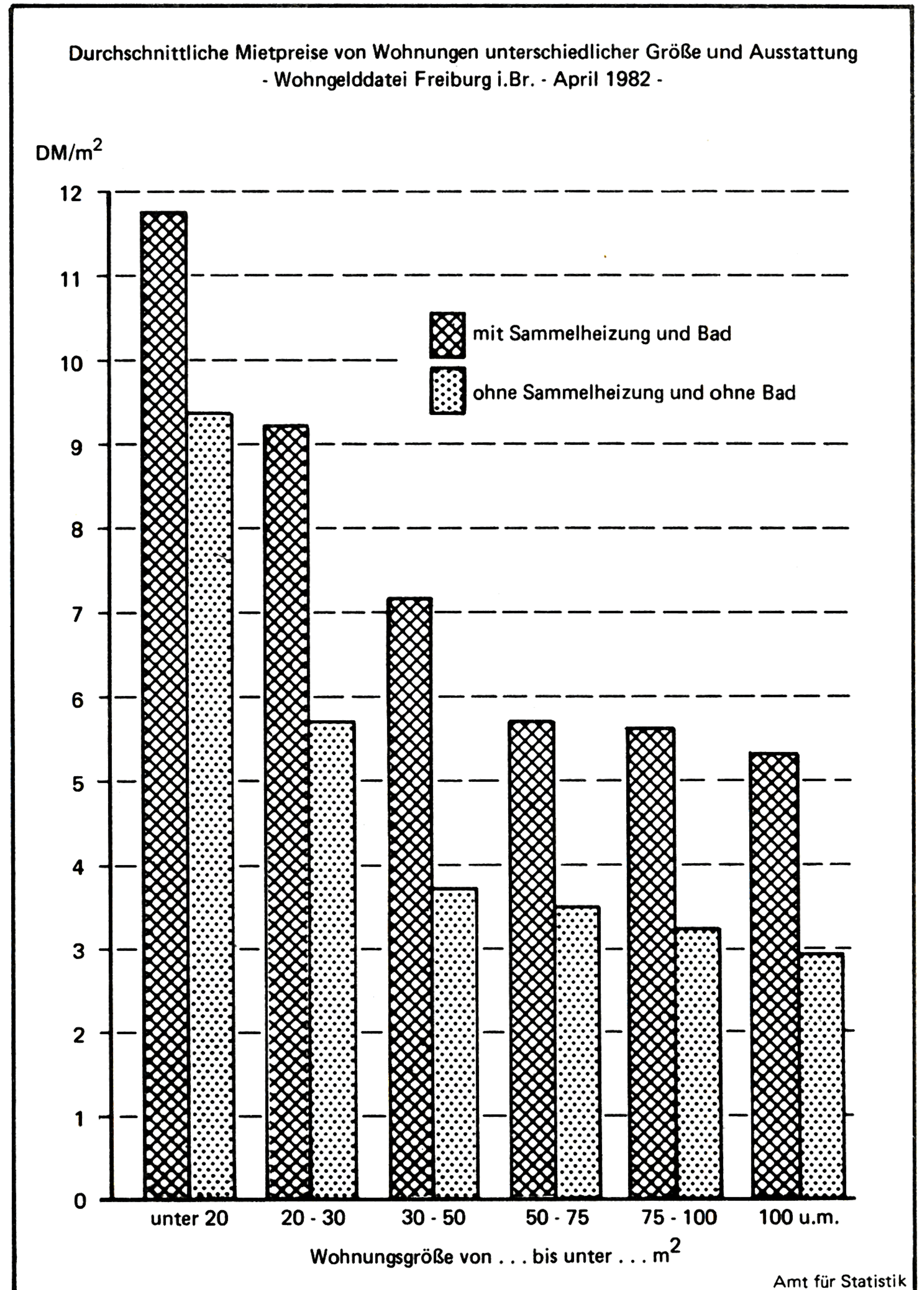
Beiträge zur Statistik der Stadt Freiburg im Breisgau

Struktur
der
Gebäude
und
Wohnungen
am 1.1.1982

Textbeiträge:

Überblick

Wohnungen und Mieten
von Wohngeldempfängern



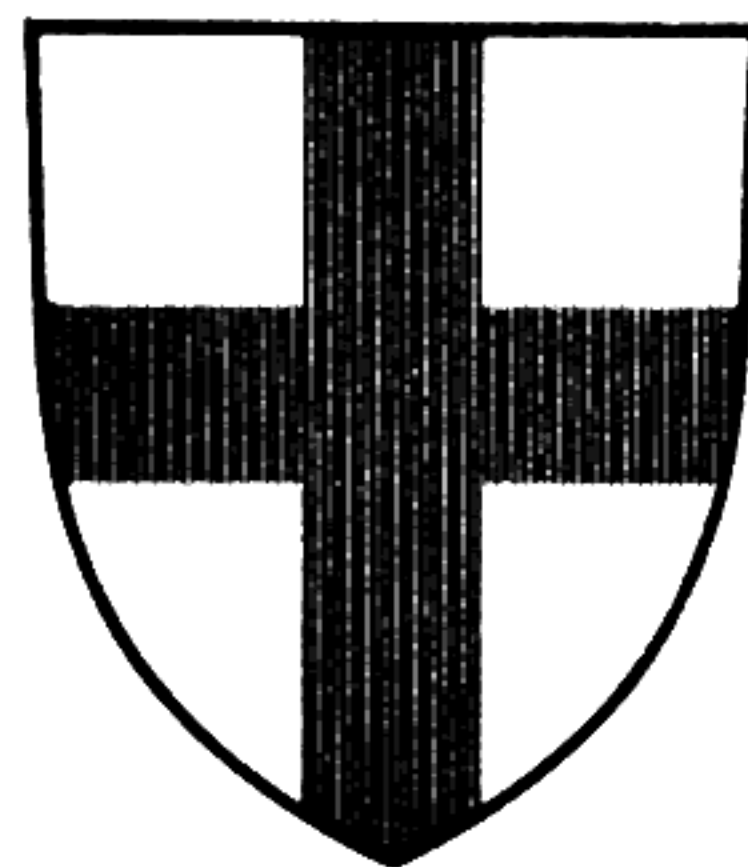
September
1982

Herausgeber:

Amt für Statistik und Einwohnerwesen der Stadt Freiburg im Breisgau

**Struktur der Gebäude und Wohnungen
am 1. Januar 1982**

**- Ergebnisse einer Auswertung der Gebäudekartei -
September 1982**



I N H A L T

	Seite
Gebäude und Wohnungen am 1. Januar 1982	4*
Informationen zu Wohnungen und Wohnungsmieten in Freiburg i.Br. - Eine Auswertung der Wohngelddatei des Amtes für Wohnungswesen -	8*
Anhang: Wohnungsmieten nach Stadtbezirken	17*

T a b e l l e n t e i l

(Tabellenteil I nach Stadtbezirken, Tabellenteil II nach Statistischen Bezirken)

	Gliederung nach	
	Stadtbezirken	Statistischen Bezirken
	Seite	Seite
1 a. Bewohnte Gebäude insgesamt nach Wohnungszahl	2	16
1 b. Wohngebäude nach Wohnungszahl	3	17
1 c. Bewohnte Nichtwohngebäude nach Wohnungszahl	4	18
2 a. Bewohnte Gebäude insgesamt nach Baualter	5	19
2 b. Wohngebäude nach Baualter	6	20
2 c. Bewohnte Nichtwohngebäude nach Baualter	7	21
3. Wohngebäude nach Zahl der Vollgeschosse	8	22
4 a. Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Gebäuden insgesamt	9	23
4 b. Wohnungen nach Raumzahl in Wohngebäuden	10	24
4 c. Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Nichtwohngebäuden	11	25
5. Wohnungen nach Baualter in bewohnten Gebäuden insgesamt	12	26
6. Wohnungen, Zimmer und Küchen	13	27

Anhang: Gliederung des Stadtgebiets (Plan mit Statistischen Grenzen)

Gebäude und Wohnungen am 1. Januar 1982

Die Gebäudekartei des Amtes, die auf den Gebäude- und Wohnungszählungen der Jahre 1961 und 1968 basiert, wurde dieses Jahr eingehend überprüft und zum Teil in größerem Umfang korrigiert.¹⁾ Das heißt, daß der aktuelle Gebäude- und Wohnungsbestand nicht die Fortschreibung des letztjährigen Bestandes (Bestand 1981 plus Wohnungsneubau minus Wohnungsabgabe) widerspiegelt, sondern daß der Bestand 1982 durch die Korrekturen nur mit großer Einschränkung mit den Vorjahresergebnissen zu vergleichen ist. Aus diesem Grund wird in dem diesjährigen Überblick weitgehend auf Zeitreihen verzichtet und dafür die Struktur des aktuellen Wohnungs- und Gebäudebestandes detaillierter beschrieben.

Am 1.1.1982 (vor der erwähnten umfangreichen Korrektur) wurden 20 101 bewohnte Gebäude und 71 776 Wohnungen gezählt. Am 1.1.1982 waren es 20 019 bewohnte Gebäude (18 897 Wohngebäude und 1 122 bewohnte Nichtwohngebäude) und 71 974 Wohnungen.

Jahr	Gebäude mit Wohnungen	Wohnungen
1976	262	1 199
1977	203	1 253
1978	226	588
1979	235	968
1980	327	1 283
1981	188	881

Da die Differenz der beiden Bestandszahlen nicht identisch ist mit dem tatsächlichen Zu- und Abgang von Wohnungen und Gebäuden, muß zum Nachweis (wenigstens) der Zugänge 1981 auf die Baufertigstellungsstatistik zurückgegriffen werden.

Nach dieser Statistik lag der Zugang an bewohnten Gebäuden und Wohnungen im Jahre 1981 unter den Ergebnissen der letzten Jahre, lediglich im Jahre 1978 wurden noch weniger Wohnungen neu erstellt.

Weniger problematisch als der Vergleich der beiden Bestandszahlen von 1981 und 1982 ist der längerfristige Vergleich zwischen dem Bestand 1968 (Gebäude- und Wohnungszählungen) und dem aktuellen Bestand. Die Zahlen demonstrieren wie unterschiedlich rasch die einzelnen Stadtteile wachsen, und sich damit auch ihre (physisch-) bauliche und soziale Struktur verändert. Die mit Abstand dynamischste Entwicklung hatten die Stadtbezirke Alt-Betzenhausen, Tiengen und Opfingen. In diesen Bezirken hat sich die Zahl der Wohnungen innerhalb von vierzehn Jahren rund verdreifacht. Einen Zuwachs von über 100 % hatte Haslach-Weingarten, während in Betzenhausen-Bischofslinde, St. Georgen, Landwasser, Ebnet, Hochdorf und Unterwiehre-Süd (die Bezirke mit den nächst höheren Zuwachsraten) Zunahmen zwischen 70 und 90 % zu registrieren waren.

Die Größe der Wohnungen in bewohnten Gebäuden

Am 1.1.1982 hatten 13,3 % der Wohnungen 1 - 2 Räume, 59,2 % 3 - 4 Räume, 22,1 % 5 - 6 Räume und 5,4 % mehr als 6 Räume.

Im einzelnen gliedert sich der Wohnungsbestand nach Raumzahl (einschließlich Küche) wie folgt:

Räume	1	2	3	4	5	6	7 u.m.
Anteil in %	4,8	8,5	24,4	34,8	15,6	6,5	5,4

1) Die Überprüfung erfolgte durch einen Vergleich der Einwohner- und Gebäudedatei. In Fällen, wo Einwohner unter einer bestimmten Adresse gemeldet waren, aber kein Haus in der Gebäudedatei aufzufinden war oder umgekehrt in einem Gebäude mit Wohnungen keine Einwohner gemeldet waren, wurde nachgeforscht und ggf. korrigiert.

Wohnungen nach Zahl der Räume in bewohnten Gebäuden (1.1.1982)

Wohnungen nach dem Baualter des Gebäudes

Stadtbezirk	Wohnungen mit . . . Räumen (in %)						Wohnungen erbaut . . . (in %)			
	1 + 2	3	4	5	6	7 u.m.	vor 1919	1919 bis 1948	1949 bis 1961	1961 bis 1982
111 Altstadt-Mitte	31,0	21,2	29,2	10,9	4,5	3,2	37,7	2,8	29,1	30,4
112 Altstadt-Ring	16,2	21,8	31,4	17,1	7,8	5,7	66,1	2,4	17,9	13,6
120 Neuburg	22,2	18,7	33,4	14,8	5,7	5,2	12,7	6,5	52,0	28,8
211 Herdern-Süd	6,6	15,3	37,8	22,4	9,8	8,1	50,0	16,4	18,1	15,5
212 Herdern-Nord	10,7	19,6	38,1	17,1	5,7	8,8	13,6	29,6	31,6	25,2
220 Zähringen	14,0	18,9	36,6	16,1	7,0	7,4	17,0	10,6	15,8	56,6
231 Brühl-Güterbahnhof	13,2	35,1	40,7	9,2	1,2	0,6	7,4	24,0	41,4	27,2
232 Brühl-Industriegebiet	10,6	14,9	37,0	23,6	7,2	6,7	6,7	14,9	23,1	55,3
240 Hochdorf	10,1	16,2	31,5	20,9	12,3	9,0	15,9	5,7	4,8	73,6
310 Waldsee	6,9	18,1	29,8	19,9	11,6	13,7	3,0	50,7	27,1	19,2
320 Littenweiler	10,1	19,9	28,4	17,1	12,0	12,5	9,5	7,2	32,5	50,8
330 Ebnet	14,2	23,4	34,1	14,9	6,8	6,6	17,8	5,8	13,4	63,0
340 Kappel	9,7	13,3	36,3	17,0	10,4	13,3	13,1	8,7	28,5	49,7
410 Oberau	18,6	25,1	34,2	16,4	3,6	2,1	36,2	13,9	20,5	29,4
421 Oberwiehre	5,6	23,1	38,7	16,3	8,9	7,4	56,0	17,2	20,6	6,2
422 Mittelwiehre	10,2	17,5	30,6	22,8	11,5	7,4	69,5	6,6	16,5	7,4
423 Unterwiehre-Nord	13,8	18,8	33,2	19,7	8,2	6,3	68,8	5,4	8,4	17,4
424 Unterwiehre-Süd	23,4	15,2	28,5	16,9	7,0	9,0	14,2	10,8	13,1	61,9
430 Günterstal	8,8	17,1	29,2	18,4	10,6	15,9	30,8	22,1	18,9	28,2
511 Stühlinger-Beurbarung	4,6	36,3	46,0	11,6	1,2	0,3	29,4	38,9	31,4	0,3
512 Stühlinger-Eschholz	16,0	30,2	42,4	9,5	1,4	0,5	12,9	2,5	60,5	24,1
513 Alt-Stühlinger	16,1	32,9	39,9	9,3	1,5	0,3	29,7	6,5	29,2	34,6
521 Mooswald-West	15,2	21,5	27,6	17,0	10,5	8,2	0,6	22,2	41,1	36,1
522 Mooswald-Ost	13,7	36,8	32,6	7,8	5,8	3,3	3,3	7,1	70,1	19,5
531 Betzenh.-Bischofslinde	16,6	22,2	45,5	12,9	1,3	1,5		0,8	7,9	91,3
532 Alt-Betzenhausen	36,0	19,0	23,6	12,9	5,3	3,2	3,3	6,3	6,8	83,6
540 Landwasser	5,3	21,8	40,6	22,6	5,6	4,1				100,0
550 Lehen	8,8	16,3	32,5	21,4	11,1	9,9	11,9	5,2	27,5	55,4
560 Waltershofen	4,2	13,0	32,5	23,8	13,8	12,7	32,2	6,3	13,0	48,4
570 Mundenhof							5,3	94,7		
611 Haslach-Egerten	13,2	43,4	31,3	7,4	2,7	2,0	7,3	21,7	29,8	41,2
612 Haslach-Gartenstadt	2,9	37,2	33,8	14,2	9,5	2,4	6,1	38,6	24,7	30,6
613 Haslach-Schildacker	7,8	28,5	47,7	12,8	1,9	1,3	0,3	3,5	56,0	40,2
614 Haslach-Haid	8,5	13,6	42,2	19,6	9,8	6,3	0,7	3,7	13,5	82,1
615 Haslach-Weingarten	16,2	31,6	31,9	14,5	3,9	1,9	0,1	1,0	1,1	97,8
620 St. Georgen	10,3	21,1	33,2	18,4	9,2	7,8	15,3	12,0	11,7	61,0
630 Opfingen	11,5	18,6	28,2	22,9	11,3	7,5	15,7	0,5	2,9	80,9
640 Tiengen	17,4	21,5	24,1	16,6	10,4	10,0	13,0	0,5	2,5	84,0
650 Munzingen	7,0	12,2	25,1	24,1	19,4	12,2	28,5	1,6	8,5	61,4
Freiburg i.Br. insg.	13,3	24,4	34,8	15,6	6,5	5,4	19,4	12,3	22,5	45,8

Deutlich liegt der Schwerpunkt bei der Wohnung mit 3 und 4 Räumen, die als Standardwohnung angesehen werden kann. Interessant ist, daß es mehr Wohnungen mit 5 Räumen (einschließlich Küche) gibt als 1- und 2-Raumwohnungen.

Allerdings unterliegt dieses Strukturbild durch ungleiche Zuwachsraten der einzelnen Wohnungsgrößen einem ständigen Wandel. Verglichen mit dem Jahr 1968 hat sich, relativ betrachtet, vor allem der Bestand bei den 1 - 2 Raumwohnungen beträchtlich erhöht.

Veränderung des Wohnungsbestandes nach der Zahl der Räume ¹⁾

1982 gegenüber 1968	Wohnungen mit . . . Räumen				
	1 + 2	3	4	5	6 u.m.
in %	121,4	31,2	29,2	38,9	40,1

¹⁾ Jeweiliger Gebietsstand.

Der Bestand an Wohnungen mit 1 - 2 Räumen hat sich in den letzten vierzehn Jahren mehr als verdoppelt. Den geringsten relativen Zuwachs gab es bei den Wohnungen mit 4 Räumen (29,2 %), während die großen Wohnungen (6 und mehr Räume) um über 40 % zunahmen.

Größere Wohnungen (6 und mehr Räume einschließlich Küche) sind vorrangig in den locker bebauten Familienhausgebieten am Stadtrand und in den neu eingemeindeten Ortsteilen zu finden, während sich kleinere und mittlere Wohnungen überwiegend in den Großsiedlungen und den inneren Stadtbezirken konzentrieren. Die Tabelle verdeutlicht, daß der Anteil der Kleinwohnungen (Wohnungen mit 1 und 2 Räumen) am jeweiligen Wohnungsbestand besonders hoch ist in den Bezirken Alt-Betzenhausen, Altstadt-Mitte, Tiengen, Altstadt-Ring, Alt-Stühlinger, Haslach-Weingarten und Stühlinger-Eschholz. Auf der anderen Seite liegen die Bezirke mit den höchsten Anteilen großer Wohnungen (Wohnungen mit 6 und mehr Räumen) fast ausschließlich in peripheren Lagen. Es sind dies: Munzingen, Waltershofen, Günterstal, Waldsee, Littenweiler und Kappel.

Das Baualter der Wohnungen in bewohnten Gebäuden

Das unterschiedliche Wachstum der einzelnen Bezirke, auf das eingangs der Analyse hingewiesen wurde, kommt auch im unterschiedlichen Baualter des jeweiligen Wohnungsbestandes zum Ausdruck. Den relativ ältesten Baubestand (vor 1919 erbaut) haben die Bezirke Unterwiehre-Nord, Mittelwiehre, Altstadt-Ring, Oberwiehre, Herdern-Süd, Oberau und Altstadt-Mitte. Zu den jüngsten Stadtbezirken (starke Bautätigkeit 1961 - 1982) zählen neben den neuen Großsiedlungen Landwasser, Haslach-Weingarten, Betzenhausen-Bischofslinde, Alt-Betzenhausen und Haslach-Haid noch die eingemeindeten Ortsteile Tiengen, Opfingen und Hochdorf.

R. Tressel

Bestand an Wohnungen in Freiburg i.Br. 1939 - 1982

Stadtbezirk	Zahl der Wohnungen ¹⁾							Zu- bzw. Abnahme in %		
	17.5. 1939	29.10. 1946	13.9. 1950	25.9. 1956	6.6. 1961	25.10. 1968	1.1. 1982	1950/ 1961	1961/ 1968	1968/ 1982
111 Altstadt-Mitte	2678	1080	1136	1692	1872	1715	1974	64,8	- 8,4	15,1
112 Altstadt-Ring	1532	1206	1251	1306	1468	1327	1343	17,3	- 9,6	1,2
120 Neuburg	1759	377	406	980	1327	1389	1650	226,8	4,7	18,8
211 Herdern-Süd	1675	1669	1607	2008	2124	2093	2303	32,2	- 1,5	10,0
212 Herdern-Nord	1192	1138	1102	1688	1883	2136	2349	70,9	13,4	10,0
220 Zähringen	845	884	841	1165	1376	1957	2917	63,6	42,2	49,0
231 Brühl-Güterbahnhof	978	947	990	1698	2140	2636	2868	116,2	23,2	8,8
232 Brühl-Industriegebiet	85	61	64	82	126	165	208	96,9	31,0	26,0
240 Hochdorf	.	.	196	219	236	395	685	20,4	67,4	73,4
310 Waldsee	1111	1361	1107	1559	1736	1856	2026	56,8	6,9	9,2
320 Littenweiler	451	465	484	954	1352	1939	2373	179,3	43,4	22,4
330 Ebnet	.	.	279	363	399	515	912	43,0	29,1	77,1
340 Kappel	.	.	174	352	428	655	835	146,0	53,0	27,5
410 Oberau	1532	1386	1498	1875	2104	2181	2652	40,5	3,7	21,6
421 Oberwiehre	2130	2101	2091	2595	2767	2749	2780	32,3	0,7	1,1
422 Mittelwiehre	1693	1686	1549	1911	1927	1910	1953	24,4	- 0,9	2,2
423 Unterwiehre-Nord	1690	1732	1661	1951	1970	1867	1895	18,6	- 5,2	1,5
424 Unterwiehre-Süd	752	821	757	1020	1134	1568	2689	49,8	38,3	71,5
430 Günterstal	322	325	316	431	472	504	603	49,4	6,8	19,6
511 Stühlinger-Beurbarung	1130	786	916	1187	1217	1205	1216	32,9	- 1,0	0,9
512 Stühlinger-Eschholz	1773	400	659	1342	1916	2361	2643	190,7	23,2	11,9
513 Alt-Stühlinger	1672	1396	1530	2362	2783	3108	3925	81,9	11,7	26,3
521 Mooswald-West	467	228	462	873	1162	1338	1633	151,5	15,2	22,0
522 Mooswald-Ost	235	86	337	1048	1352	1444	1582	301,2	6,8	9,5
531 Betzenh.-Bischofslinde	118	102	142	205	297	1482	2797	109,2	399,0	88,7
532 Alt-Betzenhausen	231	133	183	268	288	352	1250	57,4	22,2	255,1
540 Landwasser	1653	2967	.	.	79,5
550 Lehen	.	.	149	222	366	558	772	145,6	52,5	38,3
560 Waltershofen	.	.	201	214	226	280	378	12,4	23,9	35,0
570 Mundenhof	.	.	19	19	19	19	19	.	.	.
611 Haslach-Egerten	864	862	872	1627	1700	2181	2884	95,0	28,3	32,2
612 Haslach-Gartenstadt	1238	1232	1289	1452	1720	2572	2632	33,4	49,5	2,3
613 Haslach-Schildacker	18	18	21	202	226	369	375	976,2	63,3	1,6
614 Haslach-Haid	86	88	96	128	237	765	1152	146,9	222,8	50,6
615 Haslach-Weingarten	83	82	89	94	106	2345	4731	19,1	2112,3	101,7
620 St. Georgen	1062	1065	1110	1350	1564	2114	3800	40,9	35,2	79,7
630 Opfingen	.	.	228	258	266	333	1008	16,7	25,2	202,7
640 Tiengen	.	.	131	138	152	262	809	16,0	72,4	208,8
650 Munzingen	.	.	171	193	187	245	386	9,4	31,0	57,5
Freiburg i.Br. insg.	29402 ²⁾	23717 ²⁾	26114	37031	42625	54543	71974	63,2	28,0	32,0

¹⁾ In Wohn- und bewohnten Nichtwohngebäuden. Gebietsstand 1.1.1979. ²⁾ Ohne die eingegliederten Ortsteile.

Informationen zu Wohnungen und Wohnungsmieten in Freiburg i.Br.
- Eine Auswertung der Wohngelddatei des Amtes für Wohnungswesen -

1. Vorbemerkung

Im letzten Heft dieser Reihe (Juni 1981) wurden die Ergebnisse einer Auswertung der Wohnungsangebote in der Badischen Zeitung veröffentlicht. Das besondere Interesse galt dabei den Wohnungsmieten. Handelte es sich bei den Zeitungsannoncen hauptsächlich um neue, bisher noch nicht bewohnte und damit entsprechend teure Wohnungen, so beziehen sich die Angaben in der Wohngelddatei, die im folgenden dargestellt werden, meist auf schon mehr oder weniger lang belegte Wohnungen. Auch bei dieser Analyse steht der Mietpreis im Mittelpunkt, daneben aber sollen auch Informationen über die Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller gewonnen werden.

Beide Gruppen von Wohnungen stellen spezifische Segmente des Freiburger Wohnungsmarktes dar; sie sind - wie schon angedeutet - keinesfalls repräsentativ. Weder kann die meist neue, relativ teure Wohnung aus der Zeitung als Durchschnittswohnung bezeichnet werden, noch die Wohnung des Wohngeldempfängers. Es ist zu vermuten, daß Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller eher unterdurchschnittlich hohe Mieten zu bezahlen haben, da es sich bei diesen um wirtschaftlich und sozial schwächere Personen handelt, die sich - wie die Segregationsanalysen nachweisen¹⁾ - eher in Wohngebieten mit preisgünstigerem Wohnraum niederlassen. Zum anderen ist, wie noch zu zeigen ist, über die Hälfte der Wohngeldempfänger im Rentenalter. Da mit dem Lebensalter auch eine lange Wohndauer eng korreliert, ist zu vermuten, daß viele Mieter dieser Gruppe eine ausgesprochen günstige Wohnungsmiete zu bezahlen haben.

Wer ist nun der Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller? Welche Merkmale unterscheiden ihn von der übrigen Bevölkerung? Die Beantwortung dieser Frage soll am Anfang dieser Untersuchung stehen, da damit einiges über die Struktur der erfaßten Wohnungen ausgesagt wird.

2. Die Wohngeldempfänger und -antragsteller

2.1 Voraussetzungen zur Gewährung von Wohngeld

Das Wohngeld, das Mieter und auch Eigentümer von Eigenheimen und Eigentumswohnungen beanspruchen können, ist eine staatliche Hilfe, die jenem Personenkreis gewährt wird, der Mühe hat, die Aufwendungen für eine angemessene Wohnung zu erbringen. Das Wohngeld, das an eine bestimmte Einkommensgrenze geknüpft ist, kommt somit ausschließlich den wirtschaftlich Schwächeren zugute. Ihre Höhe hängt ab von

- der Zahl der zum Haushalt gehörenden Familienmitglieder
- der Höhe des Familieneinkommens
- der Höhe der zuschußfähigen Miete bzw. Belastung.

Der potentielle Empfängerkreis ist nach Zahl und Struktur durch diese einschränkenden Bestimmungen begrenzt.

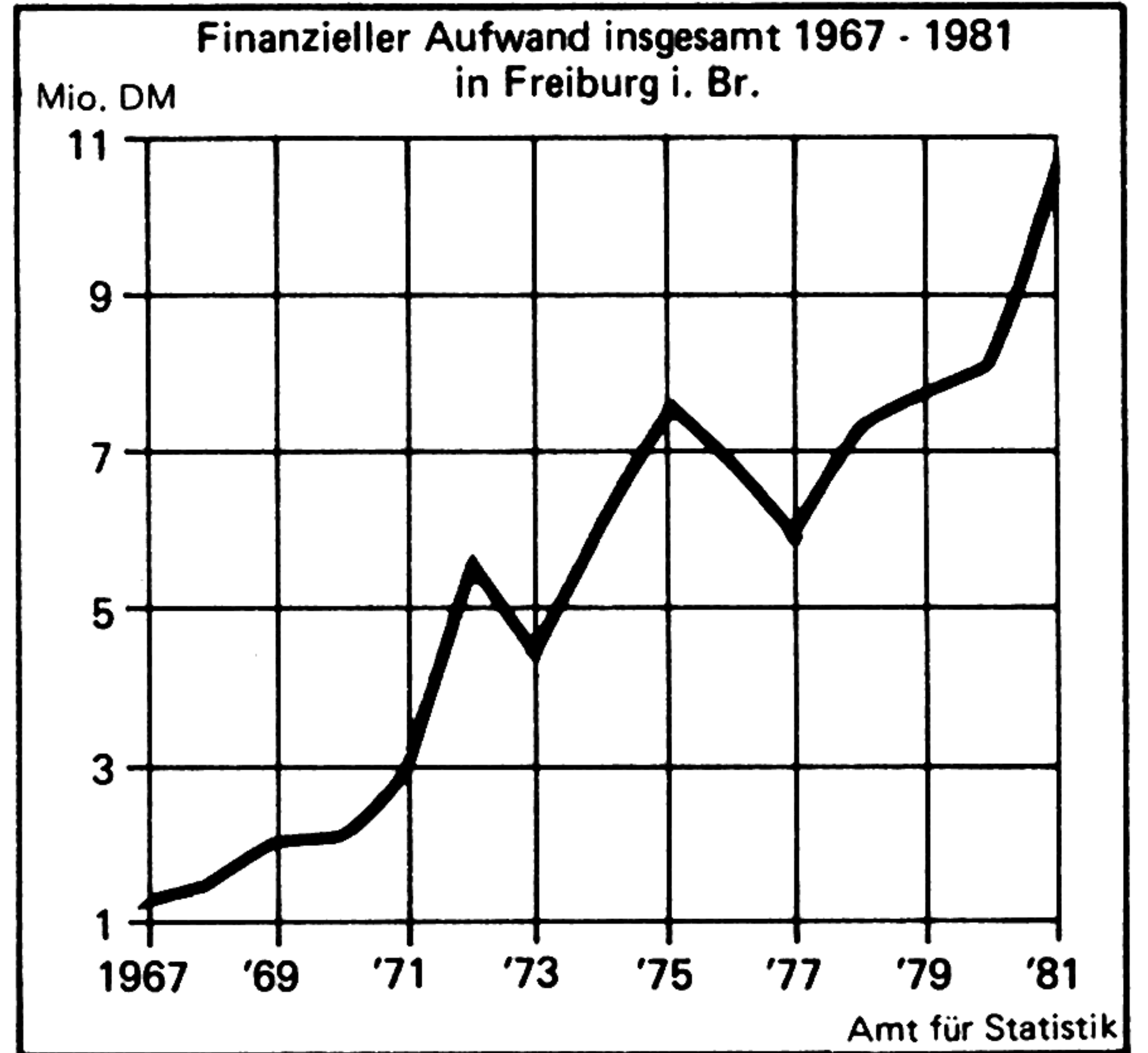
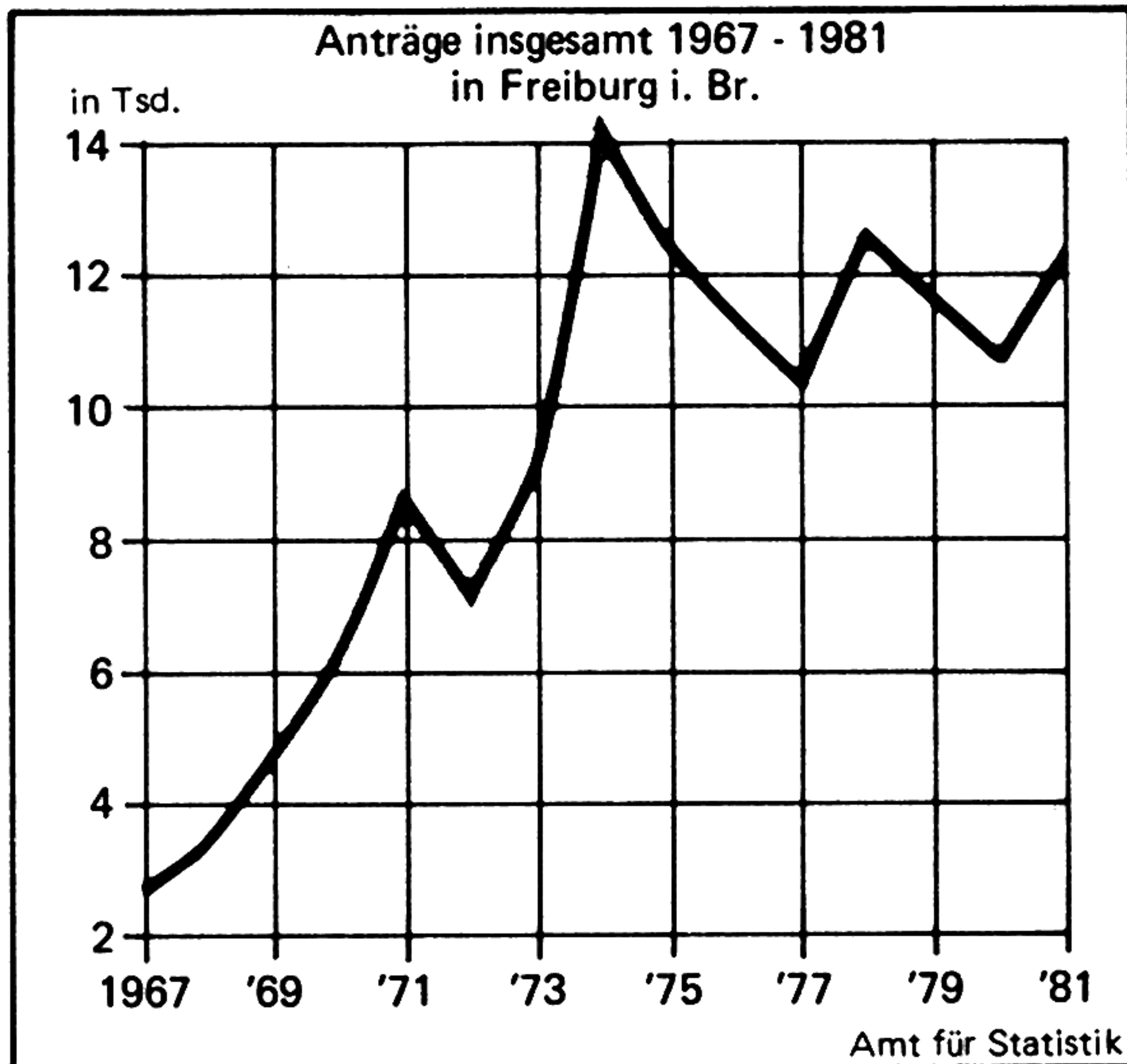
2.2 Zahl der Antragsteller, Umfang der ausbezahlten Beträge

Im letzten Jahr bewarben sich 12 507 Personen (= Haushalte) um ein Wohngeld. Dabei bemühten sich 9 658 Antragsteller um die Verlängerung bzw. Erhöhung bereits laufender Zahlungen, während es sich bei 2 849 Anträgen um Neuanträge handelte. Wie sich die Zahl der Anträge²⁾ seit 1967 verändert hat, zeigt nachfolgende Tabelle³⁾.

¹⁾ R. Tressel, Th. Willmann: Umzüge in Freiburg i.Br. 1977 bis 1980, in: Halbjahreshefte 1/1981 Stadt Freiburg i.Br. ²⁾ Die Zahl der Anträge ist nicht identisch mit der Zahl der Empfänger, da nicht jeder Antrag bewilligt wird. ³⁾ Quelle: Amt für Wohnungswesen der Stadt Freiburg i.Br.

Zahl der Anträge auf Wohngeld in Freiburg i.Br. 1967 - 1981

	J a h r									
	1967	1970	1973	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
Erhöhungs- bzw. Verlängerungsanträge	1687	2713	6159	9230	8887	7866	9955	9278	7985	9658
Neuanträge	1154	3424	2925	3183	2457	2339	2744	2350	2865	2849
Anträge insgesamt	2841	6137	9084	12413	11344	10205	12699	11628	10850	12507



Obwohl die Zahl der Anträge und der Zahlungsfälle seit 1975 auf und ab schwankt, ist bei den ausbezahlten Beträgen durch die gesetzlich geregelte Erhöhung des Wohngeldes eine deutlich stetige Zunahme festzustellen. Lag der Gesamtbetrag 1967 noch bei 1,3 Mio. DM so wurden 1981 rund 10,6 Mio. DM ausbezahlt.

Ausbezahlte Wohngeldbeträge in Freiburg i.Br. 1967 - 1981

	J a h r									
	1967	1970	1973	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
Aufwand insg. DM/Jahr ¹⁾ (1000 DM)	1268	2105	4436	7502	6833	5871	7437	7825	8056	10570
monatlicher Aufwand pro Fall (in vollen DM-Beträgen).	60	66	71	108	99	91	110	121	115	140

2.3 Struktur der Wohngeldempfänger

Finanzielle Härten und Probleme treten offensichtlich besonders häufig im Rentenalter auf, wenn Einkommenseinbußen zu Schwierigkeiten führen, die bisherige Miete weiter zu bezahlen, bzw. alte Menschen gezwungen sind, in eine teurere altersgerechte Wohnung umzuziehen. Knapp 55 % der Wohngeldempfänger sind Rentner und Pensionäre. Jeweils ungefähr weitere 8 % der Wohngeldempfänger sind arbeitslos bzw. sind Studenten. Nur rund 20 % sind erwerbstätig.

¹⁾ Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Berichtsjahr 1981.

Die soziale Struktur der Wohngeldempfänger in Freiburg i.Br. 1981 (Anteile in %)

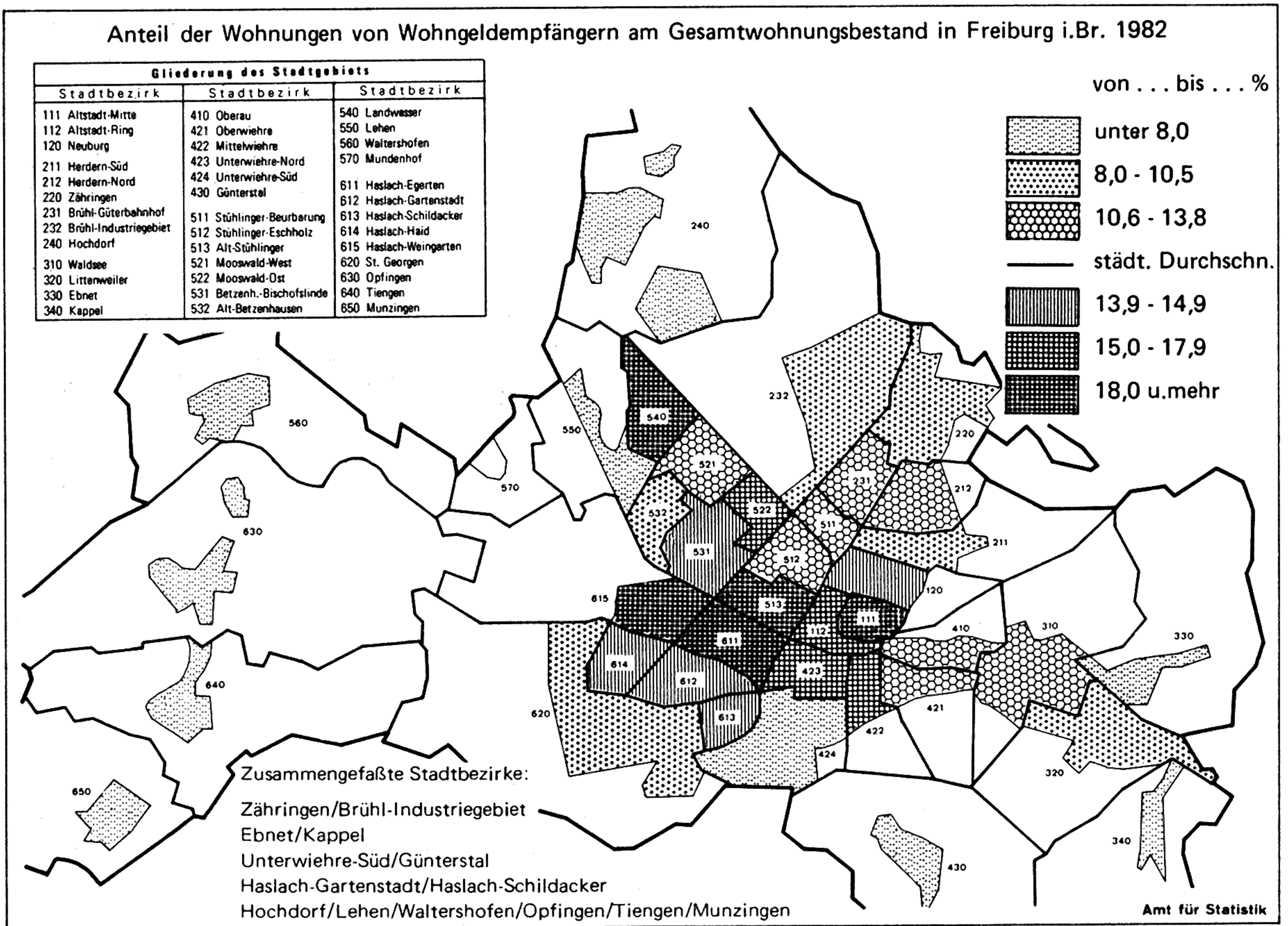
Beruflicher Status					
Erwerbstätige	20,8	Arbeitslose	7,7	Nichterwerbstätige	71,5
davon Selbständige	2,3			davon Rentner	46,3
Beamte	1,7			Pensionäre	8,3
Angestellte	7,9			Empfänger von Sozialhilfe bzw. Kriegsopferfürsorge	4,3
Arbeiter	8,9			Studenten	7,7
				Sonstige	4,9

Rund 60 % der Wohngeldempfänger leben alleine und rund 16 % in einem 2-Personen-Haushalt. Größere Familien mit fünf und mehr Personen sind kaum unter den Wohngeldempfängern anzutreffen. Lediglich knapp 6 % zählt zu dieser Gruppe.

3. Wohnungen

3.1 Die Lage

Da die Wohngeldempfänger zu den sozial und wirtschaftlich Schwächeren zählen und außerdem bekannt ist, daß es bei der Wahl des Wohnstandortes deutliche Unterschiede zwischen Wohlhabenden und weniger Wohlhabenden gibt¹⁾, ist zu vermuten, daß es zu einer gewissen räumlichen Konzentration der Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller kommt.



¹⁾ R. Tressel: Die Auswertung der Lohnsteuerkartenempfänger-Statistik in: Halbjahreshefte der Stadt Freiburg i.Br. 1/1979.

Damit sind auch die Wohnungen, deren Daten im folgenden dargestellt werden, ungleich über das Stadtgebiet verteilt. Einen besonders hohen Anteil von Wohnungen, für die es Miet- oder Lastenzuschuß¹⁾ (Eigentümer) gibt, finden sich in den Bezirken Haslach-Weingarten, Altstadt-Mitte, Landwasser und Alt-Stühlinger. Jede vierte bzw. fünfte Wohnung in diesen Bezirken ist in der Hand eines Wohngeldempfängers. Am wenigsten bezuschußte Wohnungen gibt es in Ebnet/Kappel, Unterwiehre-Süd/Günterstal und in den restlichen neuen Stadtteilen Hochdorf, Lehen, Waltershofen, Opfingen, Tiengen und Munzingen.

3.2 Das Alter der Wohnungen

Erwartungsgemäß handelt es sich bei den Wohnungen der Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller nicht um Neubauwohnungen, sondern um Wohnungen, die schon mehr oder weniger lange belegt sind. Allerdings sind die hier erfaßten Wohnungen etwas jünger als es das durchschnittliche Alter der Freiburger Wohnungen erwarten läßt. Dies überrascht, da über die Hälfte der Wohngeldbezieher im Renten- und Pensionsalter sind. Die Wohnungen der Wohngeldempfänger stammen zu 29,4 % aus der Zeit vor 1948 (im Stadtdurchschnitt sind dies 31,7 %), 31,7 % wurden zwischen 1948 und 1965, 19,4 % zwischen 1966 und 1971, 14,3 % zwischen 1972 und 1977 und 5,2 % nach 1978 bezugsfertig.

3.3 Die Wohnungsgröße und -ausstattung

Bei der Dominanz der 1-Personen-Haushalte unter den Wohngeldempfängern bzw. -antragstellern überrascht es nicht, daß es sich überwiegend um 1 - 2 Zimmer-Wohnungen handelt. Rund 25 % der Wohnungen sind kleiner als 30 m² und insgesamt rund 50 % kleiner als 50 m².

Zahl der Wohnungen nach Wohnungsgröße

von ... bis unter ... m ²	unter 20	20 bis 30	30 bis 50	50 bis 75	75 bis 100	100 u.m.
abs.	1412	1086	2453	2780	1767	453
in %	14,2	10,9	24,7	27,9	17,8	4,5

Betrachtet man die unterschiedlichen Wohnungsgrößen nach ihrem Ausstattungsstandard, so läßt sich sofort der allgemeine Trend erkennen, daß mit der Größe der Wohnung auch der Wohnungskomfort wächst, d.h. daß größere Wohnungen deutlich häufiger sowohl Bad als auch Sammelheizung haben als die kleineren Wohnungen.

Ausstattung der einzelnen Wohnungsgrößenklassen mit Bad/Dusche und Sammelheizung (in %)

von ... bis unter ... m ²	mit Bad/Dusche und Sammel- heizung	mit Bad/Dusche oder Sammel- heizung	ohne Bad/Dusche und ohne Sammel- heizung	zusammen
unter 20	28,4	65,1	6,5	100,0
20 bis 30	50,4	41,5	8,1	100,0
30 bis 50	64,8	22,9	12,3	100,0
50 bis 75	70,5	23,5	6,0	100,0
75 bis 100	87,9	9,6	2,5	100,0
100 u.m.	87,9	10,6	1,5	100,0

¹⁾ 98,6 % der Wohngeldempfänger in Freiburg i.Br. erhalten Mietzuschuß und 1,4 % Lastenzuschuß.

3.4 Die Mietpreise der Wohnungen

Ohne die unterschiedliche Größe und Qualität der erfaßten Wohnungen zu berücksichtigen sind die Preisunterschiede beträchtlich. In absoluten Beträgen liegen die Unterschiede zwischen unter 100 DM und über 1 000 DM, und in DM-Beträgen pro m² Wohnfläche zwischen unter 2,- DM und über 24,- DM. Besonders häufig ist die Wohnung mit einem Preis zwischen 200 DM und 300 DM; über die Hälfte der Wohnungen kostet weniger als 300 DM. Bezogen auf die Wohnfläche liegt das Schwergewicht bei 5,- DM bis 5,50 DM je m². Der Preis von 5,50 DM/m² markiert zugleich die Mitte der nach ihrer Höhe geordneten Mietpreise, d.h. rund 50 % der Wohnungen kosten weniger als 5,50 DM/m² und 50 % mehr. Optisch veranschaulicht wird diese Preisstruktur in den nachstehenden Grafiken.

Da Wohnungen je nach Größe, Alter, Lage und Ausstattung einen unterschiedlichen Marktwert und Preis haben, vermitteln globale Durchschnittspreise nur unzureichende Informationen über die Mietpreisstruktur. Zugleich sind auch Vergleiche mit anderen Wohnungsbeständen problematisch. Aus diesem Grunde sollen im folgenden die Mietpreise für einzelne Gruppen von Wohnungen (Gruppierungsmerkmale: Größe, Ausstattung, Lage und Alter) dargestellt werden.

3.4.1 Die Mietpreise nach der Wohnungsgröße

Es ist bekannt, daß für die kleinsten Wohnungen die höchsten Quadratmeterpreise verlangt werden, und daß die Mietpreise pro m² Wohnfläche mit der Größe der Wohnung sinken. Diese Regelmäßigkeit zeigt sich auch bei den Preisen für die hier erfaßten Wohnungen der Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller. Das Einzelzimmer mit einer Fläche von weniger als 20 m² hat einen durchschnittlichen Preis pro m² von 12,62 DM wogegen die größte Wohnungskategorie, die Wohnung mit mehr als 100 m² im Durchschnitt 5,10 DM pro m² kostet. Die klassische, am häufigsten vertretene 2-3 1/2-Zimmer-Wohnung (50-100 m² groß), hat einen Quadratmeterpreis der zwischen 5,20 und 5,40 DM liegt.

Mietpreise von Wohnungen unterschiedlicher Größenklassen (DM/m²)

Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	Zahl der Wohnungen	Mietpreis (DM/m ²)
unter 20	1 412	12,62
20 bis 30	1 086	8,38
30 bis 50	2 453	6,24
50 bis 75	2 780	5,22
75 bis 100	1 767	5,41
100 u.m.	453	5,10

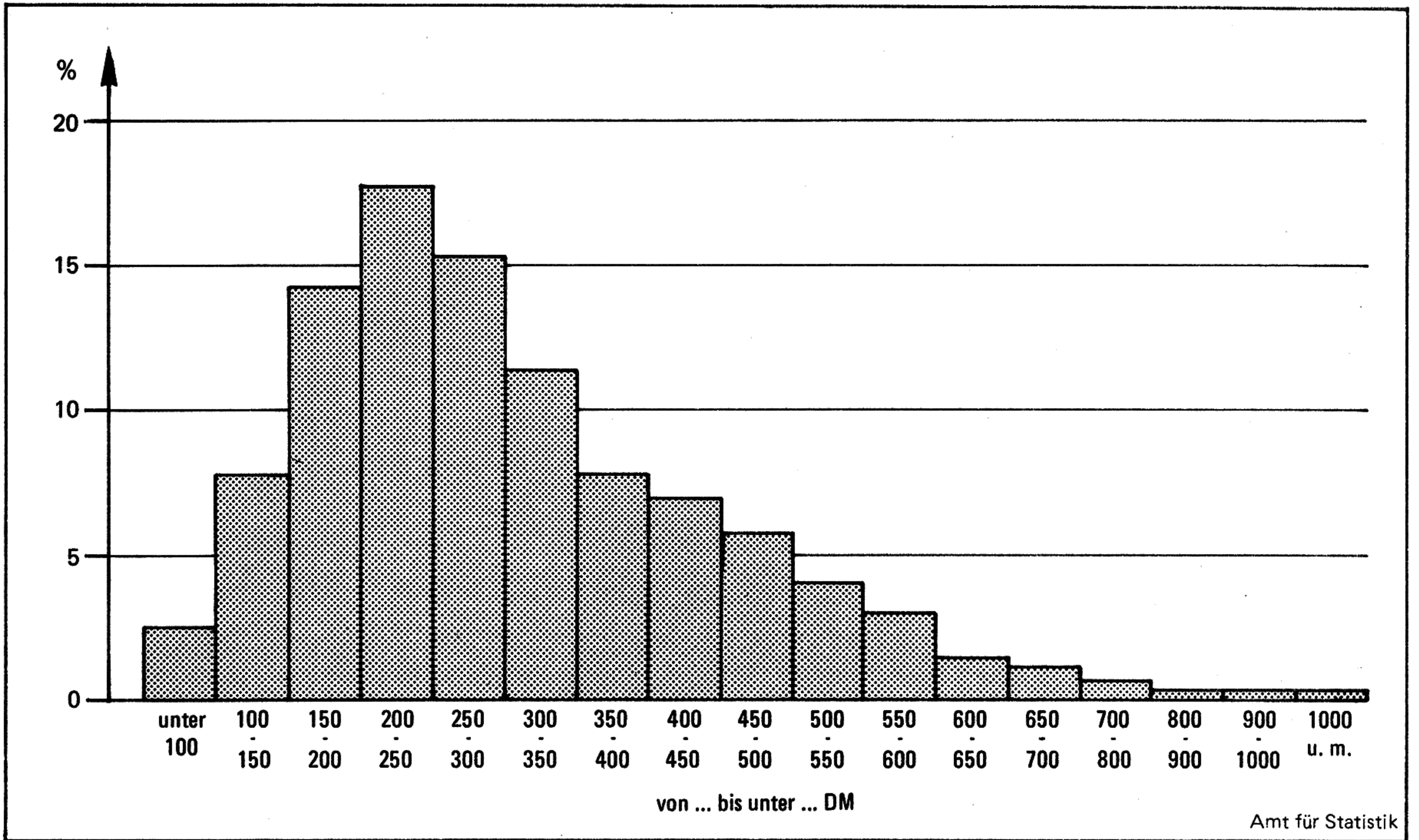
Die Preise sind damit wesentlich niedriger als für Neubauwohnungen. Ein Vergleich mit den Wohnungen, die über die Auswertung von Zeitungsanzeigen erfaßt wurden, macht dies deutlich¹⁾. Die über die Zeitung angebotene 1-Zimmer-Wohnung mit durchschnittlich 37,2 m² kostete 10,05 DM/m², die 2-Zimmer-Wohnung (mit durchschnittlich 61,8 m²) 9,19 DM, die 3-Zimmer-Wohnung (mit durchschnittlich 86,2 m²) 7,90 DM und die 4-Zimmer-Wohnung (mit durchschnittlich 110,7 m²) 7,80 DM/m².

3.4.2 Die Mietpreise nach der Ausstattung der Wohnungen mit Bad/Dusche und Sammelheizung

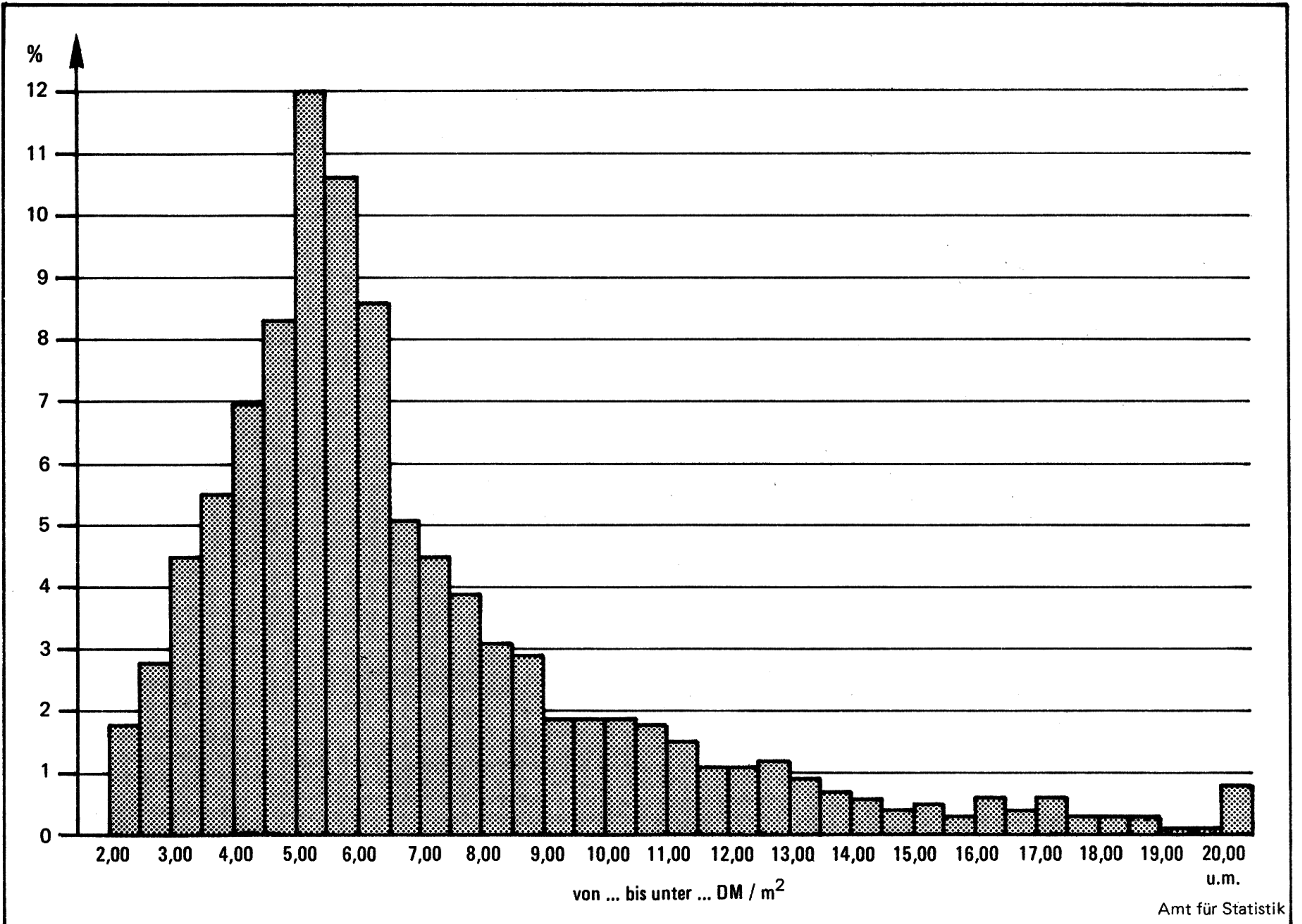
Daß die Höhe der Miete nicht allein von der Größe abhängt, sondern maßgeblich auch vom Standard der sanitären/technischen Ausstattung und daß eine gut ausgestattete Wohnung teurer ist als eine Wohnung mit weniger sanitärem Komfort, wird aus der folgenden Tabelle leicht erkennbar. Besonders auffällig ist der Preisunterschied zwischen den Wohnungen mit Sammelheizung und Bad und den Wohnungen ohne Sammelheizung und ohne Bad, der in den Größenklassen 20-30 m² und 30-50 m² jeweils rund 3,50 DM beträgt.

1) R. Tressel: Ergebnisse einer Auswertung der Wohnungsangebote in der örtlichen Tagespresse, in: Beiträge zur Statistik, Freiburg i.Br., Juni 1981.

Mietpreise (in DM) der Wohnungen von Wohngeldempfängern in Freiburg i. Br.
 - April 1982 -



Mietpreise (DM/m²) der Wohnungen von Wohngeldempfängern in Freiburg i. Br.
 - April 1982 -



Mietpreise von Wohnungen unterschiedlicher Größenklassen und unterschiedlicher Ausstattungsstandards

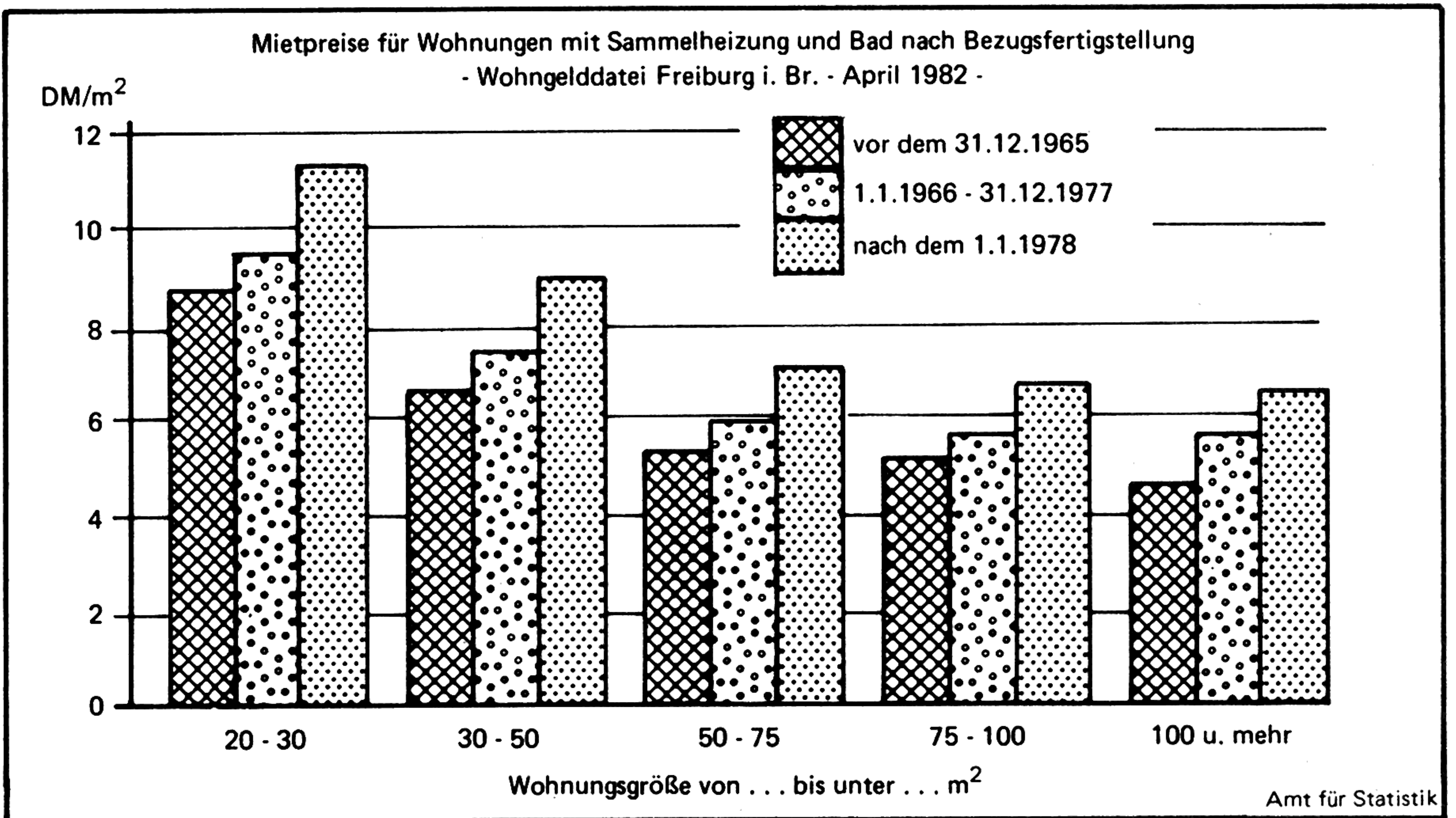
Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	mit Sammelheizung und Bad		nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad		ohne Sammelheizung und ohne Bad	
	Anzahl	DM/m ²	Anzahl	DM/m ²	Anzahl	DM/m ²
unter 20	401	11,77	919	13,31	92	9,40
20 bis 30	547	9,21	451	7,91	88	5,67
30 bis 50	1590	7,19	562	4,89	301	3,72
50 bis 75	1961	5,72	652	4,19	167	3,43
75 bis 100	1553	5,62	169	4,04	45	3,24
100 u.m.	398	5,33	48	3,49	7	2,94

Bemerkenswert ist nebenbei, daß rund zwei Drittel der Wohnungen der Wohngeldempfänger bzw. -antragsteller sowohl Bad als auch Sammelheizung, rund 28 % entweder Sammelheizung oder Bad und rund 7 % kein Bad und keine Sammelheizung haben.

Eine weitere Verfeinerung der Analyse wird erzielt, wenn die Mietpreise nicht nur nach der Größe und der Ausstattung ermittelt werden, sondern auch nach dem Baualter der Wohnungen, denn ohne Zweifel sind ältere, d.h. letztlich länger belegte Wohnungen - soweit nicht ein häufiger Mieterwechsel erfolgt - im allgemeinen preisgünstiger als jüngere (meist modernere) Wohnungen.

3.4.3 Die Mietpreise nach dem Baualter der Wohnungen

Um Mietpreisunterschiede nach dem Baualter festzustellen, werden Wohnungen gleicher Größe und gleicher Ausstattung nach unterschiedlichen Perioden der Bezugfertigkeit differenziert dargestellt. Nicht berücksichtigt werden dabei Wohnungen ohne Sammelheizung und ohne Bad/Dusche, da deren Zahl zu gering ist.



Die Mietpreise nach Größe, Ausstattung und Bezugfertigung der Wohnungen

Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	Bauperiode von ... bis ...	Mietpreise für Wohnungen			
		mit Sammelheizung und Bad		nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad	
		Anzahl	Preis (DM/m ²)	Anzahl	Preis (DM/m ²)
20 bis 30	vor dem 21.6.1948	205	8,93	183	8,35
	21.6.1948 - 31.12.1965	137	8,78	230	7,52
	1.1.1966 - 31.12.1971	83	9,47	8	9,47
	1.1.1972 - 31.12.1977	89	9,47	22	7,21
	nach dem 1.1.1978	33	11,32	8	9,09
30 bis 50	vor dem 21.6.1948	241	6,81	205	5,27
	21.6.1948 - 31.12.1965	461	6,47	342	4,60
	1.1.1966 - 31.12.1971	303	7,01	8	6,79
	1.1.1972 - 31.12.1977	402	7,61		
	nach dem 1.1.1978	183	8,90	6	5,23
50 bis 75	vor dem 21.6.1948	281	5,25	215	4,10
	21.6.1948 - 31.12.1965	572	5,38	428	4,21
	1.1.1966 - 31.12.1971	668	5,67		
	1.1.1972 - 31.12.1977	340	6,38		
	nach dem 1.1.1978	100	7,09	4	6,16
75 bis 100	vor dem 21.6.1948	199	5,17	103	3,99
	21.6.1948 - 31.12.1965	227	5,23	62	4,01
	1.1.1966 - 31.12.1971	668	5,54		
	1.1.1972 - 31.12.1977	368	6,00		
	nach dem 1.1.1978	91	6,69	4	5,55
100 und mehr	vor dem 21.6.1948	125	4,58	40	3,29
	21.6.1948 - 31.12.1965	47	4,84	5	4,00
	1.1.1966 - 31.12.1971	91	5,49		
	1.1.1972 - 31.12.1977	98	5,87		
	nach dem 1.1.1978	37	6,62		

Die Tabelle bestätigt voll und ganz die Abhängigkeit der Mietpreise vom Baualter, wobei die Preisdifferenzen zwischen einzelnen Bauperioden, vor allem in den letzten 15 Jahren immer größer geworden sind. Auffällig sind die geringen Preisunterschiede zwischen den Wohnungen, die aus der Vorkriegszeit stammen und den Wohnungen, die zwischen 1948 und 1965 erbaut wurden.

E x k u r s : Weitere Betrachtungen über die Mietpreisstruktur

In den Anhangtabellen über die Wohnungsmieten in den Freiburger Stadtbezirken sind neben der Durchschnittsmiete (arithmetischer Mittelwert) auch der Median und die Standardabweichung angegeben. Beide, der Median und die Standardabweichung, sind statistische Kennziffern, die - wie die Durchschnittswerte - gewisse Aussagen über die Mietpreisstruktur erlauben.

Der Median, der auch Zentralwert genannt wird, steht in der nach der Größe geordneten Reihe der Mietpreise an mittlerer Stelle, d.h. er halbiert diese Reihe. Fünfzig Prozent der Mietpreise sind kleiner und fünfzig Prozent sind größer als dieser zentrale Wert. Der Median ist dann dem arithmetischen Mittel (Durchschnittswert) in der Aussagekraft überlegen, wenn es sich um eine stark asymmetrische Verteilung (der Mietpreise) handelt und einzelne Werte extrem abweichen.

In unserem Fall (siehe Anhangtabelle) liegen die Durchschnittspreise und Zentralwerte nicht weit auseinander. Dies legt den Schluß nahe, daß die Verteilung der einzelnen Mietwerte um den Mittelwert relativ gleichmäßig streuen. Will man nun untersuchen wie stark die Mietpreise der einzelnen Gruppen von Wohnungen um den jeweiligen Mittelwert schwanken, wird die sogenannte Standardabweichung (siehe Anhangtabelle) errechnet¹⁾. Die Streumaße (Standardabweichungen) für die einzelnen Wohnungskategorien sind allerdings nicht direkt miteinander vergleichbar, da sich die Streuwerte auf verschieden hohe Mittelwerte beziehen²⁾.

Will man unter dieser Bedingung die verschiedenen Streuzahlen (Standardabweichungen) vergleichen, so müssen diese in Prozenten des arithmetischen Mittels ausgedrückt werden. Diesem Zweck dient der sogenannte Variabilitätskoeffizient³⁾.

Variabilitätskoeffizient (V) für die einzelnen Größenklassen von Wohnungen

Wohnungsgröße von . . . bis unter . . . m ²	mit Sammelheizung und Bad	nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad	ohne Sammelheizung und ohne Bad
unter 20	0,29	0,33	0,39
20 bis 30	0,29	0,29	0,40
30 bis 50	0,32	0,34	0,40
50 bis 75	0,25	0,25	0,34
75 bis 100	0,22	0,28	0,27
100 und mehr	0,33	0,27	0,28

Als Ergebnis ist festzuhalten, daß die Variabilität am höchsten ist bei den am schlechtesten ausgestatteten Wohnungen. Die Streuung macht bei Wohnungen ohne Sammelheizung und Bad in der Größenklasse von 20-30 m² bzw. 30-50 m² jeweils 40 % des Mittelwertes aus. Die geringste Streuung (22 % des Mittelwertes) haben die Wohnungen mit Sammelheizung und Bad der Größenklasse 75-100 m².

Dr.L.v. Hamm/R. Tressel

1) Die Standardabweichung gibt die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert wieder. Rechnerisch ist sie die Quadratwurzel aus der Varianz, wobei die Varianz wiederum die Summe der Abweichungsquadrate alle Mietpreise von ihrem arithmetischen Mittel, dividiert durch die um eins verminderte Zahl der Fälle ist. 2) Sind die Mietpreise (DM/m²) hoch, wie z.B. bei den Wohnungen unter 20 m², dann nehmen die Varianzen höhere Werte an als bei Mietpreisen, die insgesamt pro m² Wohnfläche sehr viel niedriger liegen (z.B. Wohnungen mit mehr als 100 m²). Es wäre nun irreführend aus dem größeren Wert der Streuung bei der ersten Wohnungskategorie (unter 20 m²) herauszulesen, daß in diesem Fall die Einzelmieten stärker streuen als bei der zweiten Wohnungskategorie. 3) Der Variabilitätskoeffizient V nach Pearson wird nach der Formel

$$V = \frac{S \cdot 100}{\bar{x}}$$

berechnet, wobei S = Standardabweichung und \bar{x} = arithmetische Mittel bedeutet.

AN H A N G

Wohnungsmieten in den Freiburger Stadtbezirken - Wohngelddatei April 1982 -

	Seite
Freiburg im Breisgau insgesamt	18*
Altstadt-Mitte	19*
Altstadt-Ring	20*
Neuburg	21*
Herdern-Süd	22*
Herdern-Nord	23*
Zähringen / Brühl-Industriegebiet	24*
Brühl-Güterbahnhof	25*
Waldsee	26*
Littenweiler	27*
Ebnet / Kappel	28*
Oberau	29*
Oberwiehre	30*
Mittelwiehre	31*
Unterviehre-Nord	32*
Unterviehre-Süd / Günterstal	33*
Stühlinger-Beurtarung	34*
Stühlinger-Eschholz	35*
Alt-Stühlinger	36*
Mooswald-West	37*
Mooswald-Ost	38*
Betzenhausen-Bischofslinde	39*
Alt-Betzenhausen	40*
Landwasser	41*
Haslach-Egerten	42*
Haslach-Gartenstadt / Haslach-Schildacker	43*
Haslach-Haid	44*
Haslach-Weingarten	45*
St. Georgen	46*
Hochdorf / Lehen / Waltershofen / Opfingen / Tiengen / Munzingen	47*

WOHNUNGSMIETEN IN FREIBURG IM BREISGAU - WOHNUNGSGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
FREIBURG i.Br. insgesamt													
bis 21.6.1948	unter 20	154	12,34	3,47	11,85	418	13,59	4,02	12,94	78	9,33	3,77	9,06
	20 - 30	205	8,93	2,60	8,71	183	8,35	2,17	7,90	46	6,10	2,53	5,17
	30 - 50	241	6,81	2,23	6,50	205	5,27	1,93	4,95	235	3,63	1,57	3,17
	50 - 75	281	5,25	1,55	5,13	215	4,10	1,20	3,83	152	3,43	1,18	3,15
	75 - 100	199	5,17	1,45	5,00	103	3,99	1,15	3,83	43	3,22	0,88	3,12
	100 u. mehr	125	4,58	1,61	4,33	40	3,29	0,78	3,27	6	3,08	0,79	3,12
bis 31.12.1965	unter 20	123	11,19	3,13	10,57	385	12,93	4,90	12,93	14	9,84	3,05	9,51
	20 - 30	137	8,78	2,56	8,32	230	7,52	2,43	7,44	41	5,13	1,85	4,90
	30 - 50	461	6,47	1,87	6,10	342	4,60	1,43	4,22	65	4,01	1,16	3,82
	50 - 75	572	5,38	1,30	5,30	428	4,21	0,92	4,08	15	3,49	1,09	3,05
	75 - 100	227	5,23	1,33	5,25	62	4,01	1,06	3,81	2			
	100 u. mehr	47	4,84	1,47	4,64	5	4,00	1,15	3,92	1			
bis 31.12.1971	unter 20	43	11,01	3,74	10,09	51	14,07	4,24	13,18				
	20 - 30	83	9,47	2,37	9,37	8	9,47	1,63	9,26				
	30 - 50	303	7,01	1,80	6,61	8	6,79	1,97	6,69				
	50 - 75	668	5,67	1,08	5,39	3							
	75 - 100	668	5,54	0,88	5,46								
	100 u. mehr	91	5,49	1,15	5,65								
bis 31.12.1977	unter 20	52	10,97	3,03	10,69	49	12,95	3,88	12,79				
	20 - 30	89	9,47	2,74	9,19	22	7,21	1,40	6,39	1			
	30 - 50	402	7,61	2,21	7,31	1							
	50 - 75	340	6,38	1,26	6,15	2							
	75 - 100	368	6,00	1,19	5,94								
	100 u. mehr	98	5,87	1,94	5,38								
nach dem 1.1.1978	unter 20	29	13,82	3,92	13,00	16	13,86	3,93	13,12				
	20 - 30	33	11,32	2,67	10,67	8	9,09	2,72	7,27				
	30 - 50	183	8,90	2,97	8,43	6	5,23	0,84	4,79	1			
	50 - 75	100	7,09	2,30	6,27	4	6,16	1,39	5,44				
	75 - 100	91	6,69	2,02	6,21	4	5,55	0,45	5,38				
	100 u. mehr	37	6,62	1,81	6,02	3							
zusammen	unter 20	401	11,77	3,46	11,32	919	13,31	4,42	12,93	92	9,40	3,66	9,09
	20 - 30	547	9,21	2,65	8,89	451	7,91	2,32	7,68	88	5,67	2,29	5,01
	30 - 50	1 590	7,19	2,27	6,65	562	4,89	1,68	4,45	301	3,72	1,50	3,25
	50 - 75	1 961	5,72	1,42	5,52	652	4,19	1,03	4,04	167	3,43	1,17	3,14
	75 - 100	1 553	5,62	1,26	5,56	169	4,04	1,12	3,85	45	3,24	0,86	3,20
	100 u. mehr	398	5,33	1,74	5,26	48	3,49	0,93	3,40	7	2,94	0,81	3,11

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBEZIRKEN - WOHNUNGSGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Altstadt-Mitte													
bis 21.6.1948	unter 20	5	12,75	2,30	13,00	90	15,33	3,39	15,61	6	9,18	3,37	8,93
	20 - 30	9	9,95	1,74	10,31	15	9,17	1,31	9,61	3			
	30 - 50	15	6,46	2,17	6,01	7	5,49	1,07	5,61				
	50 - 75	10	5,84	1,99	5,36	8	4,85	1,92	4,47	7	3,48	0,87	3,40
	75 - 100	6	5,30	2,05	3,97	4	3,90	1,51	2,79	1			
	100 u. mehr	2								1			
bis 21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	12	12,35	2,37	11,26	59	14,01	3,39	14,37	1			
	20 - 30	12	10,68	1,59	10,59	36	9,65	1,34	10,18	1			
	30 - 50	20	7,35	1,94	7,33	4	6,12	2,30	4,88				
	50 - 75	24	5,34	1,49	5,40	2							
	75 - 100	8	5,65	1,53	5,52								
	100 u. mehr	2											
bis 1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	3											
	20 - 30	1											
	30 - 50	2											
	50 - 75	2											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
bis 1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	2				1							
	20 - 30	4	11,05	1,54	9,83	1				1			
	30 - 50	14	9,85	1,84	10,28								
	50 - 75	1											
	75 - 100	4	4,94	3,04	2,56								
	100 u. mehr	1											
nach dem 1.1.1978	unter 20	1				2							
	20 - 30	3				1							
	30 - 50	1											
	50 - 75	2											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	23	13,10	3,81	12,53	152	14,77	3,42	14,96	7	8,91	3,16	8,92
	20 - 30	29	10,73	1,88	10,76	53	9,50	1,32	9,71	5	6,98	4,22	8,56
	30 - 50	52	7,94	2,39	7,54	11	5,72	1,54	5,61				
	50 - 75	39	5,78	2,06	5,64	10	5,10	1,82	4,53	7	3,48	0,87	3,40
	75 - 100	19	5,48	1,97	5,51	4	3,90	1,51	2,79	1			
	100 u. mehr	5	5,34	0,94	5,58					1			

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Altstadt-Ring													
bis 21.6.1948	unter 20	21	12,82	2,97	12,72	22	11,47	2,70	11,14	2	12,16	6,08	10,00
	20 - 30	21	8,82	2,24	8,77	15	9,80	2,48	9,59	2			
	30 - 50	24	9,01	2,76	8,86	5	4,67	2,01	4,32	10	4,60	2,01	3,65
	50 - 75	7	5,75	1,36	5,71					10	4,12	1,29	3,94
	75 - 100	4	4,72	1,53	4,20	4	4,49	1,06	3,62	2			
	100 u. mehr	5	3,74	1,48	3,56	2							
bis 21.6.1948 31.12.1965	unter 20	1				14	13,34	2,43	13,00				
	20 - 30					5	9,45	2,51	9,10	1			
	30 - 50	5	5,17	1,30	4,82	1							
	50 - 75	1				2				1			
	75 - 100	1				2							
	100 u. mehr	2				1							
bis 1.1.1966 31.12.1971	unter 20	1											
	20 - 30	5	10,29	1,81	9,97								
	30 - 50	1											
	50 - 75	1											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
bis 1.1.1972 31.12.1977	unter 20	3				1							
	20 - 30	5	10,67	2,91	10,50	2							
	30 - 50	4	10,35	2,21	9,98								
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr	1											
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	3											
	50 - 75	1											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	26	12,24	3,06	12,36	37	12,15	2,70	12,21	7	12,16	6,08	10,00
	20 - 30	31	9,35	2,36	9,97	22	9,73	2,33	9,35	3			
	30 - 50	37	8,74	2,92	8,85	6	5,16	2,15	4,33	10	4,60	2,01	3,65
	50 - 75	10	6,41	2,21	5,72	2				11	4,14	1,22	4,09
	75 - 100	5	4,89	1,38	4,72	6	4,28	0,89	3,73	2			
	100 u. mehr	8	3,90	1,18	3,57	3							

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad			ohne Sammelheizung und ohne Bad				
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Neuburg													
bis 21.6.1948	unter 20	1				8	11,33	5,93	9,77	1			
	20 - 30	3				3							
	30 - 50	1				1				1			
	50 - 75	6	7,11	2,07	6,98								
	75 - 100	3				1							
	100 u. mehr	4	3,32	0,81	2,91								
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	4	12,27	2,61	11,26	78	17,30	3,73	17,19	2			
	20 - 30	8	9,04	3,19	8,26	18	9,38	2,93	9,73				
	30 - 50	13	6,72	2,09	5,89	6	5,74	2,34	4,60				
	50 - 75	28	5,46	1,50	5,43	14	4,92	1,66	4,27				
	75 - 100	8	4,58	1,37	3,93								
	100 u. mehr	1											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	2				5	15,92	3,39	17,70				
	20 - 30	1				1							
	30 - 50	2											
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	3											
	30 - 50	12	10,87	1,49	10,77	1							
	50 - 75	2											
	75 - 100												
	100 u. mehr	1											
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	1											
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	7	10,69	2,92	10,79	91	16,70	4,25	17,19	3			
	20 - 30	15	9,98	2,78	10,95	22	9,14	2,85	8,97				
	30 - 50	29	8,89	2,66	10,00	8	6,23	2,24	6,28	1			
	50 - 75	36	5,79	1,67	5,63	14	4,92	1,66	4,27				
	75 - 100	11	4,77	1,21	4,67	1							
	100 u. mehr	6	4,23	1,82	3,92								

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBEZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Herdern-Süd													
bis 21.6.1948	unter 20	14	12,39	4,46	10,33	62	14,93	3,96	15,27	4	9,82	2,16	9,09
	20 - 30	19	9,62	3,23	9,00	15	8,93	3,40	7,90	2			
	30 - 50	17	8,10	2,03	8,67	13	6,55	3,15	5,52	7	4,99	2,27	5,82
	50 - 75	22	5,40	1,55	5,16	10	3,95	0,96	3,64	6	3,48	1,20	2,76
	75 - 100	18	5,12	1,13	5,12	6	4,05	0,98	3,70	3			
	100 u. mehr	14	4,60	1,55	4,04	3							
bis 21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	3				2							
	20 - 30	5	8,98	2,28	8,75	1							
	30 - 50	3				2				1			
	50 - 75	4	5,98	2,40	4,11	13	3,77	0,93	3,60				
	75 - 100	10	4,95	1,06	4,61	2							
	100 u. mehr												
bis 1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50	3											
	50 - 75	1											
	75 - 100	2											
	100 u. mehr												
bis 1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50	2											
	50 - 75	2											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20	1				4	16,51	2,03	16,92				
	20 - 30					1							
	30 - 50												
	50 - 75	1											
	75 - 100												
	100 u. mehr	1											
zusammen	unter 20	18	11,71	4,25	9,98	68	14,86	3,94	15,27	4	9,82	2,16	9,09
	20 - 30	26	9,56	2,91	9,01	17	8,58	3,35	7,84	2			
	30 - 50	25	7,86	1,99	7,69	15	6,36	2,96	5,27	8	4,84	2,14	3,78
	50 - 75	30	5,52	1,68	5,16	23	3,85	0,93	3,63	6	3,48	1,20	2,76
	75 - 100	30	5,22	1,22	4,95	8	4,07	0,99	3,70	3			
	100 u. mehr	15	4,67	1,52	4,20	3							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Herdern-Nord													
bis 21.6.1948	unter 20	2				5	12,98	5,10	12,12	3			
	20 - 30	6	9,01	1,97	8,01	6	8,48	1,78	7,91	4	7,26	2,12	7,01
	30 - 50	9	6,61	1,28	6,42	7	5,58	2,21	5,05	1			
	50 - 75	9	5,81	1,46	5,82	6	4,43	1,03	3,83	1			
	75 - 100	8	5,67	1,49	4,82	3							
	100 u. mehr	6	4,16	0,66	4,34								
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	3				1				1			
	20 - 30	17	7,99	0,99	7,82	12	7,56	0,48	7,54				
	30 - 50	40	7,18	1,92	6,79	6	7,40	0,75	6,97	1			
	50 - 75	25	5,54	0,94	5,27	4	3,68	0,62	3,51				
	75 - 100	5	4,58	1,58	5,15	1							
	100 u. mehr	1											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20					1							
	20 - 30	1											
	30 - 50	1											
	50 - 75	3											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	4	9,74	0,50	9,49								
	30 - 50	1											
	50 - 75	4	7,17	2,13	7,26								
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50												
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	5	11,30	2,36	11,25	7	12,18	4,45	11,80	4	10,71	2,95	9,51
	20 - 30	29	8,42	1,52	7,93	18	7,86	1,13	7,62	4	7,26	2,12	7,01
	30 - 50	51	7,21	1,92	6,84	13	6,42	1,89	6,96	2			
	50 - 75	41	5,82	1,28	5,69	10	4,13	0,93	3,66	1			
	75 - 100	14	5,55	1,88	5,16	4	4,01	0,63	3,76				
	100 u. mehr	7	4,06	0,66	4,33								

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Zähringen / Brühl-Industriegebiet													
21.6.1948 bis	unter 20	7	12,56	3,43	12,14	4	13,02	5,21	9,41	2			
	20 - 30	6	7,31	1,91	6,72	2							
	30 - 50	9	6,54	1,83	6,59	6	5,87	1,32	5,89	3			
	50 - 75	9	4,79	1,40	4,75	6	4,68	1,36	4,13	5	3,24	0,72	3,59
	75 - 100	6	5,73	1,70	5,30	1				1			
	100 u. mehr	4	5,76	0,22	5,64								
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	3				1							
	20 - 30	1											
	30 - 50	21	6,43	1,50	5,84	2				2			
	50 - 75	19	5,53	1,08	5,71	3							
	75 - 100	12	5,17	1,39	5,12	1							
	100 u. mehr	3											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	3				1							
	20 - 30	3											
	30 - 50	7	8,02	1,62	8,02								
	50 - 75	15	5,52	1,44	5,25								
	75 - 100	11	5,53	1,15	5,64								
	100 u. mehr	3											
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	3											
	20 - 30	6	11,11	2,82	10,60								
	30 - 50	18	8,27	1,01	8,01								
	50 - 75	14	7,15	1,11	7,01								
	75 - 100	32	5,52	0,84	5,33								
	100 u. mehr	9	5,09	1,08	5,14								
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50												
	50 - 75	3											
	75 - 100	2											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	16	11,41	3,38	11,98	6	11,89	4,74	9,41	2			
	20 - 30	16	9,43	3,01	8,60	2							
	30 - 50	55	7,25	1,65	7,33	8	5,76	1,17	5,89	5	5,58	2,02	5,59
	50 - 75	60	5,85	1,49	5,73	9	4,75	1,17	4,13	5	3,24	0,72	3,59
	75 - 100	63	5,50	1,10	5,34	2				1			
	100 u. mehr	19	5,03	1,17	5,14								

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Brühl-Güterbahnhof													
bis 21.6.1948	unter 20					4	10,38	4,34	7,76				
	20 - 30					1							
	30 - 50	7	5,70	1,82	5,75	4	4,76	0,55	4,47	2			
	50 - 75	9	4,67	1,14	5,03	21	3,40	0,88	3,15	20	3,11	0,60	2,91
	75 - 100	7	4,57	1,53	4,67	2							
	100 u. mehr	4	4,68	1,84	3,97								
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	7	10,59	3,43	9,91	6	10,37	3,13	9,68				
	20 - 30	11	8,02	2,13	7,62	1							
	30 - 50	35	6,84	1,70	6,40	25	4,82	1,71	4,01				
	50 - 75	50	4,97	1,33	4,89	23	4,12	0,64	3,91				
	75 - 100	17	5,07	1,23	5,62	9	3,46	0,39	3,43				
	100 u. mehr	2											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	26	6,06	0,83	5,93								
	50 - 75	15	6,27	1,40	6,47								
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	2											
	50 - 75	9	6,85	1,58	7,82								
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50												
	50 - 75	3				1							
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	7	10,59	3,43	9,91	10	10,38	3,42	9,68				
	20 - 30	11	8,02	2,13	7,62	2							
	30 - 50	70	6,50	1,56	5,94	29	4,81	1,60	4,18	2			
	50 - 75	86	5,38	1,49	5,24	45	3,81	0,85	3,76	20	3,11	0,60	2,91
	75 - 100	27	4,93	1,30	5,00	11	3,40	0,39	3,37				
	100 u. mehr	6	4,37	1,54	3,97								

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Waldsee													
bis 21.6.1948	unter 20	7	14,82	2,71	14,69	48	14,48	3,98	12,94	1			
	20 - 30	4	9,08	3,69	7,29	14	8,74	2,29	9,16	1			
	30 - 50	5	5,68	2,07	5,83	6	4,92	1,61	4,39	5	3,13	0,71	3,02
	50 - 75	15	4,64	1,05	4,54	2				1			
	75 - 100	16	4,99	0,74	4,97	1							
	100 u. mehr	9	4,79	1,61	4,19	1							
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	2				6	11,83	4,41	9,37				
	20 - 30	3				6	8,28	2,87	7,82	1			
	30 - 50	12	6,40	1,70	5,99	5	4,05	0,91	4,35				
	50 - 75	14	5,60	1,51	5,16	4	4,62	0,33	4,42				
	75 - 100	7	5,03	0,87	5,00	1							
	100 u. mehr	2											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	1				17	17,43	3,69	17,25				
	20 - 30					2							
	30 - 50	2				1							
	50 - 75	1											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	1											
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	17	7,04	0,37	6,93	1							
	50 - 75												
	75 - 100	2											
	100 u. mehr	2											
zusammen	unter 20	10	14,43	3,02	14,35	71	14,96	4,20	13,79	1			
	20 - 30	7	9,66	2,93	8,72	22	8,83	2,42	9,26	2			
	30 - 50	37	6,85	1,71	6,85	13	4,98	1,68	4,52	5	3,13	0,71	3,02
	50 - 75	30	5,26	1,57	5,16	6	4,51	0,41	4,42	1			
	75 - 100	26	5,19	0,92	5,16	2							
	100 u. mehr	13	5,16	1,67	4,63	1							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad			nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad			ohne Sammelheizung und ohne Bad					
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Littenweiler													
bis 21.6.1948	unter 20	2				7	15,16	2,32	15,06	2			
	20 - 30	1				3							
	30 - 50	2				3				3			
	50 - 75	2				3							
	75 - 100	5	6,54	1,56	6,15	1							
	100 u. mehr	1											
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	7	10,11	3,07	9,67	10	10,84	2,84	9,44				
	20 - 30	10	9,24	3,33	7,88	13	6,60	2,75	5,78				
	30 - 50	28	7,06	1,80	6,98	5	5,84	1,52	5,98				
	50 - 75	25	5,76	1,43	5,61	10	4,48	0,91	4,09				
	75 - 100	14	5,66	1,17	5,56								
	100 u. mehr	4	5,90	2,10	5,12								
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	1				6	14,47	2,71	13,19				
	20 - 30	4	8,85	1,13	8,04	3							
	30 - 50	6	6,54	1,45	6,54								
	50 - 75	7	6,80	1,73	6,06								
	75 - 100	3											
	100 u. mehr	2											
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	2											
	20 - 30	1											
	30 - 50	6	8,93	1,72	8,24								
	50 - 75	5	7,08	2,12	6,65								
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20	1											
	20 - 30												
	30 - 50	1											
	50 - 75	1											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr	2											
zusammen	unter 20	13	10,69	3,28	9,67	23	13,10	3,26	13,18	2			
	20 - 30	16	9,21	2,66	9,09	19	7,37	2,65	6,36				
	30 - 50	43	7,07	1,92	7,03	8	6,00	1,58	5,99	3			
	50 - 75	40	6,12	1,67	5,87	13	4,31	0,91	4,08				
	75 - 100	23	5,71	1,28	5,55	1							
	100 u. mehr	9	6,16	2,15	5,93								

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Ebnet / Kappel													
bis 21.6.1948	unter 20	1										2	
	20 - 30	1				1						1	
	30 - 50	3				3						1	
	50 - 75	2				2						1	
	75 - 100	2				1						1	
	100 u. mehr					1							
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	4	12,40	0,47	12,26								
	20 - 30	3				2							
	30 - 50	7	6,36	1,26	6,72	5	4,92	2,40	4,64	2			
	50 - 75	16	5,58	1,57	5,06	12	4,07	1,17	3,49	1			
	75 - 100	3				1							
	100 u. mehr												
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30	2											
	30 - 50	3											
	50 - 75	3											
	75 - 100	3											
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	5	8,47	2,14	7,82								
	30 - 50	7	7,10	2,66	6,09								
	50 - 75	7	6,61	1,68	7,44								
	75 - 100												
	100 u. mehr	1											
nach dem 1.1.1978	unter 20					1							
	20 - 30												
	30 - 50	3											
	50 - 75	2											
	75 - 100	4	6,87	1,54	6,54								
	100 u. mehr	1											
zusammen	unter 20	5	11,71	1,60	12,25							2	
	20 - 30	11	9,52	2,18	8,96	4	8,08	2,73	6,95	1			
	30 - 50	23	7,03	2,23	6,90	8	5,38	2,03	4,98	3			
	50 - 75	30	5,99	1,56	5,97	14	4,40	1,40	3,57	2			
	75 - 100	12	5,76	1,83	5,55	2				1			
	100 u. mehr	2				1							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Oberau													
bis 21.6.1948	unter 20	12	12,27	4,43	11,74	19	15,02	3,76	14,17	5	8,98	2,32	10,00
	20 - 30	19	9,24	2,36	9,76	10	9,09	2,78	10,01	4	6,12	1,72	5,01
	30 - 50	17	6,85	2,16	7,30	12	4,09	1,62	3,21	3			
	50 - 75	14	4,56	1,10	4,34	14	3,88	1,08	3,37	5	3,41	0,96	3,25
	75 - 100	15	5,37	1,93	4,87	7	4,62	0,40	4,64	3			
	100 u. mehr	8	4,93	1,50	4,11	5	2,93	0,51	2,80				
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	1				58	14,21	4,43	14,55				
	20 - 30	7	7,80	1,75	8,15	5	9,46	2,23	8,93				
	30 - 50	16	6,34	2,16	5,44	10	5,34	1,86	4,69				
	50 - 75	15	5,62	1,35	5,93	12	4,64	1,69	4,01				
	75 - 100	3											
	100 u. mehr	2											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	2				2							
	20 - 30	4	9,93	0,73	9,85								
	30 - 50	6	8,09	2,25	8,10								
	50 - 75	6	7,56	1,84	6,49								
	75 - 100	6	6,58	0,45	6,41								
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	6	8,19	0,85	8,16								
	50 - 75	3											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20	6	13,27	1,40	12,79								
	20 - 30	5	12,51	3,18	14,26								
	30 - 50	8	9,70	1,69	9,28								
	50 - 75	2											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	21	12,55	3,61	12,78	79	14,44	4,24	14,55	5	8,98	2,32	10,00
	20 - 30	35	9,50	2,59	9,76	15	9,21	2,54	9,82	4	6,12	1,72	5,01
	30 - 50	53	7,42	2,26	7,59	22	4,66	1,81	3,74	3			
	50 - 75	40	5,76	1,83	5,56	26	4,23	1,42	3,70	5	3,41	0,96	3,25
	75 - 100	25	5,75	1,87	5,33	7	4,62	0,40	4,64	3			
	100 u. mehr	10	4,90	1,37	4,11	5	2,93	0,51	2,80				

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBEZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Oberwiehre													
bis 21.6.1948	unter 20	13	11,03	1,79	11,37	26	12,06	4,24	10,52	7	10,94	1,98	9,63
	20 - 30	16	8,24	1,72	7,92	16	7,88	1,32	7,64	3			
	30 - 50	26	6,46	2,08	6,10	17	5,26	1,94	5,34	15	3,79	1,77	2,92
	50 - 75	36	5,27	1,34	5,40	14	4,87	1,55	4,42	7	3,53	1,45	3,02
	75 - 100	24	5,28	1,36	4,99	10	3,88	1,20	3,53	3			
	100 u. mehr	15	4,07	1,31	3,63	2							
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	1								1			
	20 - 30	3											
	30 - 50	7	5,10	1,71	5,17	4	4,49	1,82	3,58				
	50 - 75	17	5,33	1,31	4,84	13	3,54	0,95	3,10				
	75 - 100	9	4,55	1,74	3,78	4	4,89	1,42	4,93				
	100 u. mehr	3				1							
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50												
	50 - 75	1				1							
	75 - 100												
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50	5	8,76	0,66	8,52								
	50 - 75												
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20	4	11,29	1,38	10,26								
	20 - 30												
	30 - 50	3											
	50 - 75	4	10,19	2,53	11,20								
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	18	11,29	1,83	11,38	26	12,06	4,24	10,52	8	10,84	1,85	9,64
	20 - 30	21	8,22	1,75	7,94	16	7,88	1,32	7,64	3			
	30 - 50	41	7,00	2,72	6,42	21	5,12	1,90	4,98	15	3,79	1,77	2,92
	50 - 75	58	5,65	1,87	5,52	28	4,26	1,42	3,57	7	3,53	1,45	3,02
	75 - 100	35	5,13	1,45	4,98	14	4,17	1,30	3,59	3			
	100 u. mehr	18	4,30	1,50	3,71	3							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNUNGSGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Mittelwähre													
bis 21.6.1948	unter 20	15	12,39	3,99	12,77	43	11,96	3,10	11,81	7	9,83	3,83	8,17
	20 - 30	17	9,78	3,61	10,08	36	7,43	1,51	7,46	4	7,22	0,96	6,67
	30 - 50	21	7,70	2,06	7,50	22	6,29	2,05	6,10	7	4,53	2,34	3,80
	50 - 75	12	6,12	2,26	5,68	7	4,13	1,13	4,06	12	4,30	1,50	3,85
	75 - 100	12	5,68	1,89	5,55	9	3,53	0,60	3,56	4	3,23	0,80	2,64
	100 u. mehr	13	5,41	2,49	4,80	7	3,65	1,10	3,65	1			
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	5	9,37	2,48	8,38	4	11,24	2,26	10,46				
	20 - 30	2				2				1			
	30 - 50	9	6,53	1,84	6,47	1							
	50 - 75	7	4,47	1,21	4,07	6	5,17	1,19	4,83				
	75 - 100	3				2							
	100 u. mehr												
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30	2											
	30 - 50	1											
	50 - 75	1											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	1											
	20 - 30												
	30 - 50												
	50 - 75	1											
	75 - 100	2											
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50												
	50 - 75												
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	21	11,85	3,88	11,91	47	11,90	3,02	11,81	7	9,83	3,83	8,17
	20 - 30	22	9,78	3,61	9,74	38	7,37	1,50	7,46	5	7,32	0,86	7,56
	30 - 50	31	7,36	2,00	7,01	23	6,17	2,08	6,09	7	4,53	2,34	3,80
	50 - 75	21	5,80	2,24	5,67	13	4,61	1,23	4,78	12	4,30	1,50	3,85
	75 - 100	18	5,60	1,71	5,23	11	3,85	0,90	3,75	4	3,23	0,80	2,64
	100 u. mehr	13	5,41	2,49	4,80	7	3,65	1,10	3,65	1			

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNUNGSGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Unterwihre-Nord													
bis 21.6.1948	unter 20	7	10,96	1,51	11,32	24	13,56	3,21	12,82	9	8,04	3,17	7,39
	20 - 30	31	9,51	2,64	9,54	14	8,14	1,73	7,67	1			
	30 - 50	21	6,36	1,86	6,38	14	5,92	1,73	5,33	9	4,81	1,82	4,43
	50 - 75	14	5,36	1,89	4,72	21	4,36	0,91	4,16	10	3,48	0,99	3,13
	75 - 100	12	5,47	1,51	5,15	2				4	4,38	0,98	3,91
	100 u. mehr	17	4,49	1,19	4,45	5	3,28	0,91	3,37				
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	1				22	13,44	2,69	12,47				
	20 - 30	2				2							
	30 - 50	9	7,82	2,26	7,26	1							
	50 - 75	8	5,44	1,32	5,51	6	4,82	1,34	4,73				
	75 - 100	4	5,62	1,12	5,12								
	100 u. mehr	1											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20					1							
	20 - 30	4	9,68	1,34	9,87								
	30 - 50	7	6,93	1,68	7,29								
	50 - 75	7	7,38	0,52	7,38								
	75 - 100	2											
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	1											
	20 - 30	1											
	30 - 50	4	10,28	1,50	9,06								
	50 - 75	1											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50	2											
	50 - 75	1											
	75 - 100	2											
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	9	11,40	1,85	11,32	47	13,48	2,91	12,81	9	8,04	3,17	7,39
	20 - 30	39	9,46	2,43	9,59	16	8,31	1,68	7,76	1			
	30 - 50	43	7,22	2,15	7,28	15	6,08	1,77	5,85	9	4,81	1,82	4,43
	50 - 75	31	5,94	1,70	6,40	27	4,46	1,01	4,30	10	3,48	0,99	3,13
	75 - 100	21	5,63	1,67	5,14	2				4	4,38	0,98	3,91
	100 u. mehr	18	4,53	1,17	4,46	5	3,28	0,91	3,37				

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad			nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad			ohne Sammelheizung und ohne Bad					
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Unterwihre-Süd / Günterstal													
bis 21.6.1948	unter 20	7	14,75	4,61	15,32	7	11,46	4,73	9,00	1			
	20 - 30	12	7,10	1,76	7,47	6	8,00	2,04	6,51	1			
	30 - 50	4	4,95	2,76	4,37	3				2			
	50 - 75	11	5,73	2,01	6,00	4	4,31	1,35	3,63	2			
	75 - 100	6	5,74	1,30	5,27								
	100 u. mehr	7	4,59	0,99	4,43								
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	5	12,51	3,08	13,67	1							
	20 - 30	3				2							
	30 - 50	10	7,34	2,08	6,49					1			
	50 - 75	13	5,82	1,60	6,00								
	75 - 100	9	5,94	1,43	5,57	1							
1.1.1966 bis 31.12.1971	100 u. mehr	2											
	unter 20	3				1							
	20 - 30	3											
	30 - 50	9	7,27	1,47	7,40								
	50 - 75	13	6,21	1,35	6,00								
1.1.1972 bis 31.12.1977	75 - 100	2											
	100 u. mehr	2											
	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50	13	8,68	1,52	8,69								
nach dem 1.1.1978	50 - 75	16	6,40	1,38	5,40								
	75 - 100	15	5,95	1,08	5,36								
	100 u. mehr	9	5,46	0,51	5,35								
	unter 20	6	16,84	3,98	15,23								
zusammen	20 - 30	5	12,01	1,01	12,54								
	30 - 50	42	11,73	2,35	12,65								
	50 - 75	13	8,84	2,93	9,89								
	75 - 100	3				1							
	100 u. mehr	5	7,26	1,79	7,50								
	unter 20	21	14,23	4,58	14,41	9	10,55	4,59	9,00	1			
20 - 30	24	8,95	3,10	8,26	8	7,96	1,75	7,36	1				
30 - 50	78	9,80	3,06	9,81	3				3				
50 - 75	66	6,62	2,18	6,01	4	4,31	1,35	3,63	2				
75 - 100	35	6,14	1,46	5,57	2								
100 u. mehr	25	5,70	1,48	5,35									

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Stühlinger-Beurbarung													
bis 21.6.1948	unter 20	3				3				7	5,26	1,49	5,21
	20 - 30	2								3			
	30 - 50	7	6,13	0,84	6,40	8	4,87	0,72	4,77	14	3,11	0,94	2,54
	50 - 75	21	4,86	1,12	4,82	11	3,88	0,85	3,89	6	4,17	1,81	3,89
	75 - 100	12	4,57	0,81	4,69	6	3,88	1,58	3,15	2			
	100 u. mehr	1				1				1			
bis 21.6.1948 31.12.1965	unter 20					1							
	20 - 30					1							
	30 - 50	3				21	4,09	0,59	3,91	1			
	50 - 75	8	5,15	1,55	4,70	12	3,90	0,65	3,51	4	2,86	0,46	2,94
	75 - 100	3				1							
	100 u. mehr												
bis 1.1.1966 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	1											
	50 - 75	1											
	75 - 100												
	100 u. mehr												
bis 1.1.1972 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50												
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50												
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	3				4	13,81	1,95	14,31	7	5,26	1,49	5,21
	20 - 30	3				1				3			
	30 - 50	11	5,92	1,26	5,80	29	4,31	0,71	4,20	15	3,15	0,92	3,06
	50 - 75	30	4,94	1,21	4,78	23	3,89	0,73	3,67	10	3,65	1,53	3,06
	75 - 100	15	4,47	0,81	4,68	7	3,76	1,48	3,14	2			
	100 u. mehr	1				1				1			

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Stühlinger-Eschholz													
bis 21.6.1948	unter 20	3				8	12,96	4,93	12,01	1			
	20 - 30	8	6,99	2,02	6,89	4	7,92	1,65	7,95				
	30 - 50	5	7,60	2,08	7,54	2				5	4,73	1,67	4,39
	50 - 75	13	5,53	1,12	5,08	2				3			
	75 - 100	7	5,15	2,21	4,79	3				4	3,66	1,27	2,93
	100 u. mehr	1				1							
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	7	10,73	2,71	10,25	2							
	20 - 30	10	9,74	1,81	8,89	6	4,15	0,69	3,96				
	30 - 50	41	6,38	2,03	5,59	24	4,70	1,61	4,16	1			
	50 - 75	56	5,28	1,20	5,29	48	4,05	0,77	4,01	1			
	75 - 100	15	6,11	1,71	5,88	9	3,97	0,79	4,20				
	100 u. mehr	1											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	4	10,54	2,28	9,15								
	50 - 75	2											
	75 - 100												
	100 u. mehr	1											
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50	7	8,89	2,48	9,14								
	50 - 75	2				1							
	75 - 100												
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20	2											
	20 - 30												
	30 - 50	8	11,87	0,92	11,62								
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	12	11,05	2,46	10,26	10	11,51	5,31	8,98	1			
	20 - 30	19	8,65	2,33	8,41	10	5,66	2,23	4,47				
	30 - 50	65	7,68	2,78	7,13	26	4,69	1,55	4,16	6	4,56	1,55	4,09
	50 - 75	73	5,40	1,20	5,29	51	4,03	0,75	4,00	4	3,17	1,00	2,51
	75 - 100	22	5,81	1,89	5,33	12	4,12	0,82	4,21	4	3,66	1,27	2,93
	100 u. mehr	3				1							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNUNGSGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Alt-Stühlinger													
bis 21.6.1948	unter 20	19	12,10	2,49	11,77	26	10,81	3,80	10,48	7	10,11	5,21	8,89
	20 - 30	15	9,75	1,89	10,08	13	8,92	2,45	8,00	2			
	30 - 50	19	6,85	1,53	7,28	15	6,24	1,85	6,19	21	4,01	1,96	3,28
	50 - 75	26	4,69	1,40	4,28	37	4,56	1,24	4,37	21	3,72	1,26	3,32
	75 - 100	16	4,97	1,57	4,55	17	4,07	1,06	3,94	5	2,84	0,83	2,60
	100 u. mehr	6	4,06	0,74	4,39	3				1			
bis 21.6.1948 31.12.1965	unter 20	6	12,45	3,41	10,31	46	5,46	0,92	5,65	1			
	20 - 30	6	7,50	2,46	6,88	5	5,28	2,60	4,53	5	3,80	1,44	3,50
	30 - 50	38	5,76	1,71	5,58	80	4,11	1,16	3,89	8	2,97	0,53	2,79
	50 - 75	55	5,03	1,08	4,91	55	4,18	0,86	4,10	2			
	75 - 100	19	4,69	0,98	4,95	1							
	100 u. mehr					1							
bis 1.1.1966 31.12.1971	unter 20	1				1							
	20 - 30	3											
	30 - 50	14	7,51	0,90	7,64	1							
	50 - 75	3											
	75 - 100	4	5,42	0,89	5,07								
	100 u. mehr	1											
bis 1.1.1972 31.12.1977	unter 20	11	11,36	2,13	11,46	1							
	20 - 30	13	8,48	2,40	8,75								
	30 - 50	58	6,98	2,86	5,36								
	50 - 75	12	6,39	1,76	5,92								
	75 - 100	21	5,32	0,62	5,25								
	100 u. mehr	27	5,06	0,56	5,13								
nach dem 1.1.1978	unter 20	1											
	20 - 30	3											
	30 - 50	14	6,67	2,68	5,38								
	50 - 75	11	6,11	1,99	5,33	1							
	75 - 100	10	5,71	0,85	5,32								
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	38	11,80	2,51	11,51	74	7,57	3,69	5,92	8	10,18	4,83	8,90
	20 - 30	40	9,45	2,71	9,20	18	7,91	2,94	7,51	7	4,69	2,68	3,66
	30 - 50	143	6,66	2,33	5,59	96	4,44	1,49	4,05	29	3,73	1,74	3,25
	50 - 75	107	5,24	1,45	4,98	93	4,37	1,11	4,20	23	3,71	1,28	3,32
	75 - 100	70	5,13	1,07	5,26	18	4,20	1,17	3,95	5	2,84	0,83	2,60
	100 u. mehr	34	4,90	0,70	5,09	4	3,33	0,59	3,27	1			

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNUNGSGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Mooswald-West													
bis 21.6.1948	unter 20	3				3							
	20 - 30					1				3			
	30 - 50	2				5	5,53	1,88	5,13	7	3,96	0,93	3,92
	50 - 75	2				3							
	75 - 100					2							
21.6.1948 bis 31.12.1965	100 u. mehr												
	unter 20	3				6	7,01	1,77	6,49				
	20 - 30	4	8,09	3,14	5,81	29	5,31	0,76	5,09	16	5,16	0,55	4,97
	30 - 50	13	5,84	1,21	6,01	33	4,71	1,15	4,75	18	4,38	0,74	4,18
	50 - 75	10	5,59	1,10	5,45	8	4,00	0,61	4,04				
1.1.1966 bis 31.12.1971	75 - 100	1				1				1			
	100 u. mehr	3											
	unter 20	2				1							
	20 - 30	3											
	30 - 50	1				2							
1.1.1972 bis 31.12.1977	50 - 75	2											
	75 - 100	2											
	100 u. mehr												
	unter 20	2											
	20 - 30	6	7,99	2,85	8,58								
nach dem 1.1.1978	30 - 50	3											
	50 - 75	4	7,33	0,83	6,93								
	75 - 100	4	5,92	1,23	5,26								
	100 u. mehr	1											
	unter 20	1											
zusammen	20 - 30	1											
	30 - 50	1											
	50 - 75	1											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr	1											
zusammen	unter 20	10	12,52	4,77	10,01	10	9,33	4,02	8,00				
	20 - 30	14	7,91	2,60	7,68	30	5,51	1,33	5,10	19	5,04	0,64	4,90
	30 - 50	20	6,36	1,83	6,11	40	4,90	1,29	4,80	25	4,26	0,80	4,17
	50 - 75	19	6,14	1,24	6,15	11	4,22	1,03	4,16				
	75 - 100	7	5,77	1,56	5,25	3				1			
100 u. mehr	5	6,40	1,92	6,56									

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Mooswald-Ost													
bis 21.6.1948	unter 20												
	20 - 30	2								2			
	30 - 50	4	4,70	0,87	4,13	7	4,17	0,45	4,06	10	3,52	0,78	3,34
	50 - 75	5	6,02	3,04	4,57	10	3,58	0,95	3,26	7	2,60	0,47	2,51
	75 - 100	1								1			
	100 u. mehr	1				2							
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	1				1				1			
	20 - 30	7	6,92	0,32	6,96	7	5,46	2,16	4,53	10	4,46	1,41	4,11
	30 - 50	25	5,91	1,98	5,64	33	4,24	0,66	4,07	18	3,72	1,19	3,17
	50 - 75	20	5,99	1,95	6,07	17	3,69	0,68	3,56	4	2,95	0,40	2,80
	75 - 100	11	5,56	1,57	5,85	4	3,30	0,92	2,93				
	100 u. mehr	3				1				1			
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	2				7	8,71	1,77	8,65				
	20 - 30	4	8,87	1,41	8,07								
	30 - 50												
	50 - 75	2											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr												
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	2											
	20 - 30	1											
	30 - 50	5	7,69	1,60	7,54								
	50 - 75	4	6,39	2,87	4,36								
	75 - 100	2											
	100 u. mehr	1											
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30	1											
	30 - 50												
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr	1											
zusammen	unter 20	5	10,17	2,10	10,68	8	8,46	1,78	8,65	1			
	20 - 30	15	7,65	3,18	7,00	7	5,46	2,16	4,53	12	4,44	1,30	4,11
	30 - 50	34	6,03	1,97	5,65	40	4,23	0,63	4,07	28	3,65	1,05	3,23
	50 - 75	31	6,11	2,13	6,07	27	3,65	0,78	3,51	11	2,72	0,46	2,72
	75 - 100	15	5,40	1,44	5,58	4	3,30	0,92	2,93	1			
	100 u. mehr	6	4,08	2,08	2,84	3				1			

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Betzenhausen-Bischofslinde													
bis 21.6.1948	unter 20					1							
	20 - 30												
	30 - 50	1											
	50 - 75												
	75 - 100												
21.6.1948 bis 31.12.1965	100 u. mehr												
	unter 20	13	8,89	1,12	9,59	3							
	20 - 30	2				4	6,22	1,91	5,76				
	30 - 50	14	6,41	1,96	6,10	5	5,68	1,39	5,79				
	50 - 75	25	4,94	0,66	4,71	62	4,64	0,65	4,58				
1.1.1966 bis 31.12.1971	75 - 100	7	4,99	1,24	5,56	5	4,75	0,39	4,80				
	100 u. mehr	2				1							
	unter 20	2				1							
	20 - 30	5	9,70	0,82	10,04	2							
	30 - 50	62	5,88	1,40	5,33								
1.1.1972 bis 31.12.1977	50 - 75	27	6,06	1,05	5,93	1							
	75 - 100	40	5,45	0,92	5,48								
	100 u. mehr	3											
	unter 20	7	9,03	1,73	8,63	2							
	20 - 30	2											
1.1.1978 nach dem	30 - 50	17	6,69	1,80	6,16								
	50 - 75	50	5,78	0,63	5,68								
	75 - 100	25	5,78	1,10	5,62								
	100 u. mehr	4	5,55	1,55	4,64								
	1.1.1978	4	5,85	0,74	5,40								
zusammen	75 - 100	13	6,11	0,75	6,21								
	100 u. mehr												
	unter 20	22	9,27	1,80	9,59	7	9,75	2,86	10,30				
	20 - 30	9	8,35	2,39	9,32	6	6,63	1,67	6,40				
	30 - 50	95	6,10	1,57	5,50	5	5,68	1,39	5,79				
zusammen	50 - 75	106	5,66	0,86	5,68	63	4,63	0,65	4,58				
	75 - 100	85	5,61	1,01	5,61	5	4,75	0,39	4,80				
	100 u. mehr	9	5,55	1,10	5,50	1							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBEZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN									
		mit Sammelheizung und Bad			nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad			ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)
Durchschn.	Stand.abw.		Median	Durchschn.	Stand.abw.		Median	Durchschn.	Stand.abw.		Median
Alt-Betzenhausen											
bis 21.6.1948	unter 20	3				1				1	
	20 - 30	2									
	30 - 50					1				1	
	50 - 75	3								1	
	75 - 100	1									
	100 u. mehr										
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20										
	20 - 30										
	30 - 50										
	50 - 75	2				1					
	75 - 100										
	100 u. mehr										
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20										
	20 - 30	2									
	30 - 50	2									
	50 - 75										
	75 - 100										
	100 u. mehr										
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	2									
	20 - 30	3									
	30 - 50	26	8,94	1,63	9,22						
	50 - 75	6	6,51	0,99	6,61						
	75 - 100	10	6,70	2,14	6,13						
	100 u. mehr	2									
nach dem 1.1.1978	unter 20										
	20 - 30	6	9,91	1,14	9,67						
	30 - 50	24	8,73	1,67	8,65						
	50 - 75	11	7,68	2,18	7,52						
	75 - 100	14	7,33	2,53	6,43						
	100 u. mehr	4	6,22	1,59	5,26						
zusammen	unter 20	5	8,83	1,75	8,83	1					1
	20 - 30	13	10,72	2,87	9,78						
	30 - 50	52	8,76	1,68	8,79	1					1
	50 - 75	22	6,61	2,11	5,81	1					1
	75 - 100	25	6,98	2,34	6,42						
	100 u. mehr	6	6,84	2,00	5,85						

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN										
		mit Sammelheizung und Bad					nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad	
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)	
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.
Landwasser												
bis 21.6.1948	unter 20											
	20 - 30											
	30 - 50	1										
	50 - 75											
	75 - 100											
	100 u. mehr											
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	1			6	9,84	1,57	9,39				
	20 - 30				29	7,40	1,17	7,04				
	30 - 50	1										
	50 - 75	7	5,94	0,90	6,21							
	75 - 100	6	5,75	0,16	5,70							
	100 u. mehr	1										
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	1										
	20 - 30	7	9,10	3,10	7,38							
	30 - 50	44	6,92	1,24	6,58							
	50 - 75	135	6,09	0,65	6,05	1						
	75 - 100	227	5,71	0,70	5,65							
	100 u. mehr	40	5,49	1,02	5,61							
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20											
	20 - 30	4	7,17	1,35	6,62							
	30 - 50	5	7,47	1,09	7,12							
	50 - 75	25	6,59	0,80	6,48							
	75 - 100	71	6,39	1,43	6,39							
	100 u. mehr	7	5,92	0,87	5,70							
nach dem 1.1.1978	unter 20											
	20 - 30				1							
	30 - 50											
	50 - 75											
	75 - 100	1										
	100 u. mehr											
zusammen	unter 20	2			6	9,84	1,57	9,39				
	20 - 30	11	8,40	2,70	7,37	30	7,65	1,80	7,05			
	30 - 50	51	6,95	1,22	6,65							
	50 - 75	167	6,16	0,70	6,15	1						
	75 - 100	305	5,86	0,96	5,80							
	100 u. mehr	48	5,56	1,00	5,61							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Haslach-Egerten													
bis 21.6.1948	unter 20	3				2							
	20 - 30	1				4	7,22	1,38	7,71	2			
	30 - 50	7	4,19	1,07	4,11	18	4,31	1,83	3,67	51	3,11	1,33	2,61
	50 - 75	14	5,22	0,94	5,19	10	3,60	0,79	3,72	5	3,06	0,88	3,23
	75 - 100	8	4,69	1,07	4,27	4	5,10	0,93	4,67	1			
	100 u. mehr					1				1			
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	4	7,97	1,78	7,42	45	13,50	3,75	13,50	2			
	20 - 30	4	9,62	3,48	9,08	30	8,25	2,25	8,20	3			
	30 - 50	45	5,90	1,18	5,68	25	4,32	1,01	4,22				
	50 - 75	19	4,81	0,89	5,09	28	4,17	0,75	3,92	1			
	75 - 100	8	4,99	1,20	4,86	3				1			
	100 u. mehr	1											
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	4	10,71	4,51	8,59	2							
	20 - 30												
	30 - 50	19	7,91	1,64	8,17	1							
	50 - 75	22	5,39	0,91	5,34								
	75 - 100	29	5,25	0,75	5,35								
	100 u. mehr	1											
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20												
	20 - 30	2											
	30 - 50	51	6,39	1,98	5,43								
	50 - 75	25	6,32	0,96	6,28								
	75 - 100	4	5,99	1,19	5,72								
	100 u. mehr	2											
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50	1								1			
	50 - 75	3											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr	1											
zusammen	unter 20	11	9,88	3,70	8,58	49	13,33	3,65	12,76	2			
	20 - 30	7	9,06	2,82	9,15	34	8,13	2,18	8,16	5	6,41	2,44	7,28
	30 - 50	123	6,32	1,81	5,64	44	4,32	1,38	4,03	52	3,16	1,36	2,62
	50 - 75	83	5,55	1,13	5,38	38	4,02	0,80	3,84	6	3,54	1,41	3,23
	75 - 100	50	5,19	0,94	5,36	7	4,50	1,07	4,35	2			
	100 u. mehr	5	5,59	1,26	6,02	1				1			

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Haslach-Gartenstadt / Haslach-Schildacker													
bis 21.6.1948	unter 20	2								3			
	20 - 30	3				2				4	7,89	3,43	7,39
	30 - 50	2				18	4,10	1,01	3,90	50	2,87	0,79	2,61
	50 - 75	6	5,04	1,72	4,20	12	3,03	0,46	3,01	16	2,43	0,35	2,32
	75 - 100	5	4,54	1,71	4,22	14	3,22	1,03	2,87	7	2,77	0,56	2,80
	100 u. mehr	1				2				1			
bis 21.6.1948 31.12.1965	unter 20	7	11,59	3,73	11,36	1				1			
	20 - 30	2				8	5,30	1,35	4,60				
	30 - 50	15	5,58	2,08	4,79	35	4,27	1,25	3,98	10	3,78	0,50	3,56
	50 - 75	39	5,25	1,11	5,06	31	4,25	0,71	4,29	1			
	75 - 100	12	5,46	1,51	5,44	4	3,95	1,21	3,33				
	100 u. mehr	9	4,23	0,98	4,43								
bis 1.1.1966 31.12.1971	unter 20					1							
	20 - 30	2											
	30 - 50	6	6,30	1,55	5,71	1							
	50 - 75	12	5,99	0,54	6,08								
	75 - 100	6	5,78	0,64	5,58								
	100 u. mehr	2											
bis 1.1.1972 31.12.1977	unter 20					44	13,15	3,74	12,79				
	20 - 30					17	6,70	0,56	6,39				
	30 - 50												
	50 - 75	1											
	75 - 100	1											
	100 u. mehr	1											
nach dem 1.1.1978	unter 20												
	20 - 30												
	30 - 50												
	50 - 75												
	75 - 100												
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	9	10,94	3,54	11,10	46	13,23	3,71	12,79	4	9,93	3,38	10,41
	20 - 30	7	7,51	1,71	7,09	27	6,24	1,05	6,39	4	7,89	3,43	7,39
	30 - 50	23	5,73	1,88	4,85	54	4,31	1,34	3,99	60	3,02	0,82	2,95
	50 - 75	58	5,37	1,12	5,32	43	3,91	0,85	3,98	17	2,55	0,62	2,32
	75 - 100	24	5,43	1,44	5,46	18	3,38	1,08	2,91	7	2,77	0,56	2,80
	100 u. mehr	13	4,35	1,12	4,48	2				1			

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBEZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN									
		mit Sammelheizung und Bad			nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad			ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)
Durchschn.	Stand.abw.		Median	Durchschn.	Stand.abw.		Median	Durchschn.	Stand.abw.		Median
Haslach-Haid											
bis 21.6.1948	unter 20										
	20 - 30										
	30 - 50				1				1		
	50 - 75										
	75 - 100										
21.6.1948 bis 31.12.1965	100 u. mehr										
	unter 20	3			2				2		
	20 - 30				2				1		
	30 - 50	10	7,14	2,49	6,35	2			1		
	50 - 75	13	5,91	1,71	5,50	35	3,77	0,55	3,66		
1.1.1966 bis 31.12.1971	75 - 100	7	4,83	1,19	4,85	9	3,59	1,30	3,13		
	100 u. mehr										
	unter 20	1									
	20 - 30	3									
	30 - 50	5	7,84	2,11	8,07						
1.1.1972 bis 31.12.1977	50 - 75	4	5,20	1,03	5,23						
	75 - 100	3									
	100 u. mehr	1									
	unter 20	1									
	20 - 30	1									
nach dem 1.1.1978	30 - 50	4	7,22	1,13	7,03						
	50 - 75	8	6,82	0,72	6,58	3					
	75 - 100	8	6,18	0,51	5,96						
	100 u. mehr	6	6,34	1,56	5,95						
	30 - 50	5	6,08	1,51	5,54	3					
zusammen	50 - 75	10	6,71	1,60	7,46						
	75 - 100	7	9,21	3,93	8,61	1					
	100 u. mehr	10	7,38	2,36	6,98						
	unter 20	6	9,22	2,35	8,51	2				2	
	20 - 30	5	7,59	1,54	8,23	2				1	
zusammen	30 - 50	24	7,08	2,03	6,35	6	4,98	0,97	5,36	2	
	50 - 75	35	6,27	1,49	5,97	35	3,77	0,55	3,66		
	75 - 100	25	6,54	2,73	5,96	10	3,77	1,35	3,14		
	100 u. mehr	17	6,91	2,06	6,28						

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN								
		mit Sammelheizung und Bad			nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad			ohne Sammelheizung und ohne Bad		
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)	
			Durchschn.	Stand.abw.		Median	Durchschn.		Stand.abw.	Median
Haslach-Weingarten										
bis 21.6.1948	unter 20									
	20 - 30									
	30 - 50									
	50 - 75	1							2	
	75 - 100	1				2				
	100 u. mehr									
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20					1				
	20 - 30	3								
	30 - 50	6	6,50	2,20	5,93				1	
	50 - 75	19	5,31	0,61	5,28	1				
	75 - 100	13	5,30	0,71	5,42					
	100 u. mehr	1								
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	6	11,67	3,80	10,66	2				
	20 - 30	6	9,93	2,82	8,26					
	30 - 50	51	7,48	1,82	7,31					
	50 - 75	338	5,26	0,89	5,21					
	75 - 100	294	5,40	0,81	5,30					
	100 u. mehr	29	5,88	0,55	6,01					
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	7	11,22	2,94	11,35					
	20 - 30	9	9,16	4,75	8,05	2				
	30 - 50	78	7,07	1,53	6,36					
	50 - 75	75	6,20	1,16	6,04					
	75 - 100	108	5,96	0,90	5,95					
	100 u. mehr	20	6,77	3,35	6,04					
nach dem 1.1.1978	unter 20	1				10	13,03	4,48	11,43	
	20 - 30	1				4	8,10	1,66	7,26	
	30 - 50	26	6,19	1,67	5,75	2				
	50 - 75	5	5,20	0,72	5,45	1				
	75 - 100	11	5,31	0,25	5,43	2				
	100 u. mehr	6	5,18	0,31	5,08	3				
zusammen	unter 20	14	11,25	3,17	10,74	13	12,60	3,98	11,42	
	20 - 30	19	9,22	3,59	8,25	6	7,89	1,79	7,26	
	30 - 50	161	7,04	1,71	6,35	2				1
	50 - 75	438	5,42	0,99	5,25	2				2
	75 - 100	427	5,54	0,86	5,44	4	5,38	2,29	5,10	
	100 u. mehr	56	6,09	2,10	6,01	3				

¹⁾ Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ...m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
St. Georgen													
bis 21.6.1948	unter 20	4	14,59	7,07	10,83	4	7,62	0,93	7,13	2			
	20 - 30	6	9,65	2,45	8,68	1				4	7,23	3,18	7,74
	30 - 50	9	6,35	2,08	6,16	4	3,14	0,36	3,24	5	3,51	0,89	3,40
	50 - 75	8	4,69	1,24	4,34	8	3,36	0,82	3,15	4	2,60	0,29	2,70
	75 - 100	3				2				1			
	100 u. mehr	5	4,05	1,04	4,12	1							
bis 31.12.1965	unter 20	18	13,06	3,11	11,96	9	11,33	5,57	11,70	2			
	20 - 30	7	9,27	3,51	7,67	4	7,63	1,69	7,46	1			
	30 - 50	9	7,52	1,83	7,65	4	5,90	1,91	5,16				
	50 - 75	20	5,96	1,45	5,89	4	4,27	0,65	3,85				
	75 - 100	6	5,05	1,37	4,80	1							
	100 u. mehr	1											
bis 31.12.1971	unter 20	7	13,90	4,66	15,27	2							
	20 - 30	12	9,67	2,32	8,23								
	30 - 50	7	8,51	2,47	8,87	1							
	50 - 75	18	6,06	1,34	6,03								
	75 - 100	17	6,10	1,64	6,07								
	100 u. mehr	4	5,34	3,55	3,71								
bis 31.12.1977	unter 20	2											
	20 - 30	11	10,13	2,74	10,17								
	30 - 50	15	7,58	2,08	7,84								
	50 - 75	21	7,48	1,14	7,57								
	75 - 100	31	6,64	1,05	6,86								
	100 u. mehr	5	6,79	1,23	6,73								
nach dem 1.1.1978	unter 20	2											
	20 - 30	1											
	30 - 50	8	11,12	3,42	10,15								
	50 - 75	5	6,46	2,53	5,16								
	75 - 100	6	7,38	0,96	6,92								
	100 u. mehr	3											
zusammen	unter 20	33	13,41	3,84	13,00	15	10,40	4,61	9,21	4	9,49	3,93	7,01
	20 - 30	37	9,69	2,60	8,67	5	7,29	1,66	7,45	5	7,52	2,83	7,91
	30 - 50	48	8,06	2,73	7,97	9	5,01	2,34	3,97	5	3,51	0,89	3,40
	50 - 75	72	6,32	1,62	6,34	12	3,66	0,86	3,44	4	2,60	0,29	2,70
	75 - 100	63	6,30	1,42	6,58	3				1			
	100 u. mehr	18	5,52	2,13	5,01	1							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

WOHNUNGSMIETEN IN DEN FREIBURGER STADTBZIRKEN - WOHNGELDDATEI April 1982

Wohnung bezugsfertig geworden von ... bis ...	Wohnungsgröße von ... bis unter ... m ²	WOHNUNGEN											
		mit Sammelheizung und Bad				nur mit Sammelheizung oder nur mit Bad				ohne Sammelheizung und ohne Bad			
		Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)			Anzahl	Mietpreis ¹⁾ (DM/m ²)		
			Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median		Durchschn.	Stand.abw.	Median
Hochdorf / Lehen / Waltershofen / Opfingen / Tiengen / Munzingen													
bis 21.6.1948	unter 20					1							
	20 - 30	1				1							
	30 - 50	3				3				1			
	50 - 75	4	5,21	1,56	5,16	4	3,79	0,57	3,82				
	75 - 100	1				1							
	100 u. mehr	1				3							
21.6.1948 bis 31.12.1965	unter 20	1											
	20 - 30	5	8,83	3,75	7,35					1			
	30 - 50	6	6,30	1,31	5,91	3							
	50 - 75	13	6,10	1,31	6,07	2							
	75 - 100	6	5,53	1,21	4,85								
	100 u. mehr												
1.1.1966 bis 31.12.1971	unter 20	1											
	20 - 30	4	8,71	1,54	7,51								
	30 - 50	11	6,97	2,17	6,71	1							
	50 - 75	26	6,12	1,45	6,08								
	75 - 100	13	5,15	1,30	5,19								
	100 u. mehr	2											
1.1.1972 bis 31.12.1977	unter 20	6	9,17	1,67	9,14								
	20 - 30	3											
	30 - 50	38	6,88	1,67	6,24								
	50 - 75	42	5,89	1,20	5,80	1							
	75 - 100	27	5,62	1,13	5,50								
	100 u. mehr												
nach dem 1.1.1978	unter 20	3											
	20 - 30	3											
	30 - 50	14	6,84	1,20	6,23								
	50 - 75	17	6,18	0,91	6,06	1							
	75 - 100	9	6,56	1,43	6,40								
	100 u. mehr												
zusammen	unter 20	11	10,36	3,56	9,59	1							
	20 - 30	16	9,04	2,32	8,53	1				1			
	30 - 50	72	6,75	1,65	6,23	7	6,32	1,37	6,39	1			
	50 - 75	102	6,00	1,25	5,93	8	4,30	0,82	4,17				
	75 - 100	56	5,66	1,27	5,51	1							
	100 u. mehr	3				3							

1) Dargestellt werden zur leichteren Beurteilung der Häufigkeitsverteilung das arithmetische Mittel (Durchschnitt), die Standardabweichung (die Schwankungsbreite der Mietpreise um den Mittelwert) und der Median (derjenige Mietpreis, der die der Größe nach geordneten Preise in zwei gleich große Hälften teilt).

TABELLENTEIL I

nach Stadtbezirken

Namen der Stadtbezirke siehe "Gliederung des Stadtgebiets"

1 a. Bewohnte Gebäude insgesamt nach Wohnungszahl

STADTBEZ	G E B Ä U D E									
	DA V O N M I T . . . W O H N U N G (E N)									
	INSG.	1	2	3	4	5	6	7	8	9 U.M
111	568	168	121	103	64	29	26	11	16	25
112	384	68	78	75	72	31	24	8	6	16
120	420	138	49	72	38	15	37	13	26	23
211	676	136	113	184	97	50	20	13	35	22
212	740	245	182	150	26	29	13	9	39	44
220	963	342	294	190	26	15	18	12	31	35
231	374	37	12	20	19	7	36	24	109	110
232	101	51	28	8	6	1	4	1	1	1
240	364	169	128	44	4	6	9	4		
310	955	501	191	147	30	10	30	22	15	7
320	1075	493	274	141	49	36	47	5	7	14
330	330	110	93	63	16	11	17	6	5	9
340	412	169	152	52	12	5	14	1	3	2
410	443	50	31	43	95	60	25	13	56	65
421	709	146	84	107	136	75	47	36	34	40
422	543	74	73	143	140	45	16	12	18	15
423	505	74	71	153	100	32	19	16	14	21
424	711	249	167	106	45	16	37	8	29	49
430	326	156	103	40	12	3	2	3	2	1
511	253	40	14	55	24	8	32	16	50	14
512	360	21	12	19	40	42	29	13	88	90
513	596	22	28	63	170	47	79	20	67	98
521	869	468	268	47	59	4	3		17	3
522	433	145	78	76	40	9	37	6	19	22
531	382	120	52	18	5	2	11	5	64	101
532	270	119	66	26	15	7	4	2	2	29
540	399	263	15	1				1	45	73
550	384	158	148	46	11	4	8	4	5	
560	274	182	82	8	2					
570	8	4	1		2	1				
611	533	132	72	42	34	16	76	7	86	65
612	945	609	52	25	57	5	137	5	19	35
613	75	15	7	6	2	1	37		2	5
614	495	250	130	38	16	5	38	2	6	10
615	457	179	48	11	10	5	17	4	65	118
620	1586	724	418	202	80	47	43	7	32	32
630	498	265	158	30	9	4	16		2	14
640	337	188	96	16	12	4	12	4	1	4
650	266	180	66	12	5		3			
	20019 ¹⁾	7460	4055	2582	1580	687	1023	313	1016	1212

1) Dar. 91 bewohnte Nichtwohngebäude mit nur Einzelzimmern.

1 b. Wohngebäude nach Wohnungszahl

STADTBEZ	G E B Ä U D E									
	DAVON MIT ... WOHNUNG(EN)									
INSG.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	U.M
111	372	64	82	81	55	24	21	11	14	20
112	300	25	54	71	70	29	24	8	5	14
120	350	95	38	69	38	14	36	12	26	22
211	626	107	105	183	95	48	18	13	35	22
212	728	238	180	150	26	29	13	9	39	44
220	938	326	288	189	26	15	17	11	31	35
231	351	21	8	18	19	7	36	24	109	109
232	47	17	11	7	4	1	4	1	1	1
240	351	163	124	42	4	6	8	4		
310	931	486	186	147	30	8	30	22	15	7
320	1039	479	269	136	48	35	47	5	7	13
330	317	100	91	62	16	11	17	6	5	9
340	393	163	147	48	12	4	13	1	3	2
410	409	38	23	40	94	59	25	13	56	61
421	681	129	81	106	133	75	47	36	34	40
422	487	47	60	138	139	44	16	12	17	14
423	435	33	61	147	95	32	19	15	14	19
424	677	229	164	104	44	15	37	8	27	49
430	299	141	97	39	11	3	2	3	2	1
511	250	37	14	55	24	8	32	16	50	14
512	346	13	12	19	40	42	29	13	88	90
513	577	8	26	63	170	47	78	20	67	98
521	859	465	262	47	59	3	3		17	3
522	421	138	74	76	40	9	37	6	19	22
531	350	107	43	16	4	1	11	5	63	100
532	266	117	65	25	15	7	4	2	2	29
540	394	261	15					1	44	73
550	374	151	146	46	11	4	8	3	5	
560	268	178	81	7	2					
570	5	1	1		2	1				
611	513	122	70	40	32	16	75	7	86	65
612	939	607	49	25	57	5	137	5	19	35
613	65	7	5	6	2	1	37		2	5
614	485	245	127	38	14	5	38	2	6	10
615	452	176	48	11	10	5	17	4	65	116
620	1534	694	407	196	77	47	43	7	32	31
630	480	256	152	29	9	3	15		2	14
640	327	182	93	16	11	4	12	4	1	4
650	261	176	66	11	5		3			
	18897	6842	3825	2503	1543	667	1009	309	1008	1191

1 c. Bewohnte Nichtwohngebäude nach Wohnungszahl

STADTBEZ	G E B Ä U D E									
	DAVON MIT ... WOHNUNG(EN)									
	INSG.	1	2	3	4	5	6	7	8	9U.M
111	196	104	39	22	9	5	5		2	5
112	84	43	24	4	2	2			1	2
120	70	43	11	3		1	1	1		1
211	50	29	8	1	2	2	2			
212	12	7	2							
220	25	16	6	1			1	1		
231	23	16	4	2						1
232	54	34	17	1	2					
240	13	6	4	2			1			
310	24	15	5			2				
320	36	14	5	5	1	1				1
330	13	10	2	1						
340	19	6	5	4		1	1			
410	34	12	8	3	1	1				4
421	28	17	3	1	3					
422	56	27	13	5	1	1			1	1
423	70	41	10	6	5			1		2
424	34	20	3	2	1	1			2	
430	27	15	6	1	1					
511	3	3								
512	14	8								
513	19	14	2				1			
521	10	3	6			1				
522	12	7	4							
531	32	13	9	2	1	1			1	1
532	4	2	1	1						
540	5	2		1					1	
550	10	7	2					1		
560	6	4	1	1						
570	3	3								
611	20	10	2	2	2		1			
612	6	2	3							
613	10	8	2							
614	10	5	3		2					
615	5	3								2
620	52	30	11	6	3					1
630	18	9	6	1		1	1			
640	10	6	3		1					
650	5	4		1						
	1122 ¹⁾	618	230	79	37	20	14	4	8	21

¹⁾ Dar. 91 bewohnte Nichtwohngebäude mit nur Einzelzimmern.

2 a. Bewohnte Gebäude insgesamt nach Baualter

STADTBEZIRK	G E B Ä U D E						
	DA V O N N A C H B A U A L T E R						
	: 6. 6. 1961-01. 01. 1982						
	INSG.	VOR	1919	1949	: DAR. AUS DEM J		
	1919	BIS	BIS	INSG.			
		1948	5. 6.	INSG.	1980	1981	
			1961				
111	568	293	19	159	97	2	8
112	384	279	10	56	39		1
120	420	102	58	195	65	3	
211	676	370	127	92	87	4	2
212	740	102	264	256	118		4
220	963	229	154	187	393	8	3
231	374	54	101	135	84		4
232	101	5	20	17	59	2	
240	364	83	24	19	238	7	8
310	955	34	525	271	125		3
320	1075	108	104	367	496	20	5
330	330	72	28	45	185	4	2
340	412	62	47	109	194	3	1
410	443	229	64	68	82	10	33
421	709	448	130	89	42	1	
422	543	405	46	51	41	1	
423	505	396	27	40	42	1	
424	711	158	128	159	266	8	8
430	326	88	80	74	84		6
511	253	86	100	65	2		
512	360	80	11	203	66		1
513	596	267	50	184	95		1
521	869	5	256	379	229	11	6
522	433	5	44	294	90	1	
531	382		8	51	323	4	
532	270	20	48	46	156	6	10
540	399				399		1
550	384	59	21	114	190	6	7
560	274	106	16	35	117	3	5
570	8	1	7				
611	533	78	104	184	167	8	1
612	945	103	471	96	275	1	
613	75	1	3	34	37		
614	495	4	25	83	383	78	16
615	457	4	32	30	391	16	2
620	1586	299	209	247	831	57	20
630	498	133	4	20	341	25	14
640	337	79	3	14	241	18	15
650	266	92	6	22	146	21	3
	20019	4939	3374	4490	7216	329	190

2 b. Wohngebäude nach Baualter

STADTBEZIRK	G E B Ä U D E						
	D A V O N N A C H B A U A L T E R						
	: 6. 6. 1961 - 01. 01. 1982						
	INSG.	VOR	1919	1949	: DAR. AUS DEM J		
	1919	BIS	BIS	: INSG. :			
		1948	5. 6.	: 1980 : 1981			
			1961				
111	372	207	13	98	54	1	7
112	300	231	6	45	18		
120	350	90	50	168	42	3	
211	626	344	123	88	71	2	1
212	728	98	260	255	115		4
220	938	220	153	183	382	8	3
231	351	50	96	130	75		4
232	47	4	13	14	16	1	
240	351	82	24	18	227	6	6
310	931	30	519	267	115		3
320	1039	100	96	365	478	20	5
330	317	70	27	44	176	3	2
340	393	55	46	105	187	3	1
410	409	212	60	65	72	9	33
421	681	426	128	89	38	1	
422	487	367	45	47	28		
423	435	357	24	24	30		
424	677	141	123	157	256	8	8
430	299	71	78	73	77		5
511	250	85	100	64	1		
512	346	80	10	196	60		1
513	577	261	48	178	90		1
521	859	5	256	379	219	11	5
522	421	5	43	290	83	1	
531	350		7	50	293	4	
532	266	20	48	46	152	6	10
540	394				394		
550	374	58	21	114	181	6	6
560	268	106	15	34	113	3	4
570	5	1	4				
611	513	75	104	180	154	7	1
612	939	102	470	95	272	1	
613	65		3	31	31		
614	485	4	25	82	374	78	16
615	452	3	31	30	388	16	2
620	1534	285	203	241	805	56	20
630	480	129	4	20	327	23	14
640	327	77	3	14	233	17	15
650	261	91	6	21	143	21	3
	18897	4542	3285	4300	6770	315	180

2 c. Bewohnte Nichtwohngebäude nach Baualter

STADTBEZIRK	G E B Ä U D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	: 6. 6. 1961-01. 01. 1982						
	INSG.	VOR 1919	BIS 1948	BIS 1949	BIS 5. 6. 1961	INSG.	DAR. AUS DEM J 1980 : 1981
111	196	86	6	61	43	1	1
112	84	48	4	11	21		1
120	70	12	8	27	23		
211	50	26	4	4	16	2	1
212	12	4	4	1	3		
220	25	9	1	4	11		
231	23	4	5	5	9		
232	54	1	7	3	43	1	
240	13	1		1	11	1	2
310	24	4	6	4	10		
320	36	8	8	2	18		
330	13	2	1	1	9	1	
340	19	7	1	4	7		
410	34	17	4	3	10	1	
421	28	22	2		4		
422	56	38	1	4	13	1	
423	70	39	3	16	12	1	
424	34	17	5	2	10		
430	27	17	2	1	7		1
511	3	1		1	1		
512	14		1	7	6		
513	19	6	2	6	5		
521	10				10		1
522	12		1	4	7		
531	32		1	1	30		
532	4				4		
540	5				5		1
550	10	1			9		1
560	6		1	1	4		1
570	3		3				
611	20	3		4	13	1	
612	6	1	1	1	3		
613	10	1		3	6		
614	10			1	9		
615	5	1	1		3		
620	52	14	6	6	26	1	
630	18	4			14	2	
640	10	2			8	1	
650	5	1		1	3		
	1122	397	89	190	446	14	10

3. Wohngebäude nach Zahl der Vollgeschosse

STADTBEZ	W O H N G E B A U E U D E												
	INSG.	D A V O N M I T . . . V O L L G E S C H O S S (E N)											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	U.M	
111	372	7	76	169	102	14	4						
112	300	4	67	125	88	16							
120	350	15	132	138	54	10		1					
211	626	40	264	177	122	21	2						
212	728	125	441	75	37	45	1	1	2			1	
220	938	342	450	77	48	7	3	2	2			7	
231	351	7	29	72	192	45	3	1	1	1			
232	47	9	28	10									
240	351	180	155	15	1								
310	931	380	415	116	20								
320	1039	252	698	85	3				1				
330	317	160	149	4	4								
340	393	216	175	2									
410	409	18	56	88	192	48	3	3	1				
421	681	14	254	214	181	18							
422	487	13	143	213	108	8	2						
423	435	10	155	171	86	10					3		
424	677	113	372	134	33	8	8		3	6			
430	299	73	201	24	1								
511	250	4	58	99	75	14							
512	346	6	23	65	189	62			1				
513	577	8	112	190	220	34	6	4	3				
521	859	333	499	23	4								
522	421	26	313	67	15								
531	350	42	126	29	72	33	29		16	1	2		
532	266	75	151	15	6	7	5	2	1	2	2		
540	394	164	112	1	58		13	3	28	1	14		
550	374	87	241	41	5								
560	268	158	108	1	1								
570	5		3	2									
611	513	70	164	132	125	17	1			4			
612	939	460	264	187	23	1						4	
613	65	1	20	40	2		1					1	
614	485	99	333	46	4		1	1	1				
615	452	131	127	16	92	8	6	6	51	5	10		
620	1534	504	918	79	30	3							
630	480	145	316	17		1	1						
640	327	157	150	17		2	1						
650	261	121	130	10									
	18897	4569	8428	2986	2193	432	90	24	111	23	41		

4 a. Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Gebäuden insgesamt

STADTBEZ	W O H N U N G E N							

	INSG.	: DAVON MIT ... RAEUMEN (EINSCHL. KUECHEN)						
		1	2	3	4	5	6	7U.M.

111	1974	346	266	418	577	216	89	62
112	1343	91	127	292	421	230	105	77
120	1650	168	198	308	552	244	94	86
211	2303	43	108	352	872	515	226	187
212	2349	54	198	460	895	401	134	207
220	2917	189	220	550	1069	469	203	217
231	2868	110	268	1008	1167	264	33	18
232	208	10	12	31	77	49	15	14
240	685	39	30	111	216	143	84	62
310	2026	40	99	366	605	404	235	277
320	2373	77	162	472	673	405	286	298
330	912	50	80	213	311	136	62	60
340	835	29	52	111	303	142	87	111
410	2652	269	225	664	907	435	96	56
421	2780	57	98	642	1077	453	246	207
422	1953	81	119	341	597	445	225	145
423	1895	83	179	356	628	373	156	120
424	2689	351	278	409	765	455	188	243
430	603	8	45	103	176	111	64	96
511	1216	1	55	441	560	141	14	4
512	2643	129	295	797	1122	250	36	14
513	3925	175	457	1291	1566	364	59	13
521	1633	41	207	351	451	277	172	134
522	1582	47	170	582	517	123	91	52
531	2797	235	230	621	1271	362	36	42
532	1250	146	304	237	295	161	67	40
540	2967	36	122	648	1204	670	166	121
550	772	5	63	126	251	165	86	76
560	378	1	15	49	123	90	52	48
570	19			1	10	6		2
611	2884	109	273	1251	902	214	77	58
612	2632	21	54	979	890	373	251	64
613	375	7	22	107	179	48	7	5
614	1152	45	53	157	486	226	113	72
615	4731	222	542	1492	1510	688	186	91
620	3800	106	285	802	1260	700	351	296
630	1008	36	80	187	284	231	114	76
640	809	43	98	174	195	134	84	81
650	386	3	24	47	97	93	75	47
	71974	3503	6113	17547	25061	11206	4665	3879

4 b. Wohnungen nach Raumzahl in Wohngebäuden

STADTBEZ	W O H N U N G E N							
	INSG.	DAVON MIT ... RAEUMEN (EINSCHL. KUECHEN)						
		1	2	3	4	5	6	7 U.M.
111	1396	134	214	345	437	154	70	42
112	1187	80	119	250	367	201	102	68
120	1545	165	184	281	521	226	89	79
211	2225	41	103	331	852	503	214	181
212	2338	54	197	459	891	400	132	205
220	2873	189	212	539	1061	460	199	213
231	2791	109	235	988	1153	260	31	15
232	129	2	8	20	48	31	9	11
240	659	31	30	107	209	140	80	62
310	1991	37	97	364	589	399	232	273
320	2310	73	155	465	657	389	281	290
330	895	50	79	210	305	130	62	59
340	796	26	46	106	288	139	84	107
410	2404	111	188	647	891	425	89	53
421	2742	57	98	632	1067	442	245	201
422	1823	56	92	322	574	425	220	134
423	1748	80	153	318	582	361	145	109
424	2632	349	278	388	745	446	186	240
430	569	6	45	98	163	101	62	94
511	1213	1	55	441	558	141	14	3
512	2635	129	295	796	1119	248	36	12
513	3901	173	456	1287	1554	361	59	11
521	1613	41	207	347	445	275	165	133
522	1567	47	170	581	512	117	89	51
531	2733	225	216	611	1261	346	33	41
532	1243	145	303	236	293	159	67	40
540	2954	36	114	647	1201	669	166	121
550	754	4	60	119	248	163	85	75
560	369	1	13	48	122	86	52	47
570	16			1	8	5		2
611	2850	109	272	1245	891	207	75	51
612	2624	20	54	979	886	370	251	64
613	363	7	22	103	174	46	7	4
614	1133	43	52	155	478	224	110	71
615	4583	222	469	1434	1495	687	186	90
620	3709	102	283	783	1227	677	344	293
630	973	35	74	183	273	223	110	75
640	793	43	98	172	189	132	81	78
650	379	3	23	46	96	90	75	46
	69458	3036	5769	17084	24430	10858	4537	3744

4 c. Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Nichtwohngebäuden

STADTBEZ	W O H N U N G E N							
	INSG.	DAVON MIT ... RAEUMEN (EINSCHL. KUECHEN)						
		1	2	3	4	5	6	7U.M.
111	578	212	52	73	140	62	19	20
112	156	11	8	42	54	29	3	9
120	105	3	14	27	31	18	5	7
211	78	2	5	21	20	12	12	6
212	11		1	1	4	1	2	2
220	44		8	11	8	9	4	4
231	77	1	33	20	14	4	2	3
232	79	8	4	11	29	18	6	3
240	26	8		4	7	3	4	
310	35	3	2	2	16	5	3	4
320	63	4	7	7	16	16	5	8
330	17		1	3	6	6		1
340	39	3	6	5	15	3	3	4
410	248	158	37	17	16	10	7	3
421	38			10	10	11	1	6
422	130	25	27	19	23	20	5	11
423	147	3	26	38	46	12	11	11
424	57	2		21	20	9	2	3
430	34	2		5	13	10	2	2
511	3				2			1
512	8			1	3	2		2
513	24	2	1	4	12	3		2
521	20			4	6	2	7	1
522	15			1	5	6	2	1
531	64	10	14	10	10	16	3	1
532	7	1	1	1	2	2		
540	13		8	1	3	1		
550	18	1	3	7	3	2	1	1
560	9		2	1	1	4		1
570	3				2	1		
611	34		1	6	11	7	2	7
612	8	1			4	3		
613	12			4	5	2		1
614	19	2	1	2	8	2	3	1
615	148		73	58	15	1		1
620	91	4	2	19	33	23	7	3
630	35	1	6	4	11	8	4	1
640	16			2	6	2	3	3
650	7		1	1	1	3		1
	2516	467	344	463	631	348	128	135

5. Wohnungen nach Baualter in bewohnten Gebäuden insgesamt

STADTBEZIRK	W O H N U N G E N						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	: 1919 : 1949		: 5.6. 1961	: INSG.	: 1980 : 1981
			BIS 1948	BIS 5.6.			
: 6.6. 1961-01.01. 1982							
:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----							
111	1974	743	56	575	600	23	25
112	1343	888	32	241	182		1
120	1650	210	107	858	475	3	
211	2303	1152	377	417	357	4	1
212	2349	320	695	741	593		22
220	2917	496	310	460	1651	12	13
231	2868	213	687	1189	779		31
232	208	14	31	48	115	3	
240	685	109	39	33	504	13	11
310	2026	61	1027	548	390		6
320	2373	226	171	770	1206	35	10
330	912	162	53	122	575	9	11
340	835	109	73	238	415	13	2
410	2652	959	369	543	781	91	99
421	2780	1558	477	572	173	1	
422	1953	1357	129	322	145	4	
423	1895	1303	102	160	330	9	
424	2689	383	289	353	1664	115	182
430	603	186	133	114	170		12
511	1216	357	473	382	4		
512	2643	341	66	1598	638		5
513	3925	1165	256	1145	1359		66
521	1633	10	362	672	589	13	8
522	1582	52	112	1110	308	5	
531	2797		22	220	2555	8	
532	1250	41	79	85	1045	166	83
540	2967				2967		
550	772	92	40	212	428	15	10
560	378	122	24	49	183	5	5
570	19	1	18				
611	2884	210	627	859	1188	14	2
612	2632	161	1016	650	805	2	
613	375	1	13	210	151		
614	1152	8	43	155	946	119	16
615	4731	5	45	53	4628	17	3
620	3800	581	457	445	2317	211	32
630	1008	158	5	29	816	37	25
640	809	105	4	20	680	29	18
650	386	110	6	33	237	23	6
	71974	13969	8825	16231	32949	999	705

6. Wohnungen, Zimmer und Küchen

STADTBEZIRK	WOHNUNGEN			ZIMMER			KUECHEN			
	: DAVON IN :			: DAV. I. WOHN. V. FERN. :			: DAV. I. WG. V			
	:-----:			:-----: AUS - :			:-----:			
	INSG.	WOHN-	UEBR:	INSG.	WOHN-	UEBR.	SERH.	INSG.	WOHN-	UEBR
:	GEB.	BEW.:	:	GEB.	BEW.	VON	:	GEB.	BEW.	
:	:	GEB.:	:	:	GEB.	WOHNG:	:	:	GEB.	
111	1974	1396	578	5044	3701	1343	733	1508	1170	338
112	1343	1187	156	4086	3624	462	462	1213	1074	139
120	1650	1545	105	4813	4505	308	983	1404	1304	100
211	2303	2225	78	8036	7767	269	346	2210	2137	73
212	2349	2338	11	7685	7635	50	213	2238	2228	10
220	2917	2873	44	9177	9039	138	173	2648	2605	43
231	2868	2791	77	7351	7177	174	113	2669	2592	77
232	208	129	79	691	440	251	90	194	127	67
240	685	659	26	2342	2273	69	47	630	612	18
310	2026	1991	35	7497	7366	131	380	1949	1918	31
320	2373	2310	63	8372	8156	216	743	2220	2164	56
330	912	895	17	2795	2734	61	100	830	813	17
340	835	796	39	3003	2878	125	115	786	751	35
410	2652	2404	248	7194	6817	377	492	2316	2232	84
421	2780	2742	38	9189	9031	158	387	2699	2663	36
422	1953	1823	130	6621	6263	358	541	1816	1733	83
423	1895	1748	147	6021	5581	440	488	1782	1645	137
424	2689	2632	57	8479	8310	169	205	2187	2132	55
430	603	569	34	2263	2148	115	236	581	549	32
511	1216	1213	3	3306	3293	13	10	1190	1187	3
512	2643	2635	8	6808	6770	38	778	2380	2372	8
513	3925	3901	24	9867	9788	79	172	3655	3634	21
521	1633	1613	20	5164	5089	75	23	1570	1550	20
522	1582	1567	15	4334	4277	57	154	1416	1401	15
531	2797	2733	64	7572	7408	164	969	2492	2442	50
532	1250	1243	7	3074	3054	20	113	1079	1074	5
540	2967	2954	13	9375	9352	23	4	2878	2865	13
550	772	754	18	2705	2656	49	33	736	719	17
560	378	369	9	1420	1390	30	6	375	367	8
570	19	16	3	68	58	10	5	19	16	3
611	2884	2850	34	7420	7288	132	297	2579	2551	28
612	2632	2624	8	7946	7921	25	103	2530	2523	7
613	375	363	12	1042	1002	40	27	359	347	12
614	1152	1133	19	3964	3901	63	60	959	944	15
615	4731	4583	148	13045	12800	245	215	4255	4107	148
620	3800	3709	91	12490	12184	306	274	3534	3449	85
630	1008	973	35	3373	3263	110	19	923	893	30
640	809	793	16	2580	2515	65	8	739	723	16
650	386	379	7	1504	1480	24	4	374	367	7
	71974	69458	2516	217716	210934	6782	10121	65922	63980	1942

TABELLENTEIL II
nach Statistischen Bezirken

1 c. Bewohnte Nichtwohngebäude nach Wohnungszahl

STATIST. BEZIRK	G E B A U E D E									
	DAVON MIT ... WOHNUNG(EN)									
	INSG.	1	2	3	4	5	6	7	8	9 U.M
111 1	62	34	9	12	4					
111 2	62	29	20	4	1	2	1			3
111 3	72	41	10	6	4	3	4		2	2
112 1	28	16	6	1	1					2
112 2	20	12	7							
112 3	36	15	11	3	1	2			1	
120 1	36	26	6	1		1				1
120 2	18	9	3	2				1		
120 3	16	8	2				1			
211 1	8	5	2		1					
211 2	7	5				1	1			
211 3	17	8	3	1	1	1				
211 4	7	6	1							
211 5	11	5	2				1			
212 1	4	3	1							
212 2	1	1								
212 3	3	1	1							
212 4	4	2								
220 1	6	5	1							
220 2	10	5	2	1			1	1		
220 3	5	4	1							
220 4	3	1	2							
220 5	1	1								
231 1	4	2	1	1						
231 2	4	3								1
231 3										
231 4	3	2	1							
231 5	12	9	2	1						
232 1	54	34	17	1	2					
240 1	13	6	4	2			1			
310 1	15	9	3				1			
310 2	5	4	1							
310 3	3	2	1							
310 4	1						1			
320 1	13	3		3	1	1				
320 2										
320 3	7	3	1							
320 4	16	8	4	2						1
330 1	13	10	2	1						
340 1	19	6	5	4		1	1			
410 1	14	3	3	3						2
410 2	7	4	1			1				1
410 3	8	3	3		1					1
410 4	5	2	1							
421 1	5	3			1					
421 2	1	1								
421 3	1									
421 4	9	7			1					
421 5	8	5	2							
421 6	4	1	1	1	1					
422 1	16	9	5							
422 2	17	7	6	2	1					
422 3	11	5	3			1				1
422 4	12	6	2							1
423 1	24	15	5	2	1			1		
423 2	11	8	2							1
423 3	11	8								
423 4	18	7	3	4	3					1
423 5	6	3		1						
424 1	4	2		1						
424 2	2	2								
424 3	14	9	1							
424 4	10	5	2	1	1	1				
424 5	4	2								2
430 1	27	15	6	1	1					

STATIST. BEZIRK	G E B A U E D E									
	DAVON MIT ... WOHNUNG(EN)									
	INSG.	1	2	3	4	5	6	7	8	9 U.M
511 1	1	1								
511 2	2	2								
512 1	1	1								
512 2	4	1								
512 3	5	3								
512 4	4	3								
513 1	1	1								
513 2	2	1								
513 3	1	1								
513 4	10	6	2					1		
513 5										
513 6	5	5								
521 1	5	1	4							
521 2	4	2	2							
521 3	1							1		
522 1	7	4	3							
522 2	1	1								
522 3	4	2	1							
531 1	1	1								
531 2	22	5	9	2	1					1
531 3	2	2								
531 4	7	5						1		1
532 1	4	2	1	1						
540 1	3	1		1						
540 2										
540 3	1									1
540 4										
540 5	1	1								
550 1	10	7	2						1	
560 1	6	4	1	1						
570 1	3	3								
611 1	4	1	1	2						
611 2	2	2								
611 3	2	1						1		
611 4	9	5	1					1		1
611 5	3	1								
612 1	1		1							
612 2										
612 3	3	1	2							
612 4	2	1								
612 5										
613 1	10	8	2							
614 1	8	3	3					2		
614 2	2	2								
615 1										
615 2										
615 3	2	1								1
615 4										
615 5										
615 6										
615 7	1									1
615 8	2	2								
620 1	11	6	3					2		
620 2	7	3	2	1						
620 3	10	7	1	1	1					
620 4	21	11	5	4						1
620 5	3	3								
630 1	18	9	6	1				1	1	
640 1	10	6	3					1		
650 1	5	4		1						
1122 ¹⁾	618	230	79	37	20	14	4	8	21	

1) Dar. 91 bewohnte Nichtwohngebäude mit nur Einzelzimmern.

2 a. Bewohnte Gebäude insgesamt nach Baualter

STATIST. BEZIRK	G E B A U E D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	1919		: 6. 6. 1961-01. 01. 1982		: DAR. AUS DEM J
			BIS 1948	BIS 5. 6. 1961	INSG.	1980	
111 1	173	71	3	65	34	1	6
111 2	213	168	4	16	25	1	1
111 3	182	54	12	78	38		1
112 1	147	83	6	44	14		1
112 2	119	106	1	5	7		
112 3	118	90	3	7	18		
120 1	164	17	27	95	25		
120 2	145	48	5	76	16		
120 3	111	37	26	24	24	3	
211 1	84	52	15	12	5		
211 2	73	33	9	26	5		
211 3	130	102	8	5	15	1	1
211 4	176	104	46	12	14		
211 5	213	79	49	37	48	3	1
212 1	67	12	19	17	19		
212 2	119	36	58	11	14		1
212 3	192	2	69	112	9		
212 4	362	52	118	116	76		3
220 1	222	93	53	25	51		
220 2	114	56	2	16	40		
220 3	258	53	61	41	103	1	
220 4	310	23	27	82	178	7	3
220 5	59	4	11	23	21		
231 1	102	2	28	33	39		4
231 2	84		30	37	17		
231 3	48	8	13	19	8		
231 4	63	16	23	13	11		
231 5	77	28	7	33	9		
232 1	101	5	20	17	59	2	
240 1	364	83	24	19	238	7	8
310 1	153	12	119	6	16		2
310 2	285	11	241	26	7		
310 3	288	3	129	135	21		1
310 4	229	8	36	104	81		
320 1	257	18	34	66	139		
320 2	245	8	4	166	67		
320 3	347	31	36	101	179	2	2
320 4	226	51	30	34	111	18	3
330 1	330	72	28	45	185	4	2
340 1	412	62	47	109	194	3	1
410 1	170	96	15	8	51	10	33
410 2	68	40	3	20	5		
410 3	110	70	6	21	13		
410 4	95	23	40	19	13		
421 1	64	41	22		1		
421 2	83	74		7	2		
421 3	75	12	26	36	1		
421 4	114	85	10	14	5		
421 5	148	120	3	15	10		
421 6	225	116	69	17	23	1	
422 1	117	105	2	3	7		
422 2	148	115	3	17	13	1	
422 3	149	138	1	2	8		
422 4	129	47	40	29	13		
423 1	79	32	8	28	11		
423 2	93	85	2	2	4		
423 3	114	104	2	2	8		
423 4	114	93	8	3	10	1	
423 5	105	82	9	5	9		
424 1	117	81	21	4	11	1	
424 2	133	13	34	77	9		1
424 3	219	38	30	57	94	5	4
424 4	173	10	39	12	112		
424 5	69	16	4	9	40	2	3
430 1	326	88	80	74	84		6

STATIST. BEZIRK	G E B A U E D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	1919		: 6. 6. 1961-01. 01. 1982		: DAR. AUS DEM J
			BIS 1948	BIS 5. 6. 1961	INSG.	1980	
511 1	130	42	71	17			
511 2	123	44	29	48	2		
512 1	70	3	3	58	6		1
512 2	99	14	7	64	14		
512 3	59	5		40	14		
512 4	132	58	1	41	32		
513 1	126	13	16	54	43		
513 2	124	98	12	13	1		
513 3	98	77	8	10	3		
513 4	62	51	3	3	5		1
513 5	85	28	10	38	9		
513 6	101		1	66	34		
521 1	254	1	69	99	85	5	2
521 2	370	4	124	129	113	6	4
521 3	245		63	151	31		
522 1	205	1	6	123	75	1	
522 2	130	2	26	98	4		
522 3	98	2	12	73	11		
531 1	155			1	154	4	
531 2	90		5	16	69		
531 3	82		3	33	46		
531 4	55			1	54		
532 1	270	20	48	46	156	6	10
540 1	14				14		1
540 2	181				181		
540 3	110				110		
540 4	71				71		
540 5	23				23		
550 1	384	59	21	114	190	6	7
560 1	274	106	16	35	117	3	5
570 1	8	1	7				
611 1	86	26	35	8	17	4	1
611 2	115	1	6	44	64	1	
611 3	139	12	38	63	26	2	
611 4	98	9	14	56	19	1	
611 5	95	30	11	13	41		
612 1	116	28	41	21	26	1	
612 2	117	1	59	57			
612 3	258	1		15	242		
612 4	314	64	243	2	5		
612 5	140	9	128	1	2		
613 1	75	1	3	34	37		
614 1	309	3	22	71	213	60	13
614 2	186	1	3	12	170	18	3
615 1	18				18		
615 2	180	2	29	18	131		
615 3	81				81		1
615 4	35				35		
615 5	31			1	30		
615 6	56				56	16	
615 7	11		2	1	8		
615 8	45	2	1	10	32		1
620 1	208	26	57	62	63	9	2
620 2	332	42	60	52	178		1
620 3	318	90	38	61	129	2	3
620 4	391	135	37	49	170	9	2
620 5	337	6	17	23	291	37	12
630 1	498	133	4	20	341	25	14
640 1	337	79	3	14	241	18	15
650 1	266	92	6	22	146	21	3
	20019	4939	3374	4490	7216	329	190

2 b. Wohngebäude nach Baualter

STATIST. BEZIRK	G E B A U E D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	1919 BIS 1948	1949 BIS 5.6. 1961	: 6.6. 1961-01.01. 1982		
					: DAR. AUS DEM J		
				INSG.	1980	1981	
111 1	111	43	3	44	21		6
111 2	151	133	2	4	12	1	1
111 3	110	31	8	50	21		
112 1	119	74	4	36	5		
112 2	99	90		5	4		
112 3	82	67	2	4	9		
120 1	128	16	23	79	10		
120 2	127	47	2	67	11		
120 3	95	27	25	22	21	3	
211 1	76	47	14	12	3		
211 2	66	33	7	24	2		
211 3	113	93	8	4	8		
211 4	169	99	46	12	12		
211 5	202	72	48	36	46	2	1
212 1	63	11	19	16	17		
212 2	118	35	58	11	14		1
212 3	189	1	67	112	9		
212 4	358	51	116	116	75		3
220 1	216	89	53	24	50		
220 2	104	53	2	14	35		
220 3	253	51	60	41	101	1	
220 4	307	23	27	82	175	7	3
220 5	58	4	11	22	21		
231 1	98	2	27	30	39		4
231 2	80		30	37	13		
231 3	48	8	13	19	8		
231 4	60	16	23	12	9		
231 5	65	24	3	32	6		
232 1	47	4	13	14	16	1	
240 1	351	82	24	18	227	6	6
310 1	138	10	115	4	9		2
310 2	280	10	239	25	6		
310 3	285	2	129	134	20		1
310 4	228	8	36	104	80		
320 1	244	17	31	66	130		
320 2	245	8	4	166	67		
320 3	340	30	33	101	176	2	2
320 4	210	45	28	32	105	18	3
330 1	317	70	27	44	176	3	2
340 1	393	55	46	105	187	3	1
410 1	156	86	14	8	48	9	33
410 2	61	36	3	19	3		
410 3	102	67	4	20	11		
410 4	90	23	39	18	10		
421 1	59	36	22		1		
421 2	82	74		7	1		
421 3	74	11	26	36	1		
421 4	105	78	9	14	4		
421 5	140	113	3	15	9		
421 6	221	114	68	17	22	1	
422 1	101	93	2	2	4		
422 2	131	102	3	16	10		
422 3	138	131	1	2	4		
422 4	117	41	39	27	10		
423 1	55	28	6	15	6		
423 2	82	75	2	2	3		
423 3	103	95		1	7		
423 4	96	83	7	1	5		
423 5	99	76	9	5	9		
424 1	113	78	21	4	10	1	
424 2	131	12	33	77	9		1
424 3	205	29	28	57	91	5	4
424 4	163	8	38	11	106		
424 5	65	14	3	8	40	2	3
430 1	299	71	78	73	77		5

STATIST. BEZIRK	G E B A U E D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	1919 BIS 1948	1949 BIS 5.6. 1961	: 6.6. 1961-01.01. 1982		
					: DAR. AUS DEM J		
				INSG.	1980	1981	
511 1	129	42	71	16			
511 2	121	43	29	48		1	
512 1	69	3	3	58	5		1
512 2	95	14	7	60	14		
512 3	54	5		39	10		
512 4	128	58		39	31		
513 1	125	13	16	54	42		
513 2	122	97	12	12	1		
513 3	97	76	8	10	3		
513 4	52	47	1	2	2		1
513 5	85	28	10	38	9		
513 6	96		1	62	33		
521 1	249	1	69	99	80	5	2
521 2	366	4	124	129	109	6	3
521 3	244		63	151	30		
522 1	198	1	6	121	70	1	
522 2	129	2	26	98	3		
522 3	94	2	11	71	10		
531 1	154			1	153	4	
531 2	68		5	16	47		
531 3	80		2	32	46		
531 4	48			1	47		
532 1	266	20	48	46	152	6	10
540 1	11				11		
540 2	181				181		
540 3	109				109		
540 4	71				71		
540 5	22				22		
550 1	374	58	21	114	181	6	6
560 1	268	106	15	34	113	3	4
570 1	5	1	4				
611 1	82	26	35	8	13	4	1
611 2	113	1	6	43	63		
611 3	137	11	38	63	25	2	
611 4	89	7	14	53	15	1	
611 5	92	30	11	13	38		
612 1	115	27	41	21	26	1	
612 2	117	1	59	57			
612 3	255	1		15	239		
612 4	312	64	242	1	5		
612 5	140	9	128	1	2		
613 1	65		3	31	31		
614 1	301	3	22	70	206	60	13
614 2	184	1	3	12	168	18	3
615 1	18				18		
615 2	180	2	29	18	131		
615 3	79				79		1
615 4	35				35		
615 5	31			1	30		
615 6	56				56	16	
615 7	10		2	1	7		
615 8	43	1		10	32		1
620 1	197	23	54	61	59	9	2
620 2	325	41	59	49	176		1
620 3	308	85	37	59	127	2	3
620 4	370	131	36	49	154	8	2
620 5	334	5	17	23	289	37	12
630 1	480	129	4	20	327	23	14
640 1	327	77	3	14	233	17	15
650 1	261	91	6	21	143	21	3
	16897	4542	3285	4300	6770	315	180

2 c. Bewohnte Nichtwohngebäude nach Baualter

STATIST. BEZIRK	G E B A E U D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR	1919	1949	: 6. 6. 1961-01. 01. 1982		
	1919	BIS	BIS	: DAR. AUS DEM J			
	1948	5. 6.	INSG.	: 1980 : 1981			
111 1	62	28		21	13	1	
111 2	62	35	2	12	13		
111 3	72	23	4	28	17		1
112 1	28	9	2	8	9		1
112 2	20	16	1		3		
112 3	36	23	1	3	9		
120 1	36	1	4	16	15		
120 2	18	1	3	9	5		
120 3	16	10	1	2	3		
211 1	8	5	1		2		
211 2	7		2	2	3		
211 3	17	9		1	7	1	1
211 4	7	5			2		
211 5	11	7	1	1	2	1	
212 1	4	1		1	2		
212 2	1	1					
212 3	3	1	2				
212 4	4	1	2		1		
220 1	6	4		1	1		
220 2	10	3		2	5		
220 3	5	2	1		2		
220 4	3				3		
220 5	1			1			
231 1	4		1	3			
231 2	4				4		
231 3							
231 4	3			1	2		
231 5	12	4	4	1	3		
232 1	54	1	7	3	43	1	
240 1	13	1		1	11	1	2
310 1	15	2	4	2	7		
310 2	5	1	2	1	1		
310 3	3	1		1	1		
310 4	1				1		
320 1	13	1	3		9		
320 2							
320 3	7	1	3		3		
320 4	16	6	2	2	6		
330 1	13	2	1	1	9	1	
340 1	19	7	1	4	7		
410 1	14	10	1		3	1	
410 2	7	4		1	2		
410 3	8	3	2	1	2		
410 4	5		1	1	3		
421 1	5	5					
421 2	1				1		
421 3	1	1					
421 4	9	7	1		1		
421 5	8	7			1		
421 6	4	2	1		1		
422 1	16	12		1	3		
422 2	17	13		1	3	1	
422 3	11	7			4		
422 4	12	6	1	2	3		
423 1	24	4	2	13	5		
423 2	11	10			1		
423 3	11	9		1	1		
423 4	16	10	1	2	5	1	
423 5	6	6					
424 1	4	3			1		
424 2	2	1	1				
424 3	14	9	2		3		
424 4	10	2	1	1	6		
424 5	4	2	1	1			
430 1	27	17	2	1	7		1

STATIST. BEZIRK	G E B A E U D E						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR	1919	1949	: 6. 6. 1961-01. 01. 1982		
	1919	BIS	BIS	: DAR. AUS DEM J			
	1948	5. 6.	INSG.	: 1980 : 1981			
511 1	1			1			
511 2	2	1				1	
512 1	1					1	
512 2	4				4		
512 3	5				1	4	
512 4	4		1		2	1	
513 1	1					1	
513 2	2	1			1		
513 3	1	1					
513 4	10	4	2		1	3	
513 5							
513 6	5				4	1	
521 1	5					5	
521 2	4					4	1
521 3	1					1	
522 1	7				2	5	
522 2	1					1	
522 3	4		1		2	1	
531 1	1					1	
531 2	22					22	
531 3	2		1		1		
531 4	7					7	
532 1	4					4	
540 1	3					3	1
540 2							
540 3	1					1	
540 4							
540 5	1					1	
550 1	10	1				9	1
560 1	6		1		1	4	1
570 1	3		3				
611 1	4					4	
611 2	2				1	1	1
611 3	2	1				1	
611 4	9	2			3	4	
611 5	3					3	
612 1	1	1					
612 2							
612 3	3					3	
612 4	2		1		1		
612 5							
613 1	10	1			3	6	
614 1	8				1	7	
614 2	2					2	
615 1							
615 2							
615 3	2					2	
615 4							
615 5							
615 6							
615 7	1					1	
615 8	2	1	1				
620 1	11	3	3		1	4	
620 2	7	1	1		3	2	
620 3	10	5	1		2		
620 4	21	4	1			16	1
620 5	3	1				2	
630 1	16	4				14	2
640 1	10	2				8	1
650 1	5	1			1	3	
	1122	397	89	190	446	14	10

4 c. Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Nichtwohngebäuden

STATIST. BEZIRK	WOHNUNGEN							
	INSG. : DAVON MIT ... RAEUMEN (EINSCHL. KUECHEN)							
	: 1	: 2	: 3	: 4	: 5	: 6	: 7	: 8
111 1	104	13	7	13	44	14	5	8
111 2	169	27	16	35	60	19	8	4
111 3	305	172	29	25	36	29	6	8
112 1	62	6	4	15	26	9	1	1
112 2	26			8	11	5		2
112 3	68	5	4	19	17	15	2	6
120 1	59		10	16	21	8	2	2
120 2	28	3	3	4	4	8	3	3
120 3	18		1	7	6	2		2
211 1	13		1		5	3	3	1
211 2	16	2		8	2	2	2	
211 3	26		2	5	7	3	6	3
211 4	8		1	2	1	2		2
211 5	15		1	6	5	2	1	
212 1	5		1	1	3			
212 2	1					1		
212 3	3				1		2	
212 4	2							2
220 1	7			2		2	2	1
220 2	25		6	7	5	4	2	1
220 3	6			2	2	2		
220 4	5		2		1	1		1
220 5	1							1
231 1	7			2	3	1	1	
231 2	50		33	13	3	1		
231 3					2			2
231 4	4				2			
231 5	16	1		5	6	2	1	1
232 1	79	8	4	11	29	18	6	3
240 1	26	8		4	7	3	4	
310 1	20			2	12	2	3	1
310 2	6		1		2			3
310 3	4	1	1		1	1		
310 4	5	2			1	2		
320 1	21		3	5	8	3	1	1
320 2								
320 3	5	1				2		2
320 4	37	3	4	2	8	11	4	5
330 1	17		1	3	6	6		1
340 1	39	3	6	5	15	3	3	4
410 1	181	158	6	5	4	5	3	
410 2	23		6	3	7	3	4	
410 3	40		25	7	4	2		2
410 4	4			2	1			1
421 1	7			1	1	5		
421 2	1					1		
421 3								
421 4	11			3	3	2		3
421 5	9			4	3		1	1
421 6	10			2	3	3		2
422 1	19		2	1	6	6		4
422 2	29	2	4	5	6	5	3	4
422 3	27		3	5	9	6	1	3
422 4	55	23	16	8	2	3	1	
423 1	42	3	2	9	14	4	7	3
423 2	44		16	19	5	1	1	1
423 3	8			1	3	1	1	2
423 4	46		6	5	23	5	3	4
423 5	7			4	1	1		1
424 1	5			1	1	3		
424 2	2			1		1		
424 3	11			1	6	2	1	1
424 4	21	2		6	8	3	1	1
424 5	18			12	5			1
430 1	34	2		5	13	10	2	2

STATIST. BEZIRK	WOHNUNGEN							
	INSG. : DAVON MIT ... RAEUMEN (EINSCHL. KUECHEN)							
	: 1	: 2	: 3	: 4	: 5	: 6	: 7	: 8
511 1	1							1
511 2	2							1
512 1	1							1
512 2	1					1		
512 3	3							2
512 4	3							2
513 1	1					1		
513 2	1							1
513 3	1					1		
513 4	16	2				2	10	2
513 5								
513 6	5					1	2	1
521 1	9						1	3
521 2	6						1	3
521 3	5						2	2
522 1	10							4
522 2	1							4
522 3	4						1	2
531 1	1							1
531 2	41	2	8			9	9	10
531 3	2					1		3
531 4	20	8	6					6
532 1	7	1	1			1	2	2
540 1	4					1	2	1
540 2								
540 3	8					7	1	
540 4								
540 5	1						1	
550 1	16	1	3			7	3	2
560 1	9					2	1	4
570 1	3						2	1
611 1	9						1	4
611 2	2							1
611 3	5						3	1
611 4	17						2	6
611 5	1					1		6
612 1	2							2
612 2								
612 3	5	1						3
612 4	1							1
612 5								
613 1	12						4	5
614 1	17	2	1			2	7	1
614 2	2						1	1
615 1								
615 2								
615 3	92					71	19	1
615 4								
615 5								
615 6								
615 7	54						39	14
615 8	2					2		1
620 1	20						5	7
620 2	10					1	4	3
620 3	16					1	4	7
620 4	42	3	1			1	6	15
620 5	3						1	1
630 1	35	1	6				4	11
640 1	16						2	6
650 1	7					1	1	1
	2516	467	344	463	631	348	128	135

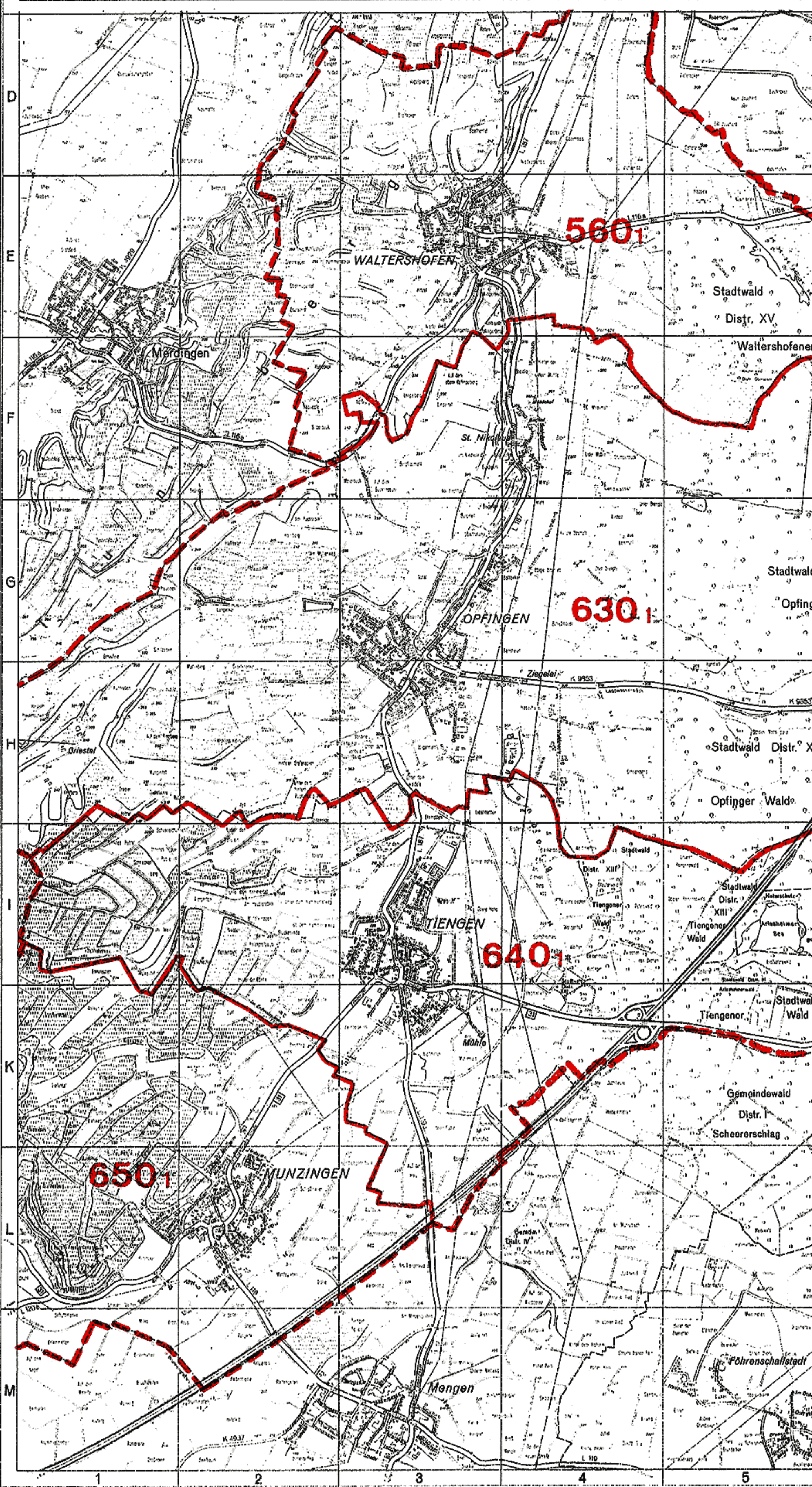
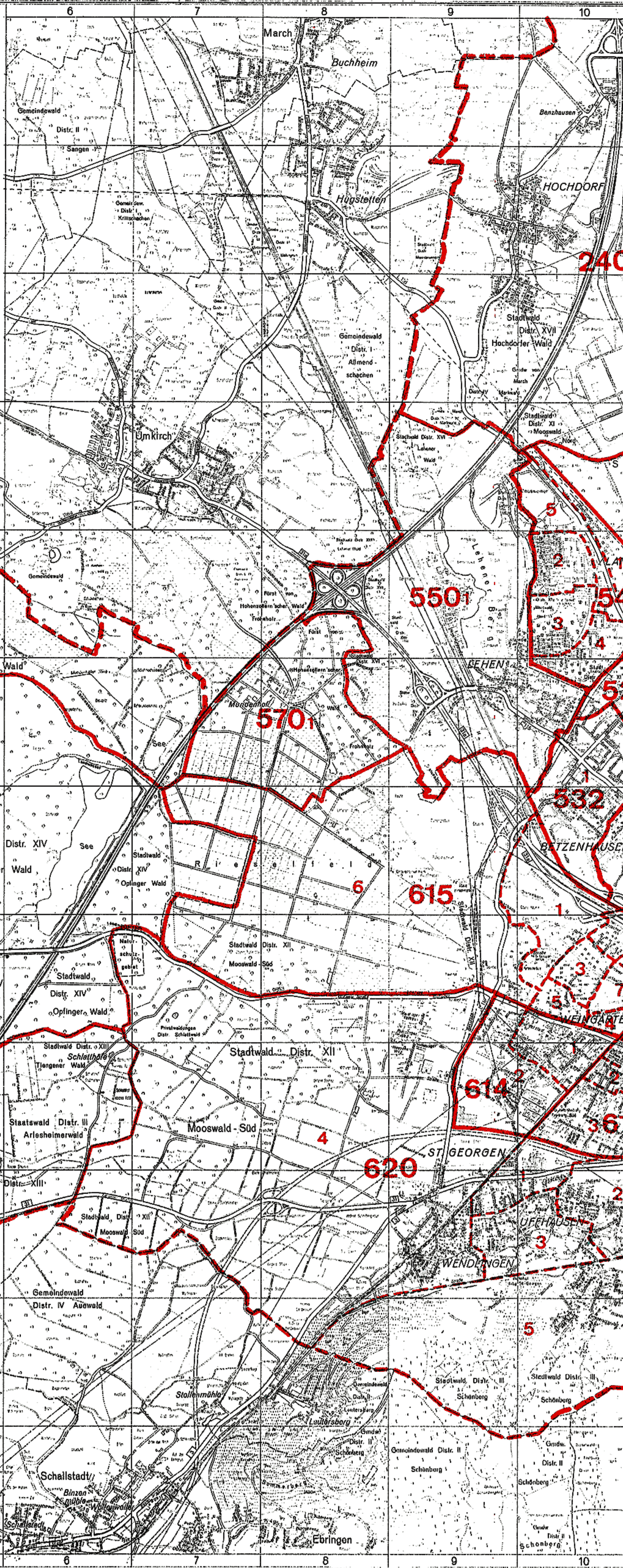
5. Wohnungen nach Baualter in bewohnten Gebäuden insgesamt

STATIST. BEZIRK	WOHNUNGEN						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	1919	1949	: 6. 6. 1961-01. 01. 1982		
			BIS 1948	BIS 5. 6. 1961	: DAR. AUS DEM J INSG. : 1980 : 1981		
111 1	491	156	7	215	113	3	9
111 2	661	450	10	30	171	20	8
111 3	822	137	39	330	316		8
112 1	572	268	26	203	75		1
112 2	389	331	1	17	40		
112 3	382	289	5	21	67		
120 1	529	17	50	322	140		
120 2	763	121	7	444	191		
120 3	358	72	50	92	144	3	
211 1	390	195	92	78	25		
211 2	387	131	46	188	22		
211 3	495	330	19	31	115		
211 4	522	303	118	40	61		
211 5	509	193	102	80	134	4	1
212 1	601	73	141	151	236		
212 2	463	112	137	49	165		5
212 3	578	2	191	359	26		
212 4	707	133	226	182	166		17
220 1	534	209	113	46	166		
220 2	793	135	7	50	601		
220 3	469	104	113	74	178	1	
220 4	681	41	49	136	455	11	13
220 5	440	7	28	154	251		
231 1	776	2	171	249	354		31
231 2	746		194	359	193		
231 3	430	35	106	198	91		
231 4	432	65	197	94	76		
231 5	484	111	19	289	65		
232 1	208	14	31	48	115	3	
240 1	685	109	39	33	504	13	11
310 1	339	18	291	6	24		4
310 2	442	19	369	30	24		
310 3	650	5	286	284	75		2
310 4	595	19	81	228	267		
320 1	532	36	61	109	326		
320 2	628	20	6	433	169		
320 3	686	62	61	150	413	3	4
320 4	527	108	43	78	298	32	6
330 1	912	162	53	122	575	9	11
340 1	835	109	73	238	415	13	2
410 1	951	387	31	68	465	91	99
410 2	394	157	24	164	49		
410 3	657	304	25	165	163		
410 4	650	111	289	146	104		
421 1	330	154	155		21		
421 2	380	312		62	6		
421 3	430	42	105	267	16		
421 4	548	340	63	112	33		
421 5	586	468	15	64	39		
421 6	506	242	139	67	58	1	
422 1	372	328	5	12	27		
422 2	547	397	10	98	42	4	
422 3	570	522	4	17	27		
422 4	464	110	110	195	49		
423 1	285	105	17	102	61		
423 2	330	251	6	12	61		
423 3	364	319		2	43		
423 4	386	284	22	11	69	9	
423 5	530	344	57	33	96		
424 1	334	200	83	13	38	2	
424 2	296	32	76	155	33		2
424 3	434	65	50	103	216	15	11
424 4	700	26	66	23	585		
424 5	925	60	14	59	792	98	169
430 1	603	186	133	114	170		12

STATIST. BEZIRK	WOHNUNGEN						
	DAVON NACH BAUALTER						
	INSG.	VOR 1919	1919	1949	: 6. 6. 1961-01. 01. 1982		
			BIS 1948	BIS 5. 6. 1961	: DAR. AUS DEM J INSG. : 1980 : 1981		
511 1	702	196	410	96			
511 2	514	161	63	286		4	
512 1	555	17	19	482	37		5
512 2	846	57	46	528	215		
512 3	437	27		298	112		
512 4	805	240	1	290	274		
513 1	840	80	56	338	366		
513 2	600	419	75	99	7		
513 3	568	311	48	76	133		
513 4	315	221	5	12	77		66
513 5	704	134	68	350	152		
513 6	898		4	270	624		
521 1	475	2	91	167	215	6	2
521 2	635	8	199	214	214	7	6
521 3	523		72	291	160		
522 1	637	2	20	350	265	5	
522 2	471	46	70	338	17		
522 3	474	4	22	422	26		
531 1	947			1	946	8	
531 2	618		11	92	515		
531 3	549		11	126	412		
531 4	683			1	682		
532 1	1250	41	79	85	1045	166	83
540 1	331				331		
540 2	623				623		
540 3	644				644		
540 4	730				730		
540 5	639				639		
550 1	772	92	40	212	428	15	10
560 1	378	122	24	49	183	5	5
570 1	19	1	18				
611 1	447	63	280	38	66	5	2
611 2	789	9	8	293	479	1	
611 3	824	47	271	370	136	4	
611 4	345	31	46	128	140	4	
611 5	479	60	22	30	367		
612 1	429	67	196	84	82	2	
612 2	784	6	330	448			
612 3	671	1		72	598		
612 4	352	70	249	2	31		
612 5	396	17	241	44	94		
613 1	375	1	13	210	151		
614 1	738	7	38	137	556	97	13
614 2	414	1	5	18	390	22	3
615 1	600				600		
615 2	494	3	42	34	415		
615 3	749				749		1
615 4	652				652		
615 5	705			1	704		
615 6	552				552	17	
615 7	408		2	1	405		
615 8	571	2	1	17	551		2
620 1	490	60	187	88	155	23	3
620 2	920	94	132	110	584		1
620 3	917	168	56	108	585	5	6
620 4	845	253	54	106	432	16	5
620 5	628	6	28	33	561	167	17
630 1	1008	158	5	29	816	37	25
640 1	809	105	4	20	680	29	18
650 1	386	110	6	33	237	23	6
	71974	13969	8825	16231	32949	999	705

Gliederung des Stadtgebiets						
Stadt-bereich	Stadtteil	Stadtbezirk	Stadt-bereich	Stadtteil	Stadtbezirk	
1. Mitte	11 Altstadt	111 Altstadt-Mitte	5 West	51 Stühlinger	511 Stühlinger-Beurbarung	
	12 Neuburg	112 Altstadt-Ring		52 Mooswald	512 Stühlinger-Eschholz	
2 Nord	21 Herdern	211 Herdern-Süd		53 Betzenhausen	513 Alt-Stühlinger	
	22 Zähringen	212 Herdern-Nord		54 Landwasser	521 Mooswald-West	
	23 Brühl	220 Zähringen		55 Lehen	522 Mooswald-Ost	
	24 Hochdorf	231 Brühl-Güterbahnhof		56 Waltershofen	531 Betzenh.-Bischofslinde	
3 Ost	31 Waldsee	232 Brühl-Industriegebiet		57 Mundenhof	532 Alt-Betzenhausen	
	32 Littenweiler	240 Hochdorf		6 Süd-west	61 Haslach	611 Haslach-Egerten
	33 Ebnet	310 Waldsee			62 St. Georgen	612 Haslach-Gartenstädt
34 Kappel	320 Littenweiler	63 Opfingen			613 Haslach-Schildacker	
4.Süd	41 Oberaul	330 Ebnet	64 Tiengen		614 Haslach-Haid	
	42 Wiehre.	340 Kappel	65 Munzingen		615 Haslach-Weingarten	
		423 Mittelwiehre	410 Oberau			
	424 Unterwiehre-Süd	421 Oberwiehre				
43 Günterstal	430 Günterstal	422 Mittelwiehre				
		423 Unterwiehre-Nord				
		424 Unterwiehre-Süd				

Gliederung nach dem Stand vom 1. Januar 1982



FREIBURG

IM BREISGAU



Kartengrundlage:

Vermessungsamt

Für statistische Zwecke

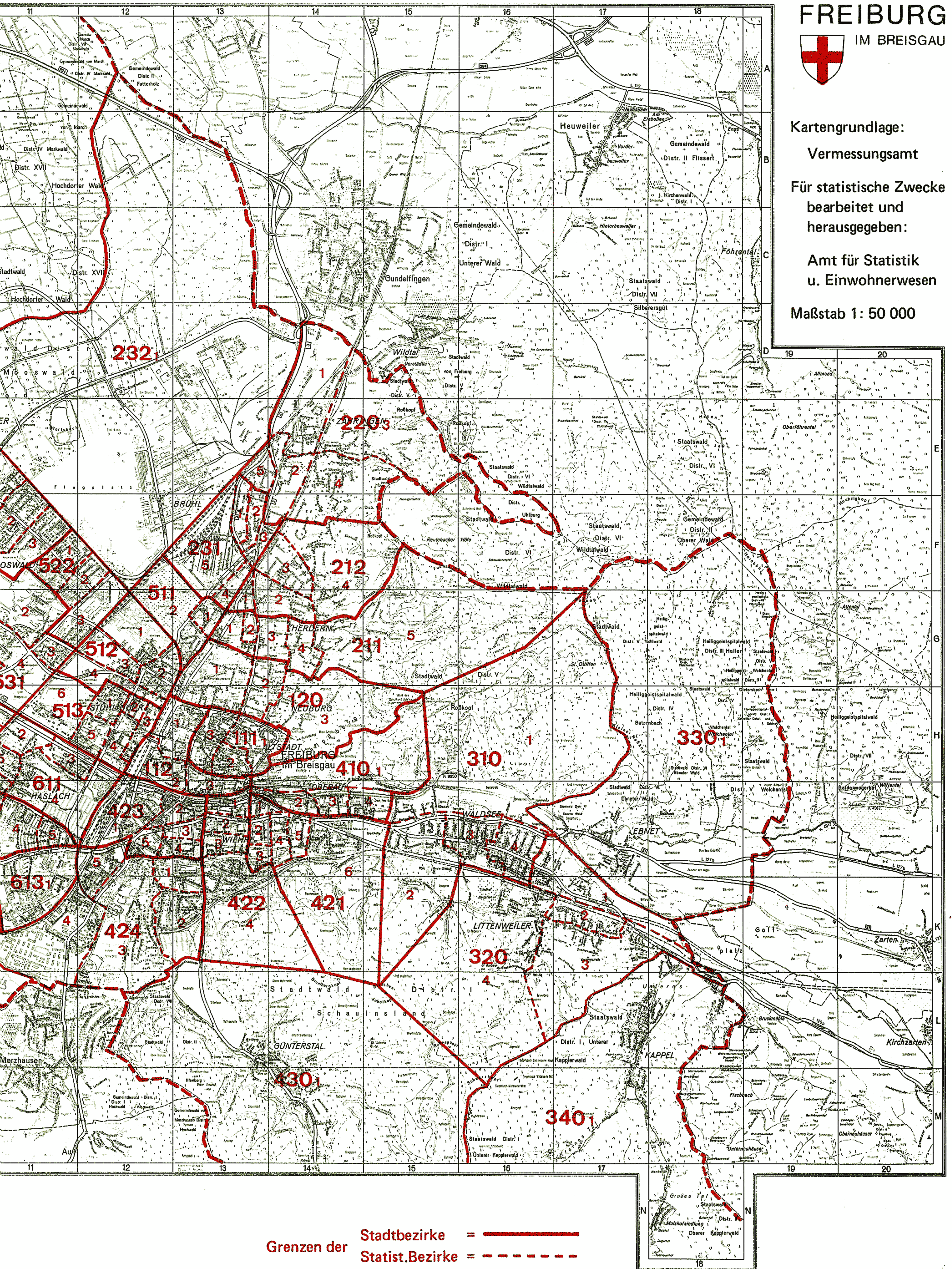
bearbeitet und

herausgegeben:

Amt für Statistik

u. Einwohnerwesen

Maßstab 1: 50 000



Grenzen der Stadtbezirke = 
Grenzen der Statist. Bezirke = 