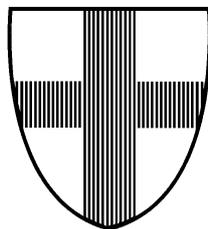


**Struktur der Gebäude und Wohnungen
am 1. Januar 2003**

- Ergebnisse einer Auswertung der Gebäudedatei -



Herausgeber: Stadt Freiburg im Breisgau
Amt für Statistik und Einwohnerwesen
79095 Freiburg

Hausanschrift: Wilhelmstr. 20 a, 79098 Freiburg

Bestellungen: Telefax: (0761) 201-3299
E-mail: statistik@stadt.freiburg.de

Statistische Informationen auch:
Internet: <http://www.freiburg.de/statistik>

Gebühr: dieses Heftes: € 8,-- (ohne Versandkosten)

Copyright beim Herausgeber

Freiburg 2003

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übersetzen, zu vervielfältigen, auf Mikrofilm/-fiche zu verfilmen oder in elektronische Systeme einzuspeichern.

Gedruckt auf 100 % chlorfrei gebleichtem Papier

INHALT

| | Seite |
|---|-------|
| Gebäude und Wohnungen am 1. Januar 2003 / von R. Lehert | 5* |

Tabelle n t e i l

| | Gliederung nach Stadtbezirken |
|-----|----------------------------------|
| 1 a | 2 |
| 1 b | 3 |
| 1 c | 4 |
| 2 a | 5 |
| 2 b | 6 |
| 2 c | 7 |
| 3 | 8 |
| 4 a | 9 |
| 4 b | 10 |
| 4 c | 11 |
| 5 | 12 |
| 6 | 13 |

Anhang: Veröffentlichungen des Amtes für Statistik und Einwohnerwesen seit 1978
Gliederung des Stadtgebiets (Plan mit Statistischen Grenzen)

Gebäude und Wohnungen am 1. Januar 2003

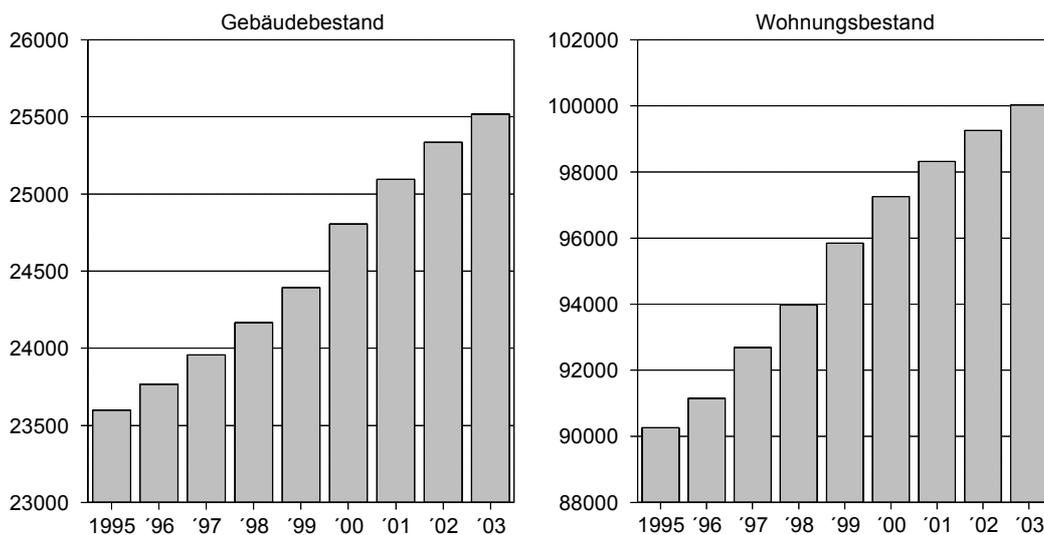
von R. Lehert

Bestand an Gebäuden und Wohnungen

Wie in den letzten Jahren, so ist in Freiburg auch in diesem Jahr ein weiterer Anstieg des Wohnungsbestandes zu verzeichnen. Erstmals ist in Freiburg die 100 000-er Marke übersprungen worden. Die Auswertung der amtseigenen Gebäude- und Wohnungsdatei ergab zum 1.1.2003 in Freiburg einen Bestand von 25 517 bewohnten Gebäuden mit insgesamt 100 026 Wohnungen. Diese Zahlen beinhalten zum einen die 91 075 Wohnungen in reinen Wohngebäuden (23 484), zum andern die 8 951 Wohnungen in Gebäuden, die überwiegend anderen Zwecken (z. B. Gewerbe) dienen.

In Freiburg sind innerhalb der letzten acht Jahre insgesamt 1 918 bewohnte Gebäude mit 9 771 Wohnungen entstanden.

Entwicklung des Gebäude- und Wohnungsbestandes in Freiburg seit 1995



Quelle: Amtseigene Gebäude- und Wohnungsdatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

In der zweiten Hälfte der 90-er Jahre hat sich der Freiburger Wohnungsmarkt durch die starke Bautätigkeit relativ entspannt. Diese Aussage unterstreicht eine amtseigene Auswertung von Mietwohnungsanzeigen in hiesigen Zeitungen in dem Beobachtungszeitraum 1995 bis 2002¹. Im Jahr 1995 gab es mehr Wohnungssuchende als angebotene Wohnungen. Diese Situation hat sich schon ein Jahr später verschoben, von 1996 bis 2002 haben weniger Personen eine Wohnung gesucht als Vermieter Wohnungen angeboten haben. Besonders das Jahr 1998 zeigte sich günstig für Wohnungssuchende. Es gab in dem Jahr fünfmal so viele Angebote wie Gesuche. Allerdings hat sich dieser Trend bis heute wieder abgeschwächt. So war es 2002 mit weniger als 1,5 Angeboten pro Gesuch erheblich schwieriger geworden, eine passende Wohnung zu finden. Viele Faktoren wie die

¹ Statistischer Infodienst vom 21.3.2003

wirtschaftliche Lage, Einkommensentwicklung oder demographische Veränderungen beeinflussen Angebot und Nachfrage. Eine Entspannung ist noch keinesfalls beim preiswerten und familiengerechten Wohnungsbau eingetreten, der geförderte Mietwohnungsbau ist aufgrund der Änderung der staatlichen Wohnbauförderungspolitik nahezu zum Erliegen gekommen.

Baufertigstellungen in Baden-Württemberg

Der beachtliche Zuwachs des Wohnungsbestandes in Freiburg steht im Gegensatz zu den Bilanzen der anderen Stadt- und Landkreise von Baden-Württemberg. Nach Auswertung des Statistischen Landesamtes setzte sich der seit 1995 anhaltende Rückgang bei den Baugenehmigungen im Land nochmals fort. Die schlechte Auftragslage führte zu einer anhaltenden Krise der Bauwirtschaft und zu einem Abbau der Beschäftigten in den Betrieben. Die Zahl der im Wohnungsneubau im Land Baden-Württemberg insgesamt fertig gestellten Wohnungen lag im Jahr 2002 um 11 % unter dem Fertigstellungsergebnis des Vorjahres. Besonders betroffen waren die Wohnungsunternehmen. So nahm die Zahl der für diese Bauherrengruppe in neu errichteten Wohngebäuden bezugsfertig gewordenen Wohnungen binnen Jahresfrist um 16 % ab, im Vergleich dazu fiel der Rückgang bei den privaten Bauherren mit einem Minus von annähernd 7 % deutlich geringer aus².

Die Daten des Statistischen Landesamtes basieren auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1987. Mit Stichtag 25.5.1987 wurden Grunddaten ermittelt, als Basis für die jährlich aus der Bautätigkeitsstatistik erstellten Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes. Aufgrund dessen ergeben sich abweichenden Zahlen zu unserer amtseigenen Datei.

Bei der Betrachtung der vom Statistischen Landesamts herausgegebenen Berichte für den Zeitraum 1.1.1995 bis 31.12.2002 über fertig gestellte Wohnungen in Wohngebäuden für die Stadtkreise unseres Landes ergibt sich folgendes: Der Wohnungsbestand stieg in sechs von neun Stadtkreisen (Heidelberg, Heilbronn, Karlsruhe, Mannheim, Pforzheim und Stuttgart) um durchschnittlich 5,8 %, wobei die Landeshauptstadt mit 4,6 % die niedrigsten Zuwächse hatte. In Baden-Baden und Ulm ist eine Veränderung von 9,6 % zu verzeichnen. Freiburg jedoch zeigt einen außergewöhnlich hohen Zuwachs. In der genannten Zeit entstanden hier 9 159 neue Wohnungen. Gemessen am Wohnungsbestand 31. Dezember 1994 ist dies eine Steigerung von 10,6 %. In diesem Städtevergleich lag Freiburg somit klar an vorderster Position.

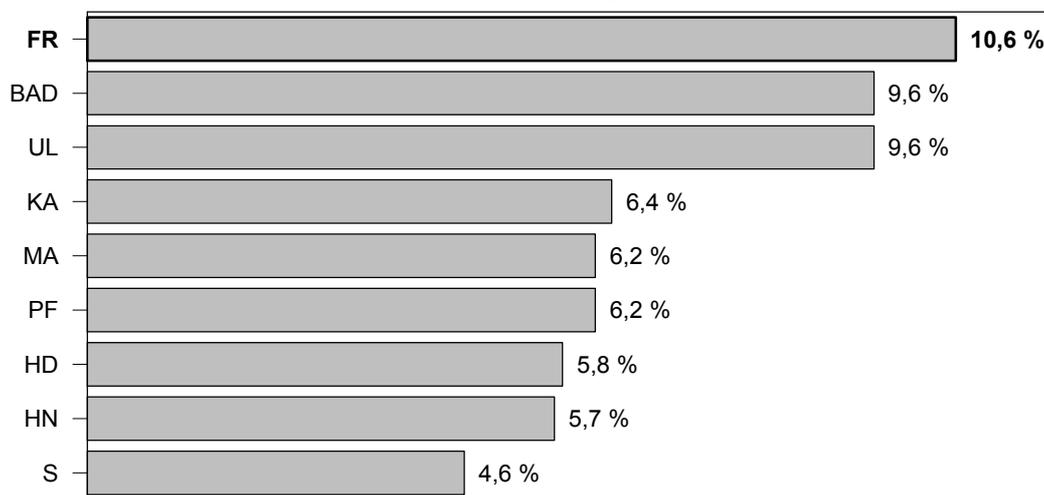
² Eildienste vom Statistischen Landesamt Baden-Württemberg Nr. 42/2002 und 91/2003

Veränderung des Wohnungsbestandes in den Stadtkreisen von Baden-Württemberg von 1995 bis 2002 (Wohnungen in Wohngebäuden)

| | Stuttgart | Heilbronn | Baden- Baden | Karlsruhe | Heidelberg | Mannheim | Pforzheim | Freiburg | Ulm |
|-------------------------------|---------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| insgesamt % | 12 457 4,6 | 3 007 5,7 | 2 634 9,6 | 8 319 6,4 | 3 687 5,8 | 9 339 6,2 | 3 265 6,2 | 9 159 10,6 | 4 736 9,6 |
| Bestand an Wohnungen am | | | | | | | | | |
| 31.12.1994 | 271 475 | 52 604 | 27 430 | 129 546 | 63 147 | 151 638 | 52 855 | 86 441 | 49 532 |
| 31.12.2002 | 283 932 | 55 611 | 30 064 | 137 865 | 66 834 | 160 977 | 56 120 | 95 600 | 54 268 |

Quelle: Statistische Berichte Baden-Württemberg F II 4 j / 1994 und 2002

Veränderung des Wohnungsbestandes in den Stadtkreisen von Baden-Württemberg zwischen 1.1.1995 und 1.1.2003 (Wohnungen in Wohngebäuden)



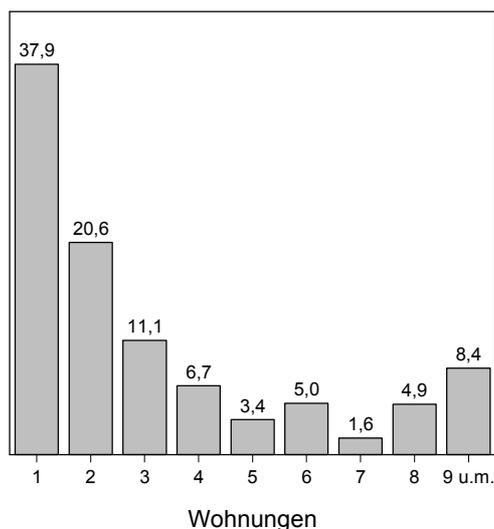
Quelle: Statistische Berichte Baden-Württemberg
F II 4 j / 1994 und 2002

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

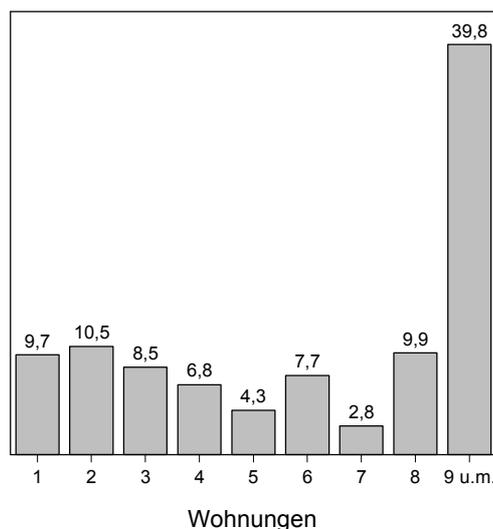
Struktur der bewohnten Gebäude³

Die meisten Freiburger wohnen in Mehrfamilienhäusern, dennoch wird die Gebäudestruktur unserer Stadt nicht von diesem Haustyp, sondern von Ein- und Zweifamilienhäusern geprägt. In konkreten Zahlen heißt das: 9 668 (37,9 %) Gebäude in unserer Stadt haben nur eine bzw. 5 246 (20,6 %) zwei Wohnungen. Die Mehrzahl der Freiburger Wohnungen befindet sich jedoch in größeren Gebäuden. Allein in Gebäuden mit neun und mehr Wohnungen liegen 39,8 % aller Wohneinheiten.

Anteil der Gebäude (%) mit ... Wohnungen



Anteil der Wohnungen (%) in Gebäuden mit ... Wohnungen



Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Größe der Wohnungen

Der vorherrschende Wohnungstyp ist die Drei-Zimmer-Wohnung mit Küche. 30,4 % gehören zu dieser Kategorie. Kleinere Wohnungen sind aber auf dem Vormarsch. Diese Aussage verdeutlicht ein Vergleich mit den Zahlen aus vorhergehenden Jahren. Der Anteil der Ein- und Zweiraumwohnungen stieg von 8,5 % im Jahr 1968 auf nunmehr 18,2 %. Ausgelöst wurde diese Entwicklung durch den starken Anstieg kleinerer Haushalte von Singles, Studenten, Senioren. Die Bau- und Wohnungswirtschaft hat deren Bedarf Rechnung getragen.

| Zeitpunkt der Auswertung / Erhebung | Anteil der Wohnungen nach Raumzahl (einschließlich Küche) | | | | | | |
|-------------------------------------|---|------|------|------|------|------|------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 und mehr |
| 25. Oktober 1968 | 2,2 | 6,3 | 26,1 | 37,8 | 15,7 | 11,9 | |
| 1. Januar 1980 | 4,5 | 8,3 | 24,7 | 35,2 | 15,6 | 6,4 | 5,4 |
| 1. Januar 1995 | 7,0 | 10,4 | 24,5 | 31,5 | 15,1 | 6,5 | 5,1 |
| 1. Januar 2003 | 7,5 | 10,7 | 24,8 | 30,4 | 14,8 | 6,6 | 5,2 |

³ Die nachfolgenden Daten ergeben sich aus der amtseigenen Gebäude- und Wohnungsdatei.

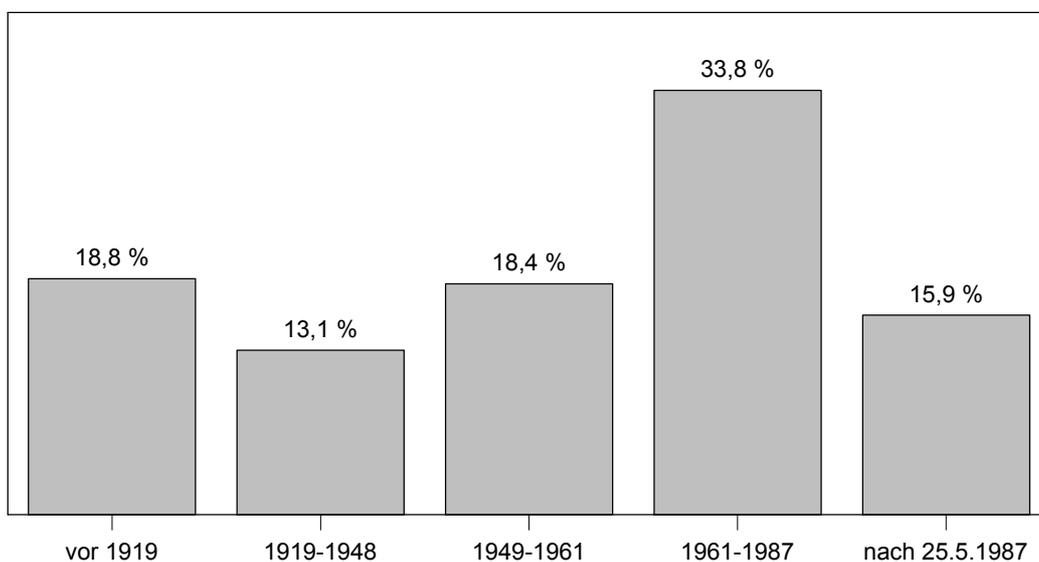
Alter der Gebäude und Wohnungen

Von den 25 517 Gebäuden im Stadtgebiet, die ganz oder teilweise Wohnzwecken dienen, stammen 4 804 (18,8 %) aus der Zeit vor 1919. Insgesamt 3 347 Gebäude (13,1 %) wurden in der Zeit zwischen Ende des Ersten Weltkriegs und den ersten Jahren nach dem Zweiten Weltkrieg (1948) gebaut.

In den folgenden 12 Jahren bis 1961 entstanden dann 4 699 (18,4 %) aller jetzt gezählten Bauwerke.

Der Hauptanteil der Freiburger Gebäude mit 33,8 % (= 8 614) stammt aus den darauf folgenden Jahren bis 1987. Seither sind 4 053 Gebäude (15,9 %) entstanden.

Anteil der Wohnungen nach dem Baualter in Freiburg



Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Bestand an Wohnungen in den Stadtbezirken von Freiburg 1939 bis heute

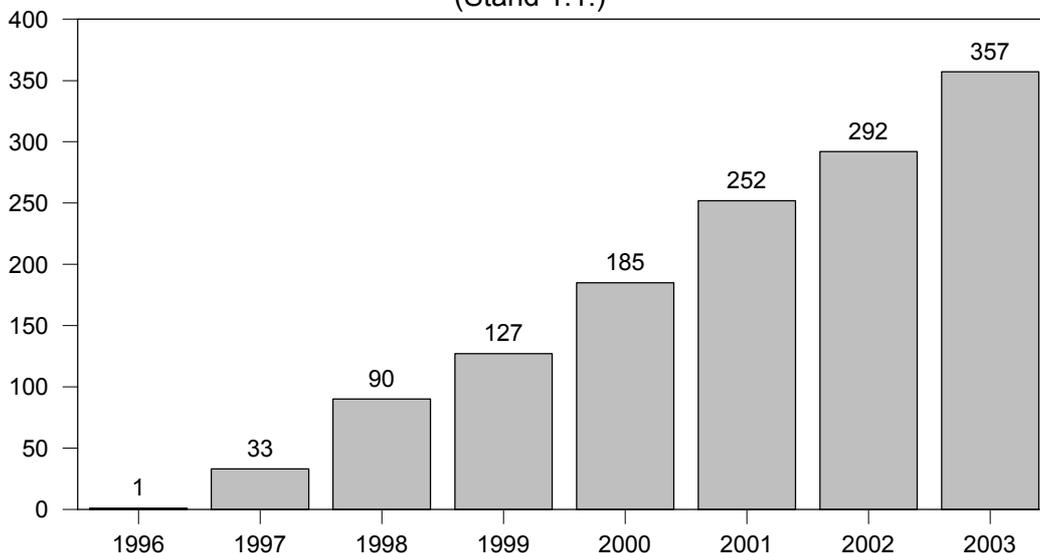
| Stadtbezirk | Zahl der Wohnungen am Stichtag ^{1) 2)} | | | | | | | | Zunahme (in %) 1995-2003 | | |
|-------------------------|---|---------------------|---------------------|-----------|-------------|------------|-----------|-----------|--------------------------|------|------|
| | 17.5. 1939 | 29.10. 1946 | 13.9. 1950 | 6.6. 1961 | 25.10. 1968 | 25.5. 1987 | 1.1. 1995 | 1.1. 2003 | abs. | % | |
| Altstadt-Mitte | 111 | 2678 | 1080 | 1136 | 1872 | 1715 | 2172 | 2233 | 2319 | 86 | 3,9 |
| Altstadt-Ring | 112 | 1532 | 1206 | 1251 | 1468 | 1327 | 1541 | 1768 | 1913 | 145 | 8,2 |
| Neuburg | 120 | 1759 | 377 | 406 | 1327 | 1389 | 2134 | 2179 | 2368 | 189 | 8,7 |
| Herdern-Süd | 211 | 1675 | 1669 | 1607 | 2124 | 2093 | 2519 | 2544 | 2680 | 136 | 5,3 |
| Herdern-Nord | 212 | 1192 | 1138 | 1102 | 1883 | 2136 | 2829 | 2959 | 3069 | 110 | 3,7 |
| Zähringen | 220 | 845 | 884 | 841 | 1376 | 1957 | 3722 | 4124 | 4486 | 362 | 8,8 |
| Brühl-Güterbahnhof | 231 | 978 | 947 | 990 | 2140 | 2636 | 2873 | 3057 | 3427 | 370 | 12,1 |
| Brühl-Industriegebiet | 232 | 85 | 61 | 64 | 126 | 165 | 263 | 310 | 318 | 8 | 2,6 |
| Hochdorf | 240 | . | . | 196 | 236 | 395 | 867 | 1821 | 2039 | 218 | 12,0 |
| Waldsee | 310 | 1111 | 1361 | 1107 | 1736 | 1856 | 2164 | 2267 | 2724 | 457 | 20,2 |
| Littenweiler | 320 | 451 | 465 | 484 | 1352 | 1939 | 2794 | 3019 | 3450 | 431 | 14,3 |
| Ebnet | 330 | . | . | 279 | 399 | 515 | 996 | 1016 | 1157 | 141 | 13,9 |
| Kappel | 340 | . | . | 174 | 428 | 655 | 1005 | 1084 | 1220 | 136 | 12,5 |
| Oberau | 410 | 1532 | 1386 | 1498 | 2104 | 2181 | 3447 | 3546 | 3813 | 267 | 7,5 |
| Oberwiehre | 421 | 2130 | 2101 | 2091 | 2767 | 2749 | 3080 | 3132 | 3231 | 99 | 3,2 |
| Mittelwiehre | 422 | 1693 | 1686 | 1549 | 1927 | 1910 | 2089 | 2047 | 2124 | 77 | 3,8 |
| Unterviehre-Nord | 423 | 1690 | 1732 | 1661 | 1970 | 1867 | 2069 | 2213 | 2396 | 183 | 8,3 |
| Unterviehre-Süd | 424 | 752 | 821 | 757 | 1134 | 1568 | 3388 | 3445 | 3782 | 337 | 9,8 |
| Günterstal | 430 | 322 | 325 | 316 | 472 | 504 | 676 | 698 | 871 | 173 | 24,8 |
| Stühlinger-Beurbarung | 511 | 1130 | 786 | 916 | 1217 | 1205 | 1211 | 1251 | 1376 | 125 | 10,0 |
| Stühlinger-Eschholz | 512 | 1773 | 400 | 659 | 1916 | 2361 | 3107 | 3452 | 3622 | 170 | 4,9 |
| Alt-Stühlinger | 513 | 1672 | 1396 | 1530 | 2783 | 3108 | 4203 | 4565 | 4789 | 224 | 4,9 |
| Mooswald-West | 521 | 467 | 228 | 462 | 1162 | 1338 | 1749 | 1798 | 1947 | 149 | 8,3 |
| Mooswald-Ost | 522 | 235 | 86 | 337 | 1352 | 1444 | 1668 | 1636 | 1858 | 222 | 13,6 |
| Betzenh.-Bischofsblinde | 531 | 118 | 102 | 142 | 297 | 1482 | 3554 | 3819 | 3864 | 45 | 1,2 |
| Alt-Betzenhausen | 532 | 231 | 133 | 183 | 288 | 352 | 1783 | 2775 | 2931 | 156 | 5,6 |
| Landwasser | 540 | . | . | . | . | 1653 | 3115 | 3224 | 3300 | 76 | 2,4 |
| Lehen | 550 | . | . | 149 | 366 | 558 | 864 | 961 | 1067 | 106 | 11,0 |
| Waltershofen | 560 | . | . | 201 | 226 | 280 | 610 | 740 | 923 | 183 | 24,7 |
| Mundenhof | 570 | . | . | 19 | 19 | 19 | 21 | 19 | 19 | | 0,0 |
| Haslach-Egerten | 611 | 864 | 862 | 872 | 1700 | 2181 | 3205 | 3376 | 3559 | 183 | 5,4 |
| Haslach-Gartenstadt | 612 | 1238 | 1232 | 1289 | 1720 | 2572 | 3280 | 3530 | 3786 | 256 | 7,3 |
| Haslach-Schildacker | 613 | 18 | 18 | 21 | 226 | 369 | 408 | 406 | 408 | 2 | 0,5 |
| Haslach-Haid | 614 | 86 | 88 | 96 | 237 | 765 | 1382 | 1544 | 1650 | 106 | 6,9 |
| St. Georgen-Nord | 621 | 1062 | 1065 | 1110 | 1564 | 2114 | 4838 | 3708 | 4251 | 543 | 14,6 |
| St. Georgen-Süd | 622 | . | . | . | . | . | 1557 | 2372 | 2372 | 815 | 52,3 |
| Opfingen | 630 | . | . | 228 | 266 | 333 | 1352 | 1559 | 1700 | 141 | 9,0 |
| Tiengen | 640 | . | . | 131 | 152 | 262 | 1047 | 1283 | 1461 | 178 | 13,9 |
| Munzingen | 650 | . | . | 171 | 187 | 245 | 533 | 738 | 984 | 246 | 33,3 |
| Weingarten | 660 | 83 | 82 | 89 | 106 | 2345 | 4870 | 4850 | 4918 | 68 | 1,4 |
| Rieselfeld | 670 | . | . | . | . | . | . | 2 | 1854 | 1852 | |
| Freiburg insg. | | 29402 ³⁾ | 23717 ³⁾ | 26114 | 42625 | 54543 | 83428 | 90255 | 100026 | 9771 | 10,8 |

¹⁾ Bis 1987 Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählungen, danach Auswertung der amtseigenen Gebäudedatei. ²⁾ In Wohn- und bewohnten Nichtwohngebäuden, heutiger Gebietsstand. ³⁾ Ohne die eingegliederten Ortsteile.

Aktueller Stand in den großen Neubaugebieten

Der Hauptanteil der in den letzten Jahren fertig gestellten Gebäude liegt im Neubaugebiet Rieselfeld. So sind hier seit Baubeginn bis zum 1.1.2003 insgesamt 357 Gebäude mit 1 852 Wohnungen entstanden. 139 Gebäude sind Einfamilienhäuser.

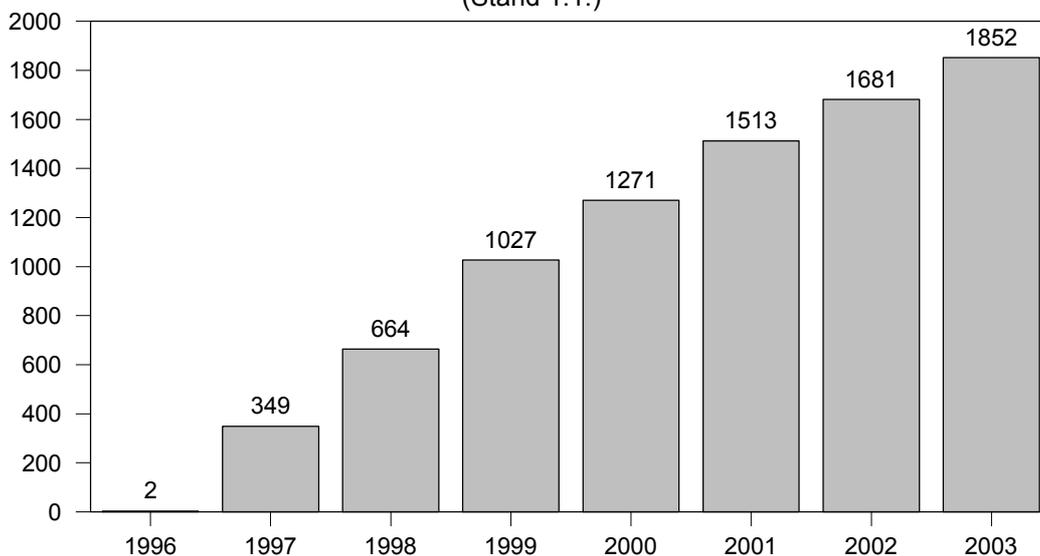
Entwicklung des Gebäudebestands im Stadtteil Rieselfeld
(Stand 1.1.)



Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Entwicklung des Wohnungsbestands im Stadtteil Rieselfeld
(Stand 1.1.)

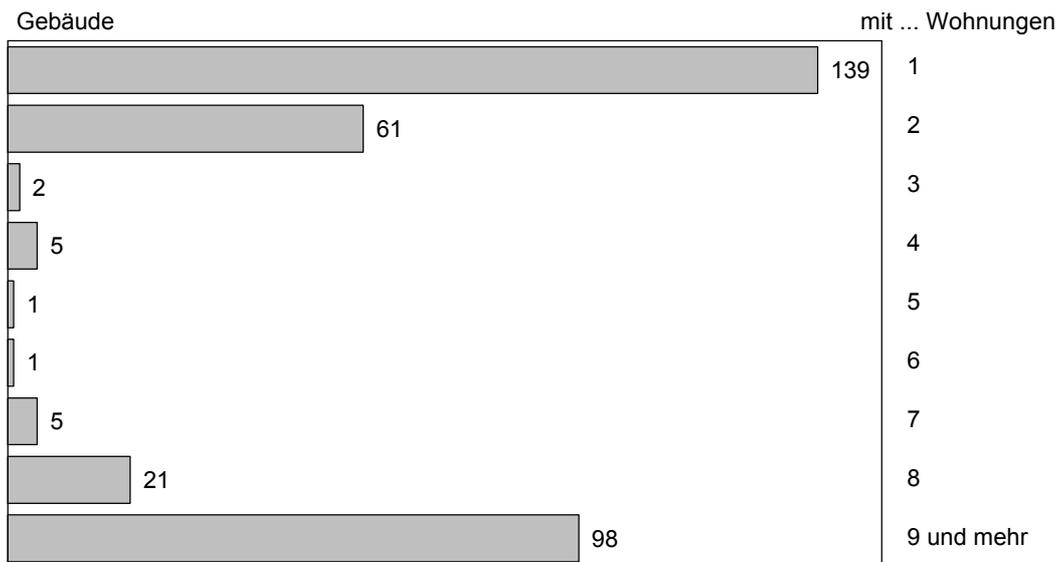


Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Außer den 139 Einfamilienhäusern gibt es 98 Mehrfamilienhäuser und Geschossbauten, in denen neun und mehr Wohnungen untergebracht sind. In 61 Gebäuden gibt es je zwei Wohnungen.

Gebäude nach Wohnungszahl im Stadtteil Rieselfeld am 1.1.2003

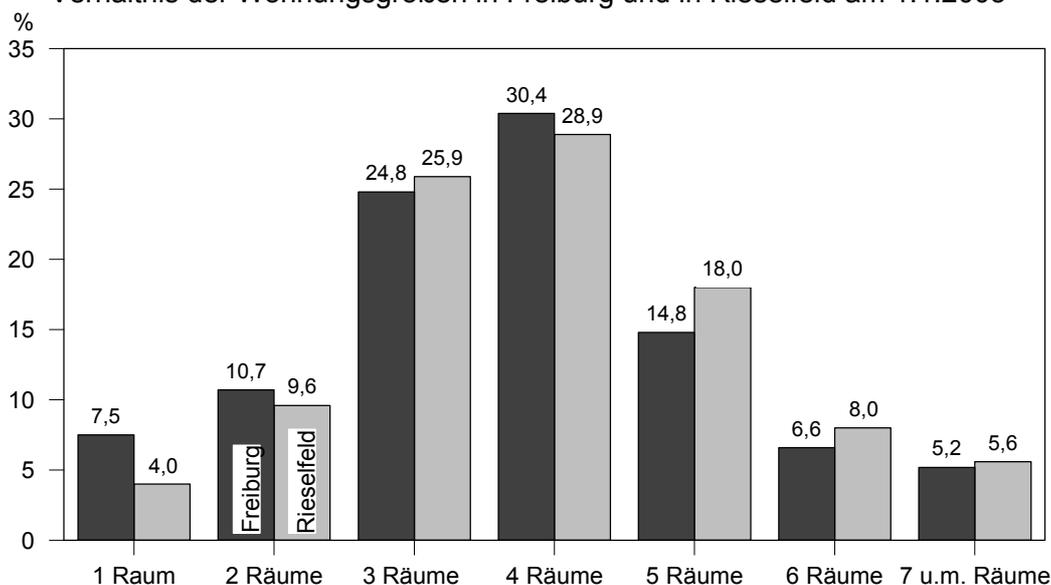


Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Bei einem Größenvergleich der Wohnungen zwischen Gesamtstadt und Rieselfeld stellen sich erhebliche Unterschiede dar, und zwar in den Kategorien der kleinen und der größeren Wohnungen. So gibt es am 1.1.2003 im Neubaugebiet Rieselfeld deutlich weniger Ein- und Zweiraumwohnungen als in Freiburg insgesamt, jedoch verhältnismäßig mehr Wohnungen mit fünf und mehr Räumen. Annähernd gleich verhält es sich bei den Wohnungen mit drei oder vier Räumen. Über die Hälfte aller Wohnungen gehören in diese Kategorie, sowohl im Rieselfeld, als auch in der Gesamtstadt.

Verhältnis der Wohnungsgrößen in Freiburg und in Rieselfeld am 1.1.2003



Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

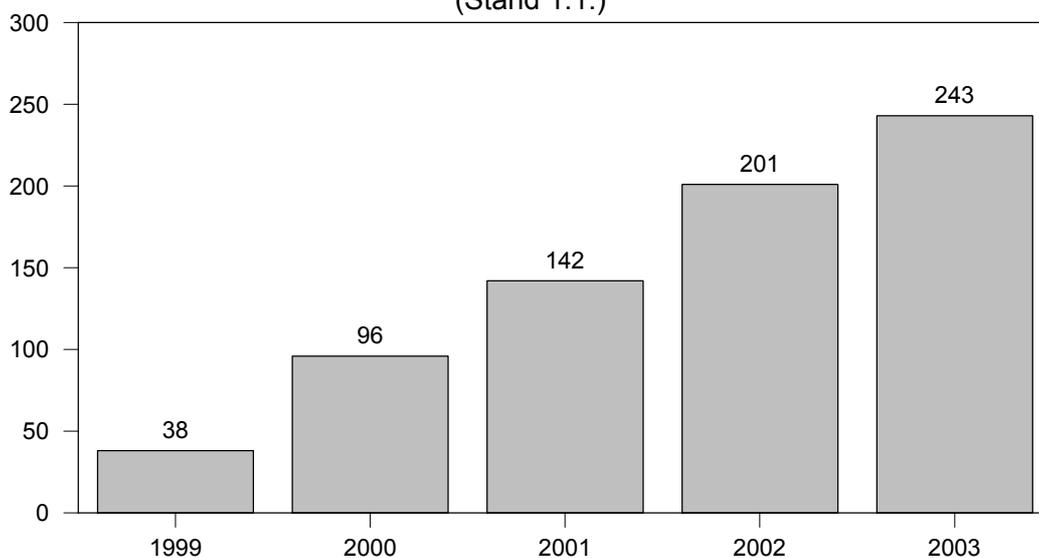
Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Vauban

Auf dem Vauban-Gelände begann die Bautätigkeit im August 1998. Inzwischen stehen hier 243 Gebäude mit 863 Wohnungen. In diesen Zahlen sind außer den neu errichteten Bauten auch die alten noch erhaltenen Kasernengebäude enthalten, die vom Studentenwerk und der „Selbstorganisierten Unabhängigen Siedlungsinitiative“ (SUSI) genutzt werden.

Das Areal gehört zum Stadtbezirk St. Georgen-Süd (Statistische Bezirke 622-3 bis 622-5), zum Neubaugebiet gehört auch das ehemalige Sportplatzgelände östlich der Merzhauser Straße (Baublöcke des Statistischen Bezirks 424-4).

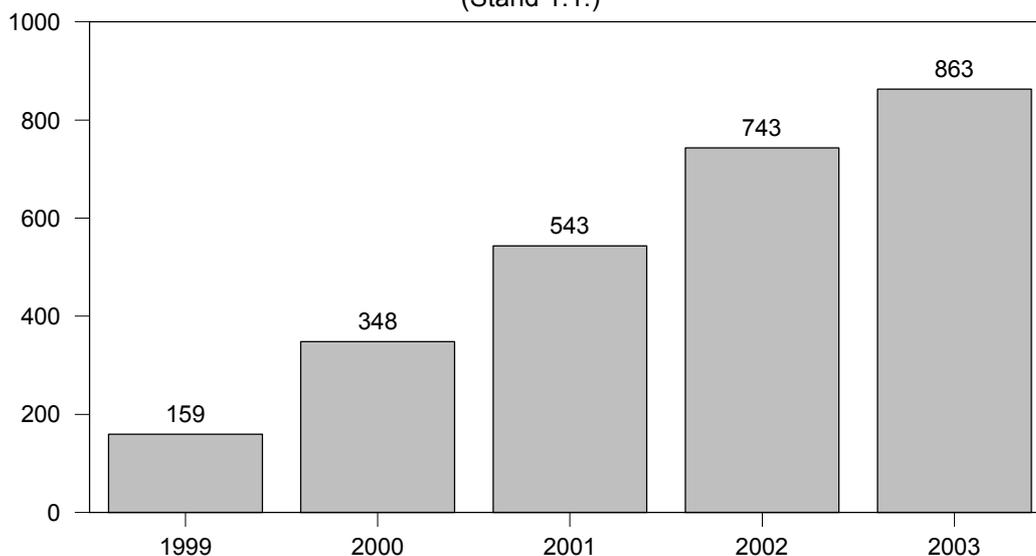
Entwicklung des Gebäudebestandes im Stadtquartier Vauban
(Stand 1.1.)



Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Entwicklung des Wohnungsbestands im Stadtquartier Vauban
(Stand 1.1.)

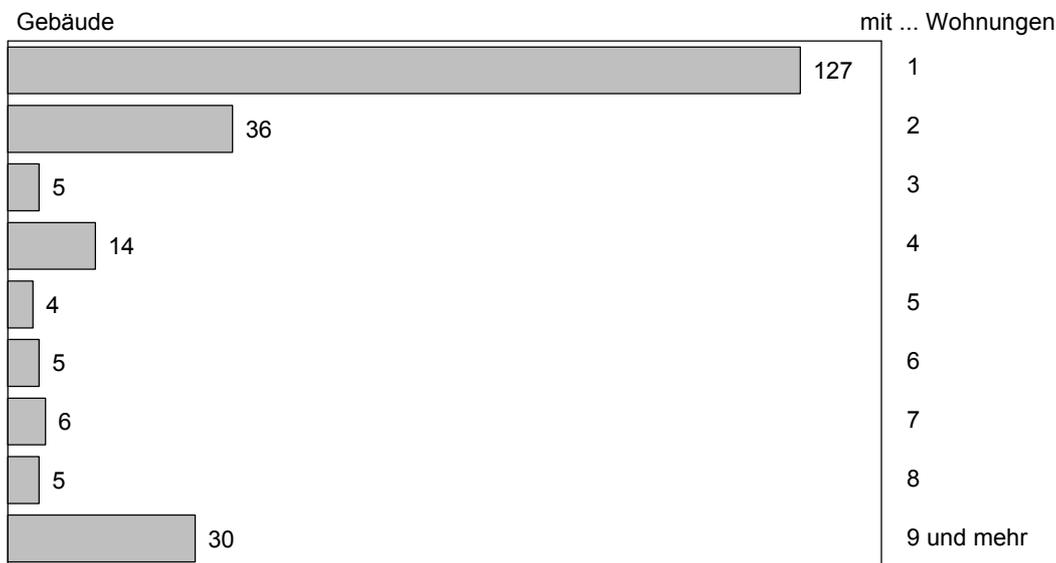


Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Die vorherrschenden Gebäudetypen in Vauban sind die Einfamilienhäuser, mit über der Hälfte aller Gebäude. In 36 Gebäuden sind zwei Wohnungen untergebracht. Ebenfalls in Vauban vertreten ist der Geschosswohnungsbau, in 30 Gebäuden befinden sich 9 oder mehr Wohnungen. Außerdem gibt es Gebäude, die als Wohnheime konzipiert sind (Studentenwerk).

Gebäude nach Wohnungszahl im Stadtquartier Vauban am 1.1.2003

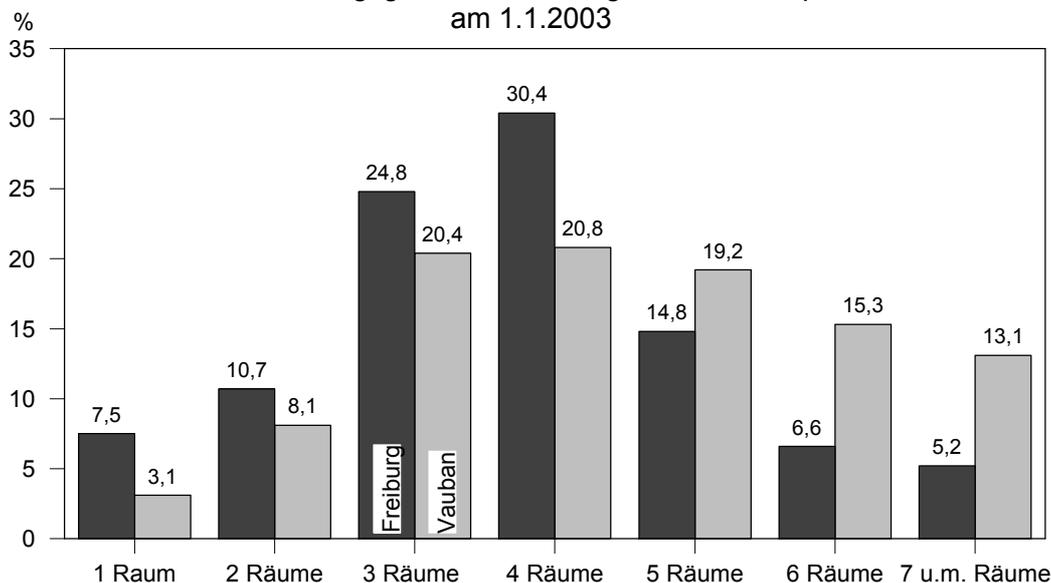


Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

Besonders hoch ist in Vauban der Anteil der großen Wohnungen mit fünf oder mehr Räumen. So gehören annähernd die Hälfte aller Wohnungen in diese Kategorie, in der Gesamtstadt sind es lediglich 26,6 %. Wesentlich geringer im Quartier vertreten sind dagegen alle Wohnungen, die weniger Räume aufweisen. Der Anteil der Ein- bzw. Zweiraumwohnungen liegt mit 11,2 % um 7,0 Prozentpunkte unter dem Anteil von Freiburg insgesamt, bei den Drei- und Vierraumwohnungen sind es mit 41,2 % sogar 14,0 Prozentpunkte darunter.

Verhältnis der Wohnungsgrößen in Freiburg und im Stadtquartier Vauban am 1.1.2003



Quelle: Auswertung der Gebäudedatei

Amt für Statistik und Einwohnerwesen, Freiburg

TABELLENTEIL

nach Stadtbezirken

1.1.2003

Namen der Stadtbezirke siehe „Gliederung des Stadtgebiets“

Diese und Vorjahresdaten finden Sie für eigene Auswertungen auch im Internet
in unserem Online-Informationssystem **FR.ITZ** (www.freiburg.de/statistik)

1a Bewohnte Gebäude insgesamt nach Wohnungszahl

1.1.2003

| Stadt- bezirk | G e b ä u d e | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|------|------|------|-----|------|-----|------|--------|-----------------------|
| | insg. | davon mit ... Wohnung(en) | | | | | | | | | mit Einz. Zimm. |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 u.m. | |
| 111 | 617 | 174 | 112 | 123 | 65 | 32 | 35 | 14 | 16 | 40 | 6 |
| 112 | 413 | 75 | 78 | 70 | 78 | 29 | 24 | 7 | 7 | 41 | 4 |
| 120 | 474 | 130 | 52 | 76 | 40 | 20 | 53 | 13 | 31 | 53 | 6 |
| 211 | 733 | 148 | 115 | 180 | 99 | 59 | 36 | 10 | 36 | 42 | 8 |
| 212 | 875 | 286 | 225 | 157 | 28 | 43 | 19 | 8 | 45 | 60 | 4 |
| 220 | 1227 | 407 | 358 | 197 | 43 | 35 | 31 | 14 | 41 | 101 | |
| 231 | 402 | 36 | 12 | 20 | 17 | 9 | 37 | 25 | 108 | 138 | |
| 232 | 142 | 60 | 39 | 11 | 6 | 1 | 5 | 1 | 9 | 1 | 9 |
| 240 | 928 | 515 | 237 | 71 | 17 | 11 | 37 | 7 | 8 | 25 | |
| 310 | 1028 | 508 | 200 | 146 | 35 | 11 | 31 | 22 | 25 | 41 | 9 |
| 320 | 1225 | 531 | 303 | 139 | 56 | 40 | 61 | 5 | 22 | 60 | 8 |
| 330 | 385 | 123 | 100 | 71 | 19 | 14 | 28 | 7 | 9 | 14 | |
| 340 | 588 | 249 | 210 | 65 | 16 | 12 | 23 | 1 | 4 | 6 | 2 |
| 410 | 515 | 57 | 32 | 44 | 82 | 68 | 25 | 17 | 69 | 115 | 6 |
| 421 | 741 | 150 | 87 | 102 | 125 | 86 | 48 | 38 | 34 | 68 | 3 |
| 422 | 554 | 73 | 69 | 137 | 140 | 50 | 18 | 15 | 18 | 27 | 7 |
| 423 | 536 | 80 | 67 | 150 | 100 | 35 | 24 | 18 | 16 | 42 | 4 |
| 424 | 914 | 332 | 196 | 114 | 52 | 23 | 45 | 11 | 67 | 70 | 4 |
| 430 | 376 | 159 | 122 | 43 | 13 | 6 | 10 | 7 | 3 | 9 | 4 |
| 511 | 257 | 45 | 14 | 48 | 27 | 8 | 29 | 15 | 48 | 23 | |
| 512 | 426 | 20 | 15 | 25 | 34 | 51 | 34 | 15 | 97 | 130 | 5 |
| 513 | 646 | 25 | 26 | 66 | 162 | 55 | 83 | 19 | 70 | 138 | 2 |
| 521 | 984 | 519 | 289 | 60 | 71 | 4 | 16 | 1 | 18 | 6 | |
| 522 | 464 | 156 | 82 | 75 | 42 | 7 | 39 | 12 | 23 | 27 | 1 |
| 531 | 546 | 168 | 99 | 19 | 6 | 2 | 21 | 6 | 73 | 138 | 14 |
| 532 | 446 | 179 | 86 | 36 | 14 | 15 | 13 | 3 | 5 | 95 | |
| 540 | 414 | 269 | 19 | 1 | | | | | 38 | 86 | 1 |
| 550 | 522 | 234 | 180 | 60 | 12 | 5 | 11 | 7 | 12 | 1 | |
| 560 | 545 | 271 | 218 | 36 | 9 | 3 | 5 | 1 | 1 | 1 | |
| 570 | 8 | 4 | 1 | | 2 | 1 | | | | | |
| 611 | 577 | 144 | 72 | 43 | 32 | 17 | 63 | 13 | 90 | 100 | 3 |
| 612 | 1131 | 662 | 98 | 28 | 61 | 8 | 163 | 6 | 35 | 69 | 1 |
| 613 | 83 | 19 | 10 | 6 | 2 | 1 | 37 | | 2 | 6 | |
| 614 | 694 | 377 | 149 | 52 | 19 | 13 | 46 | 15 | 7 | 16 | |
| 621 | 1544 | 602 | 432 | 212 | 83 | 55 | 46 | 12 | 43 | 53 | 6 |
| 622 | 666 | 391 | 134 | 28 | 21 | 11 | 11 | 6 | 10 | 43 | 11 |
| 630 | 827 | 419 | 268 | 67 | 17 | 9 | 19 | 5 | 3 | 20 | |
| 640 | 643 | 365 | 175 | 28 | 20 | 8 | 22 | 6 | 5 | 14 | |
| 650 | 545 | 330 | 152 | 25 | 15 | 2 | 13 | | 3 | 5 | |
| 660 | 518 | 214 | 51 | 10 | 14 | 9 | 20 | 9 | 69 | 122 | |
| 670 | 358 | 162 | 62 | 2 | 5 | 1 | 1 | 5 | 22 | 98 | |
| Insges. | 25517 | 9668 | 5246 | 2843 | 1699 | 869 | 1282 | 396 | 1242 | 2144 | 28 |
| % | 100,0 | 37,9 | 20,6 | 11,1 | 6,7 | 3,4 | 5,0 | 1,6 | 4,9 | 8,4 | 0,5 |

1b Wohngebäude nach Wohnungszahl

1.1.2003

| Stadt- bezirk | G e b ä u d e | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|------|------|------|-----|------|-----|------|--------|
| | insg. | davon mit ... Wohnung(en) | | | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 u.m. |
| 111 | 385 | 76 | 64 | 94 | 53 | 23 | 25 | 14 | 11 | 25 |
| 112 | 310 | 29 | 48 | 68 | 74 | 26 | 22 | 7 | 5 | 31 |
| 120 | 397 | 90 | 39 | 72 | 39 | 19 | 52 | 12 | 30 | 44 |
| 211 | 675 | 120 | 107 | 177 | 96 | 56 | 33 | 10 | 36 | 40 |
| 212 | 854 | 275 | 224 | 156 | 28 | 43 | 19 | 8 | 44 | 57 |
| 220 | 1187 | 381 | 349 | 196 | 43 | 35 | 29 | 13 | 41 | 100 |
| 231 | 378 | 20 | 8 | 19 | 17 | 9 | 37 | 25 | 108 | 135 |
| 232 | 57 | 22 | 12 | 8 | 4 | 1 | 5 | 1 | 3 | 1 |
| 240 | 817 | 451 | 200 | 67 | 15 | 11 | 35 | 5 | 8 | 25 |
| 310 | 982 | 491 | 195 | 144 | 35 | 10 | 30 | 22 | 25 | 30 |
| 320 | 1182 | 518 | 296 | 134 | 55 | 39 | 60 | 5 | 21 | 54 |
| 330 | 361 | 109 | 95 | 69 | 17 | 14 | 28 | 7 | 8 | 14 |
| 340 | 545 | 235 | 193 | 58 | 16 | 10 | 22 | 1 | 4 | 6 |
| 410 | 469 | 44 | 23 | 41 | 79 | 67 | 24 | 17 | 69 | 105 |
| 421 | 707 | 132 | 82 | 101 | 122 | 85 | 48 | 38 | 34 | 65 |
| 422 | 498 | 48 | 57 | 132 | 139 | 49 | 17 | 15 | 16 | 25 |
| 423 | 460 | 40 | 55 | 145 | 96 | 35 | 23 | 16 | 15 | 35 |
| 424 | 873 | 310 | 192 | 111 | 50 | 22 | 45 | 11 | 65 | 67 |
| 430 | 353 | 147 | 117 | 42 | 12 | 6 | 10 | 7 | 3 | 9 |
| 511 | 248 | 43 | 14 | 42 | 27 | 8 | 29 | 15 | 48 | 22 |
| 512 | 411 | 14 | 15 | 24 | 34 | 51 | 34 | 15 | 96 | 128 |
| 513 | 614 | 9 | 25 | 66 | 161 | 54 | 83 | 19 | 69 | 128 |
| 521 | 969 | 510 | 284 | 60 | 71 | 3 | 16 | 1 | 18 | 6 |
| 522 | 443 | 149 | 77 | 73 | 41 | 7 | 39 | 12 | 18 | 27 |
| 531 | 488 | 153 | 89 | 17 | 5 | 1 | 21 | 6 | 72 | 124 |
| 532 | 423 | 169 | 81 | 34 | 14 | 15 | 13 | 3 | 5 | 89 |
| 540 | 400 | 263 | 17 | | | | | | 37 | 83 |
| 550 | 495 | 214 | 176 | 59 | 12 | 5 | 10 | 6 | 12 | 1 |
| 560 | 472 | 215 | 204 | 33 | 9 | 3 | 5 | 1 | 1 | 1 |
| 570 | 5 | 1 | 1 | | 2 | 1 | | | | |
| 611 | 540 | 131 | 69 | 41 | 31 | 16 | 61 | 13 | 90 | 88 |
| 612 | 1116 | 656 | 94 | 28 | 61 | 8 | 163 | 6 | 35 | 65 |
| 613 | 69 | 8 | 7 | 6 | 2 | 1 | 37 | | 2 | 6 |
| 614 | 669 | 365 | 140 | 51 | 17 | 13 | 46 | 15 | 7 | 15 |
| 621 | 1389 | 525 | 379 | 201 | 80 | 54 | 46 | 12 | 43 | 49 |
| 622 | 639 | 385 | 134 | 27 | 21 | 11 | 10 | 5 | 10 | 36 |
| 630 | 691 | 327 | 234 | 61 | 17 | 8 | 17 | 4 | 3 | 20 |
| 640 | 577 | 321 | 160 | 27 | 16 | 7 | 21 | 6 | 5 | 14 |
| 650 | 474 | 279 | 137 | 21 | 14 | 2 | 13 | | 3 | 5 |
| 660 | 509 | 209 | 51 | 10 | 13 | 9 | 20 | 9 | 69 | 119 |
| 670 | 353 | 162 | 60 | 2 | 4 | 1 | 1 | 4 | 22 | 97 |
| Insges. | 23484 | 8646 | 4804 | 2717 | 1642 | 838 | 1249 | 386 | 1211 | 1991 |
| % | 100,0 | 36,8 | 20,5 | 11,6 | 7,0 | 3,6 | 5,3 | 1,6 | 5,2 | 8,5 |

1c Bewohnte Nichtwohngebäude nach Wohnungszahl

1.1.2003

| Stadt- bezirk | G e b ä u d e | | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------|-----------------------|----|
| | insg. | davon mit ... Wohnung(en) | | | | | | | | | mit Einz. Zimm. | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 u.m. | | |
| 111 | 232 | 98 | 48 | 29 | 12 | 9 | 10 | | | 5 | 15 | 6 |
| 112 | 103 | 46 | 30 | 2 | 4 | 3 | 2 | | | 2 | 10 | 4 |
| 120 | 77 | 40 | 13 | 4 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 9 | 6 |
| 211 | 58 | 28 | 8 | 3 | 3 | 3 | 3 | | | | 2 | 8 |
| 212 | 21 | 11 | 1 | 1 | | | | | | 1 | 3 | 4 |
| 220 | 40 | 26 | 9 | 1 | | | 2 | 1 | | | 1 | |
| 231 | 24 | 16 | 4 | 1 | | | | | | | 3 | |
| 232 | 85 | 38 | 27 | 3 | 2 | | | | | 6 | | 9 |
| 240 | 111 | 64 | 37 | 4 | 2 | | 2 | 2 | | | | |
| 310 | 46 | 17 | 5 | 2 | | 1 | 1 | | | | 11 | 9 |
| 320 | 43 | 13 | 7 | 5 | 1 | 1 | 1 | | | 1 | 6 | 8 |
| 330 | 24 | 14 | 5 | 2 | 2 | | | | | 1 | | |
| 340 | 43 | 14 | 17 | 7 | | 2 | 1 | | | | | 2 |
| 410 | 46 | 13 | 9 | 3 | 3 | 1 | 1 | | | | 10 | 6 |
| 421 | 34 | 18 | 5 | 1 | 3 | 1 | | | | | 3 | 3 |
| 422 | 56 | 25 | 12 | 5 | 1 | 1 | 1 | | | 2 | 2 | 7 |
| 423 | 76 | 40 | 12 | 5 | 4 | | 1 | 2 | | 1 | 7 | 4 |
| 424 | 41 | 22 | 4 | 3 | 2 | 1 | | | | 2 | 3 | 4 |
| 430 | 23 | 12 | 5 | 1 | 1 | | | | | | | 4 |
| 511 | 9 | 2 | | 6 | | | | | | | 1 | |
| 512 | 15 | 6 | | 1 | | | | | | 1 | 2 | 5 |
| 513 | 32 | 16 | 1 | | 1 | 1 | | | | 1 | 10 | 2 |
| 521 | 15 | 9 | 5 | | | 1 | | | | | | |
| 522 | 21 | 7 | 5 | 2 | 1 | | | | | 5 | | 1 |
| 531 | 58 | 15 | 10 | 2 | 1 | 1 | | | | 1 | 14 | 14 |
| 532 | 23 | 10 | 5 | 2 | | | | | | | 6 | |
| 540 | 14 | 6 | 2 | 1 | | | | | | 1 | 3 | 1 |
| 550 | 27 | 20 | 4 | 1 | | | 1 | 1 | | | | |
| 560 | 73 | 56 | 14 | 3 | | | | | | | | |
| 570 | 3 | 3 | | | | | | | | | | |
| 611 | 37 | 13 | 3 | 2 | 1 | 1 | 2 | | | | 12 | 3 |
| 612 | 15 | 6 | 4 | | | | | | | | 4 | 1 |
| 613 | 14 | 11 | 3 | | | | | | | | | |
| 614 | 25 | 12 | 9 | 1 | 2 | | | | | | 1 | |
| 621 | 155 | 77 | 53 | 11 | 3 | 1 | | | | | 4 | 6 |
| 622 | 27 | 6 | | 1 | | | 1 | 1 | | | 7 | 11 |
| 630 | 136 | 92 | 34 | 6 | | 1 | 2 | 1 | | | | |
| 640 | 66 | 44 | 15 | 1 | 4 | 1 | 1 | | | | | |
| 650 | 71 | 51 | 15 | 4 | 1 | | | | | | | |
| 660 | 9 | 5 | | | 1 | | | | | | 3 | |
| 670 | 5 | | 2 | | 1 | | | 1 | | | 1 | |
| Insges. | 2033 | 1022 | 442 | 126 | 57 | 31 | 33 | 10 | 31 | 153 | 128 | |
| % | 100,0 | 50,3 | 21,7 | 6,2 | 2,8 | 1,5 | 1,6 | 0,5 | 1,5 | 7,5 | 6,3 | |

2a Bewohnte Gebäude nach Baualter

1.1.2003

| Stadt- bezirk | G e b ä u d e | | | | | | | |
|------------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------|-----|
| | davon nach Baualter | | | | | | | |
| | insg. | vor 1919 | 1919 bis 1948 | 1949 bis 5.6. 1961 | 6.6. 1961 bis 24.5. 1987 | 25.5.1987-1.1.2003 | | |
| | | | | | | insg. | aus dem Jahr | |
| | | | | | | 2001 | 2002 | |
| 111 | 617 | 279 | 19 | 158 | 125 | 36 | 1 | |
| 112 | 413 | 270 | 9 | 55 | 55 | 24 | | 1 |
| 120 | 474 | 98 | 57 | 221 | 77 | 21 | 3 | 1 |
| 211 | 733 | 366 | 127 | 92 | 107 | 41 | 2 | 1 |
| 212 | 875 | 100 | 262 | 251 | 173 | 89 | 11 | 3 |
| 220 | 1227 | 211 | 149 | 188 | 479 | 200 | 7 | 6 |
| 231 | 402 | 55 | 99 | 141 | 79 | 28 | | 3 |
| 232 | 142 | 6 | 20 | 24 | 70 | 22 | 2 | |
| 240 | 928 | 79 | 24 | 22 | 291 | 512 | 5 | 6 |
| 310 | 1028 | 32 | 526 | 290 | 128 | 52 | 2 | 1 |
| 320 | 1225 | 99 | 101 | 386 | 504 | 135 | 12 | 4 |
| 330 | 385 | 63 | 27 | 43 | 200 | 52 | | 1 |
| 340 | 588 | 65 | 50 | 114 | 244 | 115 | 17 | 4 |
| 410 | 515 | 224 | 64 | 86 | 108 | 33 | 3 | 1 |
| 421 | 741 | 447 | 129 | 87 | 61 | 17 | | 1 |
| 422 | 554 | 394 | 46 | 55 | 45 | 14 | 1 | 1 |
| 423 | 536 | 386 | 27 | 42 | 48 | 33 | 4 | |
| 424 | 914 | 157 | 127 | 191 | 336 | 103 | 18 | 26 |
| 430 | 376 | 84 | 77 | 74 | 101 | 40 | 5 | 1 |
| 511 | 257 | 83 | 100 | 61 | 4 | 9 | | |
| 512 | 426 | 77 | 10 | 224 | 85 | 30 | 2 | |
| 513 | 646 | 270 | 51 | 192 | 112 | 21 | 1 | |
| 521 | 984 | 7 | 252 | 369 | 262 | 94 | 1 | 7 |
| 522 | 464 | 5 | 43 | 292 | 97 | 27 | | 5 |
| 531 | 546 | | 8 | 51 | 399 | 88 | | |
| 532 | 446 | 17 | 46 | 47 | 220 | 116 | 3 | 6 |
| 540 | 414 | | | | 407 | 7 | | |
| 550 | 522 | 58 | 19 | 117 | 238 | 90 | 3 | 2 |
| 560 | 545 | 103 | 16 | 33 | 222 | 171 | 9 | 5 |
| 570 | 8 | 1 | 7 | | | | | |
| 611 | 577 | 74 | 102 | 184 | 183 | 34 | | 2 |
| 612 | 1131 | 101 | 469 | 139 | 324 | 98 | 1 | 1 |
| 613 | 83 | 1 | 3 | 35 | 39 | 5 | | |
| 614 | 694 | 4 | 23 | 86 | 480 | 101 | 1 | 2 |
| 621 | 1544 | 286 | 190 | 231 | 598 | 239 | 8 | 7 |
| 622 | 666 | 5 | 22 | 32 | 341 | 266 | 46 | 19 |
| 630 | 827 | 123 | 4 | 20 | 459 | 221 | 10 | 3 |
| 640 | 643 | 74 | 4 | 15 | 288 | 262 | 15 | 4 |
| 650 | 545 | 97 | 8 | 22 | 196 | 222 | 9 | 11 |
| 660 | 518 | 3 | 29 | 29 | 429 | 28 | 4 | |
| 670 | 358 | | 1 | | | 357 | 40 | 65 |
| Insges. | 25517 | 4804 | 3347 | 4699 | 8614 | 4053 | 246 | 200 |
| % | 100,0 | 18,8 | 13,1 | 18,4 | 33,8 | 15,9 | 1,0 | 0,8 |

2b Wohngebäude nach Baualter

1.1.2003

| Stadt- bezirk | G e b ä u d e | | | | | | | |
|------------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------|-----|
| | davon nach Baualter | | | | | | | |
| | insg. | vor 1919 | 1919 bis 1948 | 1949 bis 5.6. 1961 | 6.6. 1961 bis 24.5. 1987 | 25.5.1987-1.1.2003 | | |
| | | | | | | insg. | aus dem Jahr | |
| | | | | | | 2001 | 2002 | |
| 111 | 385 | 186 | 12 | 95 | 76 | 16 | 1 | |
| 112 | 310 | 217 | 5 | 45 | 26 | 17 | | |
| 120 | 397 | 88 | 49 | 193 | 51 | 16 | 3 | 1 |
| 211 | 675 | 340 | 121 | 86 | 87 | 41 | 2 | 1 |
| 212 | 854 | 97 | 258 | 249 | 163 | 87 | 11 | 3 |
| 220 | 1187 | 198 | 147 | 184 | 465 | 193 | 7 | 6 |
| 231 | 378 | 51 | 96 | 138 | 68 | 25 | | 1 |
| 232 | 57 | 5 | 12 | 18 | 17 | 5 | | |
| 240 | 817 | 35 | 19 | 20 | 262 | 481 | 5 | 6 |
| 310 | 982 | 28 | 518 | 286 | 117 | 33 | 1 | |
| 320 | 1182 | 91 | 92 | 383 | 487 | 129 | 12 | 4 |
| 330 | 361 | 52 | 26 | 42 | 189 | 52 | | 1 |
| 340 | 545 | 39 | 47 | 109 | 236 | 114 | 17 | 4 |
| 410 | 469 | 206 | 60 | 81 | 93 | 29 | 3 | 1 |
| 421 | 707 | 422 | 128 | 87 | 55 | 15 | | 1 |
| 422 | 498 | 360 | 45 | 51 | 30 | 12 | 1 | 1 |
| 423 | 460 | 346 | 25 | 28 | 33 | 28 | 3 | |
| 424 | 873 | 139 | 120 | 188 | 325 | 101 | 18 | 26 |
| 430 | 353 | 71 | 76 | 73 | 93 | 40 | 5 | 1 |
| 511 | 248 | 77 | 100 | 60 | 3 | 8 | | |
| 512 | 411 | 77 | 10 | 219 | 77 | 28 | 2 | |
| 513 | 614 | 260 | 48 | 184 | 108 | 14 | 1 | |
| 521 | 969 | 7 | 250 | 366 | 253 | 93 | 1 | 7 |
| 522 | 443 | 5 | 42 | 280 | 90 | 26 | | 5 |
| 531 | 488 | | 7 | 47 | 359 | 75 | | |
| 532 | 423 | 17 | 46 | 46 | 207 | 107 | 3 | 6 |
| 540 | 400 | | | | 397 | 3 | | |
| 550 | 495 | 54 | 19 | 117 | 222 | 83 | 3 | 2 |
| 560 | 472 | 61 | 10 | 26 | 206 | 169 | 9 | 5 |
| 570 | 5 | 1 | 4 | | | | | |
| 611 | 540 | 70 | 101 | 181 | 164 | 24 | | 2 |
| 612 | 1116 | 101 | 468 | 135 | 318 | 94 | 1 | 1 |
| 613 | 69 | | 3 | 32 | 33 | 1 | | |
| 614 | 669 | 4 | 23 | 85 | 469 | 88 | | 2 |
| 621 | 1389 | 224 | 183 | 223 | 562 | 197 | 6 | 7 |
| 622 | 639 | 4 | 16 | 23 | 337 | 259 | 46 | 17 |
| 630 | 691 | 45 | 2 | 11 | 424 | 209 | 6 | 2 |
| 640 | 577 | 41 | 3 | 12 | 266 | 255 | 14 | 4 |
| 650 | 474 | 52 | 7 | 18 | 184 | 213 | 8 | 11 |
| 660 | 509 | 2 | 28 | 29 | 423 | 27 | 4 | |
| 670 | 353 | | | | | 353 | 40 | 65 |
| Insges. | 23484 | 4073 | 3226 | 4450 | 7975 | 3760 | 233 | 193 |
| % | 100,0 | 17,3 | 13,7 | 18,9 | 34,0 | 16,0 | 1,0 | 0,8 |

2c Bewohnte Nichtwohngebäude nach Baualter

1.1.2003

| Stadt- bezirk | G e b ä u d e | | | | | | | | |
|------------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------|-----|--|
| | davon nach Baualter | | | | | | | | |
| | insg. | vor 1919 | 1919 bis 1948 | 1949 bis 5.6. 1961 | 6.6. 1961 bis 24.5. 1987 | 25.5.1987-1.1.2003 | | | |
| | | | | | | insg. | aus dem Jahr | | |
| 2001 | | | | | | | 2002 | | |
| 111 | 232 | 93 | 7 | 63 | 49 | 20 | | | |
| 112 | 103 | 53 | 4 | 10 | 29 | 7 | | 1 | |
| 120 | 77 | 10 | 8 | 28 | 26 | 5 | | | |
| 211 | 58 | 26 | 6 | 6 | 20 | | | | |
| 212 | 21 | 3 | 4 | 2 | 10 | 2 | | | |
| 220 | 40 | 13 | 2 | 4 | 14 | 7 | | | |
| 231 | 24 | 4 | 3 | 3 | 11 | 3 | | 2 | |
| 232 | 85 | 1 | 8 | 6 | 53 | 17 | 2 | | |
| 240 | 111 | 44 | 5 | 2 | 29 | 31 | | | |
| 310 | 46 | 4 | 8 | 4 | 11 | 19 | 1 | 1 | |
| 320 | 43 | 8 | 9 | 3 | 17 | 6 | | | |
| 330 | 24 | 11 | 1 | 1 | 11 | | | | |
| 340 | 43 | 26 | 3 | 5 | 8 | 1 | | | |
| 410 | 46 | 18 | 4 | 5 | 15 | 4 | | | |
| 421 | 34 | 25 | 1 | | 6 | 2 | | | |
| 422 | 56 | 34 | 1 | 4 | 15 | 2 | | | |
| 423 | 76 | 40 | 2 | 14 | 15 | 5 | 1 | | |
| 424 | 41 | 18 | 7 | 3 | 11 | 2 | | | |
| 430 | 23 | 13 | 1 | 1 | 8 | | | | |
| 511 | 9 | 6 | | 1 | 1 | 1 | | | |
| 512 | 15 | | | 5 | 8 | 2 | | | |
| 513 | 32 | 10 | 3 | 8 | 4 | 7 | | | |
| 521 | 15 | | 2 | 3 | 9 | 1 | | | |
| 522 | 21 | | 1 | 12 | 7 | 1 | | | |
| 531 | 58 | | 1 | 4 | 40 | 13 | | | |
| 532 | 23 | | | 1 | 13 | 9 | | | |
| 540 | 14 | | | | 10 | 4 | | | |
| 550 | 27 | 4 | | | 16 | 7 | | | |
| 560 | 73 | 42 | 6 | 7 | 16 | 2 | | | |
| 570 | 3 | | 3 | | | | | | |
| 611 | 37 | 4 | 1 | 3 | 19 | 10 | | | |
| 612 | 15 | | 1 | 4 | 6 | 4 | | | |
| 613 | 14 | 1 | | 3 | 6 | 4 | | | |
| 614 | 25 | | | 1 | 11 | 13 | 1 | | |
| 621 | 155 | 62 | 7 | 8 | 36 | 42 | 2 | | |
| 622 | 27 | 1 | 6 | 9 | 4 | 7 | | 2 | |
| 630 | 136 | 78 | 2 | 9 | 35 | 12 | 4 | 1 | |
| 640 | 66 | 33 | 1 | 3 | 22 | 7 | 1 | | |
| 650 | 71 | 45 | 1 | 4 | 12 | 9 | 1 | | |
| 660 | 9 | 1 | 1 | | 6 | 1 | | | |
| 670 | 5 | | 1 | | | 4 | | | |
| Insges. | 2033 | 731 | 121 | 249 | 639 | 293 | 13 | 7 | |
| % | 100,0 | 36,0 | 6,0 | 12,2 | 31,4 | 14,4 | 0,6 | 0,3 | |

3 Wohngebäude nach Zahl der Vollgeschosse

1.1.2003

| Stadt- bezirk | W o h n g e b ä u d e | | | | | | | | | | | |
|------------------|-----------------------|--------------------------------|-------|------|------|-----|-----|-----|-----|-------|---|-----|
| | insg. | davon mit ... Vollgeschoss(en) | | | | | | | | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10u.m | | |
| 111 | 385 | 13 | 84 | 161 | 108 | 14 | 4 | | | | | 1 |
| 112 | 310 | 8 | 65 | 130 | 85 | 22 | | | | | | |
| 120 | 397 | 15 | 137 | 173 | 56 | 14 | | 2 | | | | |
| 211 | 675 | 47 | 296 | 182 | 124 | 24 | 2 | | | | | |
| 212 | 854 | 167 | 507 | 91 | 39 | 45 | 1 | 1 | 2 | | | 1 |
| 220 | 1187 | 390 | 584 | 115 | 66 | 11 | 10 | 2 | 2 | | | 7 |
| 231 | 378 | 7 | 30 | 92 | 194 | 47 | 3 | 1 | 2 | 1 | | 1 |
| 232 | 57 | 10 | 34 | 13 | | | | | | | | |
| 240 | 817 | 385 | 382 | 48 | 2 | | | | | | | |
| 310 | 982 | 385 | 439 | 136 | 22 | | | | | | | |
| 320 | 1182 | 266 | 775 | 110 | 30 | | | 1 | | | | |
| 330 | 361 | 157 | 196 | 4 | 4 | | | | | | | |
| 340 | 545 | 307 | 216 | 20 | 1 | | | | | | | 1 |
| 410 | 469 | 20 | 66 | 95 | 224 | 54 | 6 | 3 | 1 | | | |
| 421 | 707 | 17 | 269 | 216 | 184 | 21 | | | | | | |
| 422 | 498 | 15 | 148 | 212 | 109 | 11 | 2 | | 1 | | | |
| 423 | 460 | 14 | 159 | 170 | 102 | 12 | | | | | 3 | |
| 424 | 873 | 136 | 476 | 187 | 39 | 12 | 12 | | 6 | | 5 | |
| 430 | 353 | 88 | 223 | 32 | 10 | | | | | | | |
| 511 | 248 | 6 | 61 | 88 | 78 | 15 | | | | | | |
| 512 | 411 | 9 | 23 | 68 | 242 | 66 | 2 | | 1 | | | |
| 513 | 614 | 11 | 119 | 191 | 238 | 37 | 8 | 5 | 5 | | | |
| 521 | 969 | 421 | 501 | 42 | 4 | | | | | | | 1 |
| 522 | 443 | 29 | 320 | 74 | 18 | | 2 | | | | | |
| 531 | 488 | 42 | 226 | 44 | 70 | 37 | 51 | | 16 | 1 | | 1 |
| 532 | 423 | 95 | 230 | 36 | 21 | 23 | 10 | 2 | 1 | 2 | | 3 |
| 540 | 400 | 168 | 112 | 1 | 58 | 2 | 13 | 3 | 28 | 1 | | 14 |
| 550 | 495 | 121 | 325 | 45 | 4 | | | | | | | |
| 560 | 472 | 260 | 209 | 3 | | | | | | | | |
| 570 | 5 | | 3 | 2 | | | | | | | | |
| 611 | 540 | 73 | 177 | 142 | 127 | 16 | | | 1 | 4 | | |
| 612 | 1116 | 463 | 354 | 241 | 45 | 9 | | | | | | 4 |
| 613 | 69 | 2 | 22 | 40 | 3 | | 1 | | | | | 1 |
| 614 | 669 | 113 | 490 | 59 | 4 | | 1 | 1 | 1 | | | |
| 621 | 1389 | 385 | 882 | 92 | 27 | 3 | | | | | | |
| 622 | 639 | 192 | 269 | 83 | 89 | 5 | 1 | | | | | |
| 630 | 691 | 242 | 421 | 26 | | 1 | 1 | | | | | |
| 640 | 577 | 230 | 322 | 21 | | 1 | 1 | 2 | | | | |
| 650 | 474 | 199 | 255 | 20 | | | | | | | | |
| 660 | 509 | 134 | 173 | 20 | 98 | 7 | 6 | 5 | 51 | 5 | | 10 |
| 670 | 353 | 2 | 97 | 122 | 96 | 32 | 2 | 1 | | | | 1 |
| Insges. | 23484 | 5644 | 10677 | 3647 | 2621 | 541 | 139 | 28 | 119 | 22 | | 46 |
| % | 100,0 | 24,0 | 45,5 | 15,5 | 11,2 | 2,3 | 0,6 | 0,1 | 0,5 | 0,1 | | 0,2 |

4a Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Gebäuden insgesamt

1.1.2003

| Stadt- bezirk | W o h n u n g e n | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--|-------|-------|-------|-------|------|--------|
| | insg. | davon mit ... Räumen (einschl. Küchen) | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 u.m. |
| 111 | 2319 | 421 | 341 | 565 | 593 | 231 | 103 | 65 |
| 112 | 1913 | 290 | 300 | 415 | 444 | 257 | 125 | 82 |
| 120 | 2368 | 196 | 295 | 591 | 748 | 333 | 116 | 89 |
| 211 | 2680 | 86 | 151 | 460 | 931 | 590 | 249 | 213 |
| 212 | 3069 | 254 | 302 | 652 | 978 | 460 | 150 | 273 |
| 220 | 4486 | 344 | 505 | 1071 | 1376 | 617 | 283 | 290 |
| 231 | 3427 | 336 | 404 | 1138 | 1219 | 270 | 41 | 19 |
| 232 | 318 | 10 | 16 | 93 | 104 | 56 | 22 | 17 |
| 240 | 2039 | 79 | 101 | 450 | 514 | 428 | 304 | 163 |
| 310 | 2724 | 99 | 371 | 514 | 705 | 496 | 248 | 291 |
| 320 | 3450 | 164 | 329 | 796 | 974 | 515 | 330 | 342 |
| 330 | 1157 | 60 | 108 | 290 | 346 | 186 | 92 | 75 |
| 340 | 1220 | 42 | 72 | 218 | 370 | 196 | 158 | 164 |
| 410 | 3813 | 654 | 387 | 965 | 1118 | 510 | 109 | 70 |
| 421 | 3231 | 119 | 215 | 750 | 1192 | 491 | 245 | 219 |
| 422 | 2124 | 100 | 141 | 376 | 644 | 460 | 250 | 153 |
| 423 | 2396 | 259 | 259 | 482 | 702 | 402 | 173 | 119 |
| 424 | 3782 | 573 | 424 | 624 | 992 | 629 | 254 | 286 |
| 430 | 871 | 13 | 65 | 163 | 244 | 166 | 84 | 136 |
| 511 | 1376 | 101 | 114 | 451 | 551 | 141 | 14 | 4 |
| 512 | 3622 | 419 | 461 | 1067 | 1303 | 304 | 49 | 19 |
| 513 | 4789 | 250 | 785 | 1550 | 1624 | 444 | 99 | 37 |
| 521 | 1947 | 61 | 265 | 421 | 488 | 334 | 209 | 169 |
| 522 | 1858 | 71 | 285 | 658 | 539 | 152 | 98 | 55 |
| 531 | 3864 | 346 | 379 | 903 | 1555 | 533 | 86 | 62 |
| 532 | 2931 | 502 | 582 | 770 | 627 | 272 | 91 | 87 |
| 540 | 3300 | 163 | 215 | 718 | 1238 | 674 | 169 | 123 |
| 550 | 1067 | 16 | 83 | 181 | 318 | 243 | 124 | 102 |
| 560 | 923 | 16 | 60 | 126 | 242 | 228 | 140 | 111 |
| 570 | 19 | | | 1 | 10 | 6 | | 2 |
| 611 | 3559 | 278 | 405 | 1501 | 943 | 288 | 79 | 65 |
| 612 | 3786 | 235 | 226 | 1329 | 1106 | 506 | 320 | 64 |
| 613 | 408 | 7 | 22 | 109 | 200 | 56 | 8 | 6 |
| 614 | 1650 | 99 | 73 | 251 | 620 | 293 | 189 | 125 |
| 621 | 4251 | 229 | 391 | 981 | 1329 | 713 | 316 | 292 |
| 622 | 2372 | 186 | 535 | 433 | 366 | 330 | 299 | 223 |
| 630 | 1700 | 82 | 127 | 287 | 393 | 386 | 271 | 154 |
| 640 | 1461 | 51 | 131 | 287 | 391 | 241 | 191 | 169 |
| 650 | 984 | 23 | 65 | 129 | 241 | 271 | 152 | 103 |
| 660 | 4918 | 223 | 550 | 1501 | 1574 | 771 | 198 | 101 |
| 670 | 1854 | 75 | 178 | 479 | 535 | 333 | 150 | 104 |
| Insges. | 100026 | 7532 | 10718 | 24746 | 30387 | 14812 | 6588 | 5243 |
| % | 100,0 | 7,5 | 10,7 | 24,7 | 30,4 | 14,8 | 6,6 | 5,2 |

4b Wohnungen nach Raumzahl in Wohngebäuden

1.1.2003

| Stadt- bezirk | W o h n u n g e n | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--|------|-------|-------|-------|------|--------|
| | insg. | davon mit ... Räumen (einschl. Küchen) | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 u.m. |
| 111 | 1454 | 161 | 240 | 361 | 406 | 168 | 74 | 44 |
| 112 | 1490 | 171 | 217 | 315 | 375 | 221 | 120 | 71 |
| 120 | 1915 | 86 | 225 | 428 | 685 | 301 | 110 | 80 |
| 211 | 2562 | 71 | 140 | 427 | 912 | 576 | 234 | 202 |
| 212 | 2910 | 173 | 243 | 646 | 974 | 459 | 149 | 266 |
| 220 | 4407 | 342 | 489 | 1052 | 1359 | 605 | 277 | 283 |
| 231 | 3271 | 268 | 355 | 1120 | 1206 | 267 | 40 | 15 |
| 232 | 161 | 3 | 9 | 27 | 64 | 33 | 13 | 12 |
| 240 | 1855 | 66 | 91 | 416 | 446 | 401 | 285 | 150 |
| 310 | 2510 | 92 | 260 | 461 | 676 | 492 | 243 | 286 |
| 320 | 3307 | 157 | 290 | 775 | 950 | 480 | 320 | 335 |
| 330 | 1111 | 58 | 107 | 281 | 328 | 176 | 90 | 71 |
| 340 | 1135 | 39 | 59 | 211 | 335 | 186 | 149 | 156 |
| 410 | 3210 | 269 | 302 | 883 | 1092 | 495 | 102 | 67 |
| 421 | 3140 | 117 | 206 | 716 | 1165 | 480 | 244 | 212 |
| 422 | 1974 | 65 | 112 | 347 | 617 | 441 | 247 | 145 |
| 423 | 2065 | 130 | 218 | 420 | 645 | 382 | 163 | 107 |
| 424 | 3527 | 425 | 384 | 600 | 967 | 617 | 250 | 284 |
| 430 | 842 | 11 | 65 | 160 | 233 | 157 | 83 | 133 |
| 511 | 1303 | 101 | 68 | 427 | 548 | 141 | 14 | 4 |
| 512 | 3331 | 157 | 449 | 1058 | 1302 | 299 | 48 | 18 |
| 513 | 4291 | 152 | 490 | 1508 | 1609 | 429 | 89 | 14 |
| 521 | 1923 | 61 | 265 | 418 | 481 | 331 | 200 | 167 |
| 522 | 1791 | 68 | 254 | 644 | 531 | 144 | 96 | 54 |
| 531 | 3423 | 229 | 314 | 831 | 1443 | 468 | 77 | 61 |
| 532 | 2649 | 340 | 518 | 751 | 603 | 267 | 88 | 82 |
| 540 | 3033 | 42 | 114 | 694 | 1221 | 671 | 168 | 123 |
| 550 | 1023 | 15 | 79 | 169 | 305 | 234 | 121 | 100 |
| 560 | 830 | 15 | 56 | 115 | 218 | 201 | 128 | 97 |
| 570 | 16 | | | 1 | 8 | 5 | | 2 |
| 611 | 3084 | 156 | 274 | 1325 | 921 | 274 | 77 | 57 |
| 612 | 3694 | 234 | 177 | 1313 | 1084 | 503 | 319 | 64 |
| 613 | 391 | 7 | 22 | 104 | 191 | 54 | 8 | 5 |
| 614 | 1586 | 74 | 71 | 244 | 608 | 285 | 181 | 123 |
| 621 | 3965 | 193 | 376 | 931 | 1241 | 661 | 288 | 275 |
| 622 | 1635 | 47 | 146 | 295 | 355 | 315 | 275 | 202 |
| 630 | 1498 | 81 | 111 | 263 | 337 | 334 | 239 | 133 |
| 640 | 1357 | 45 | 126 | 274 | 361 | 222 | 175 | 154 |
| 650 | 887 | 22 | 61 | 115 | 229 | 236 | 137 | 87 |
| 660 | 4692 | 170 | 459 | 1440 | 1555 | 770 | 198 | 100 |
| 670 | 1827 | 71 | 175 | 474 | 526 | 330 | 147 | 104 |
| Insges. | 91075 | 4984 | 8617 | 23040 | 29112 | 14111 | 6266 | 4945 |
| % | 100,0 | 5,5 | 9,5 | 25,3 | 32,0 | 15,5 | 6,9 | 5,4 |

4c Wohnungen nach Raumzahl in bewohnten Nichtwohngebäuden

1.1.2003

| Stadt- bezirk | W o h n u n g e n | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--|------|------|------|-----|-----|--------|
| | insg. | davon mit ... Räumen (einschl. Küchen) | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 u.m. |
| 111 | 865 | 260 | 101 | 204 | 187 | 63 | 29 | 21 |
| 112 | 423 | 119 | 83 | 100 | 69 | 36 | 5 | 11 |
| 120 | 453 | 110 | 70 | 163 | 63 | 32 | 6 | 9 |
| 211 | 118 | 15 | 11 | 33 | 19 | 14 | 15 | 11 |
| 212 | 159 | 81 | 59 | 6 | 4 | 1 | 1 | 7 |
| 220 | 79 | 2 | 16 | 19 | 17 | 12 | 6 | 7 |
| 231 | 156 | 68 | 49 | 18 | 13 | 3 | 1 | 4 |
| 232 | 157 | 7 | 7 | 66 | 40 | 23 | 9 | 5 |
| 240 | 184 | 13 | 10 | 34 | 68 | 27 | 19 | 13 |
| 310 | 214 | 7 | 111 | 53 | 29 | 4 | 5 | 5 |
| 320 | 143 | 7 | 39 | 21 | 24 | 35 | 10 | 7 |
| 330 | 46 | 2 | 1 | 9 | 18 | 10 | 2 | 4 |
| 340 | 85 | 3 | 13 | 7 | 35 | 10 | 9 | 8 |
| 410 | 603 | 385 | 85 | 82 | 26 | 15 | 7 | 3 |
| 421 | 91 | 2 | 9 | 34 | 27 | 11 | 1 | 7 |
| 422 | 150 | 35 | 29 | 29 | 27 | 19 | 3 | 8 |
| 423 | 331 | 129 | 41 | 62 | 57 | 20 | 10 | 12 |
| 424 | 255 | 148 | 40 | 24 | 25 | 12 | 4 | 2 |
| 430 | 29 | 2 | | 3 | 11 | 9 | 1 | 3 |
| 511 | 73 | | 46 | 24 | 3 | | | |
| 512 | 291 | 262 | 12 | 9 | 1 | 5 | 1 | 1 |
| 513 | 498 | 98 | 295 | 42 | 15 | 15 | 10 | 23 |
| 521 | 24 | | | 3 | 7 | 3 | 9 | 2 |
| 522 | 67 | 3 | 31 | 14 | 8 | 8 | 2 | 1 |
| 531 | 441 | 117 | 65 | 72 | 112 | 65 | 9 | 1 |
| 532 | 282 | 162 | 64 | 19 | 24 | 5 | 3 | 5 |
| 540 | 267 | 121 | 101 | 24 | 17 | 3 | 1 | |
| 550 | 44 | 1 | 4 | 12 | 13 | 9 | 3 | 2 |
| 560 | 93 | 1 | 4 | 11 | 24 | 27 | 12 | 14 |
| 570 | 3 | | | | 2 | 1 | | |
| 611 | 475 | 122 | 131 | 176 | 22 | 14 | 2 | 8 |
| 612 | 92 | 1 | 49 | 16 | 22 | 3 | 1 | |
| 613 | 17 | | | 5 | 9 | 2 | | 1 |
| 614 | 64 | 25 | 2 | 7 | 12 | 8 | 8 | 2 |
| 621 | 286 | 36 | 15 | 50 | 88 | 52 | 28 | 17 |
| 622 | 737 | 139 | 389 | 138 | 11 | 15 | 24 | 21 |
| 630 | 202 | 1 | 16 | 24 | 56 | 52 | 32 | 21 |
| 640 | 104 | 6 | 5 | 13 | 30 | 19 | 16 | 15 |
| 650 | 97 | 1 | 4 | 14 | 12 | 35 | 15 | 16 |
| 660 | 226 | 53 | 91 | 61 | 19 | 1 | | 1 |
| 670 | 27 | 4 | 3 | 5 | 9 | 3 | 3 | |
| Insges. | 8951 | 2548 | 2101 | 1706 | 1275 | 701 | 322 | 298 |
| % | 100,0 | 28,5 | 23,5 | 19,1 | 14,2 | 7,8 | 3,6 | 3,3 |

5. Wohnungen nach Baualter in bewohnten Gebäuden insgesamt 1.1.2003

| Stadt- bezirk | W o h n u n g e n | | | | | | | |
|------------------|---------------------|-------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------|-----|
| | davon nach Baualter | | | | | | | |
| | insg. | vor 1919 | 1919 bis 1948 | 1949 bis 5.6. 1961 | 6.6. 1961 bis 24.5. 1987 | 25.5.1987-1.1.2003 | | |
| | | | | | | insg. | aus dem Jahr | |
| | | | | | | 2001 | 2002 | |
| 111 | 2319 | 742 | 58 | 627 | 697 | 195 | 19 | |
| 112 | 1913 | 919 | 24 | 303 | 350 | 317 | | 5 |
| 120 | 2368 | 228 | 115 | 1061 | 728 | 236 | 44 | 39 |
| 211 | 2680 | 1185 | 382 | 437 | 469 | 207 | 27 | 6 |
| 212 | 3069 | 326 | 699 | 752 | 913 | 379 | 37 | 3 |
| 220 | 4486 | 470 | 299 | 483 | 2104 | 1130 | 27 | 6 |
| 231 | 3427 | 221 | 685 | 1261 | 728 | 532 | | 114 |
| 232 | 318 | 17 | 28 | 71 | 137 | 65 | 3 | |
| 240 | 2039 | 112 | 46 | 39 | 605 | 1237 | 12 | 6 |
| 310 | 2724 | 60 | 1045 | 605 | 462 | 552 | 1 | 6 |
| 320 | 3450 | 214 | 169 | 837 | 1350 | 880 | 60 | 12 |
| 330 | 1157 | 138 | 52 | 122 | 650 | 195 | | 1 |
| 340 | 1220 | 116 | 85 | 260 | 548 | 211 | 41 | 8 |
| 410 | 3813 | 954 | 373 | 707 | 1289 | 490 | 32 | 1 |
| 421 | 3231 | 1582 | 476 | 563 | 465 | 145 | | 5 |
| 422 | 2124 | 1376 | 129 | 334 | 188 | 97 | 1 | 13 |
| 423 | 2396 | 1315 | 102 | 183 | 447 | 349 | 88 | |
| 424 | 3782 | 396 | 296 | 584 | 2013 | 493 | 41 | 53 |
| 430 | 871 | 177 | 129 | 119 | 223 | 223 | 20 | 2 |
| 511 | 1376 | 347 | 483 | 365 | 9 | 172 | | |
| 512 | 3622 | 329 | 65 | 1881 | 943 | 404 | 10 | |
| 513 | 4789 | 1236 | 267 | 1246 | 1568 | 472 | 5 | |
| 521 | 1947 | 12 | 377 | 658 | 639 | 261 | 1 | 12 |
| 522 | 1858 | 51 | 117 | 1095 | 357 | 238 | | 51 |
| 531 | 3864 | | 22 | 230 | 3200 | 412 | | |
| 532 | 2931 | 34 | 78 | 88 | 1646 | 1085 | 10 | 17 |
| 540 | 3300 | | | | 3030 | 270 | | |
| 550 | 1067 | 100 | 40 | 221 | 506 | 200 | 17 | 3 |
| 560 | 923 | 127 | 24 | 52 | 397 | 323 | 17 | 9 |
| 570 | 19 | 1 | 18 | | | | | |
| 611 | 3559 | 208 | 660 | 888 | 1459 | 344 | | 8 |
| 612 | 3786 | 157 | 1014 | 1013 | 898 | 704 | 3 | 1 |
| 613 | 408 | 1 | 13 | 212 | 155 | 27 | | |
| 614 | 1650 | 9 | 38 | 164 | 1132 | 307 | 1 | 9 |
| 621 | 4251 | 641 | 427 | 430 | 2000 | 753 | 12 | 12 |
| 622 | 2372 | 6 | 93 | 40 | 698 | 1535 | 185 | 85 |
| 630 | 1700 | 168 | 5 | 29 | 1118 | 380 | 12 | 13 |
| 640 | 1461 | 101 | 5 | 22 | 873 | 460 | 16 | 6 |
| 650 | 984 | 135 | 11 | 33 | 326 | 479 | 10 | 12 |
| 660 | 4918 | 4 | 46 | 53 | 4685 | 130 | 4 | |
| 670 | 1854 | | 2 | | | 1852 | 168 | 171 |
| Insges. | 100026 | 14215 | 8997 | 18068 | 40005 | 18741 | 924 | 689 |
| % | 100,0 | 14,2 | 9,0 | 18,1 | 40,0 | 18,7 | 0,9 | 0,7 |

6. Wohnungen, Zimmer und Küchen

1.1.2003

| Stadt- bezirk | Wohnungen | | | Zimmer | | | | Küchen | | |
|------------------|-----------|------------------|-------------------------|--------|------------------|-------------------------|--------------------------------|--------|------------------|-------------------------|
| | insg. | in | | insg. | in Wohn. | | aus- serh. von Wohng. | insg. | in Wohn. | |
| | | Wohn- gebäud. | übr. bew. Gebäud. | | Wohn- gebäud. | übr. bew. Gebäud. | | | Wohn- gebäud. | übr. bew. Gebäud. |
| 111 | 2319 | 1454 | 865 | 5301 | 3580 | 1721 | 606 | 1591 | 1089 | 502 |
| 112 | 1913 | 1490 | 423 | 4860 | 4010 | 850 | 433 | 1500 | 1210 | 290 |
| 120 | 2368 | 1915 | 453 | 6012 | 5120 | 892 | 922 | 1865 | 1571 | 294 |
| 211 | 2680 | 2562 | 118 | 8663 | 8290 | 373 | 384 | 2380 | 2289 | 91 |
| 212 | 3069 | 2910 | 159 | 9115 | 8855 | 260 | 477 | 2622 | 2562 | 60 |
| 220 | 4486 | 4407 | 79 | 12229 | 11995 | 234 | 176 | 3707 | 3631 | 76 |
| 231 | 3427 | 3271 | 156 | 7489 | 7319 | 170 | 100 | 2732 | 2659 | 73 |
| 232 | 318 | 161 | 157 | 952 | 532 | 420 | 147 | 287 | 154 | 133 |
| 240 | 2039 | 1855 | 184 | 6518 | 5958 | 560 | 33 | 1726 | 1566 | 160 |
| 310 | 2724 | 2510 | 214 | 8566 | 8223 | 343 | 396 | 2406 | 2227 | 179 |
| 320 | 3450 | 3307 | 143 | 10729 | 10334 | 395 | 744 | 3049 | 2923 | 126 |
| 330 | 1157 | 1111 | 46 | 3210 | 3072 | 138 | 100 | 959 | 919 | 40 |
| 340 | 1220 | 1135 | 85 | 4001 | 3716 | 285 | 125 | 1054 | 975 | 79 |
| 410 | 3813 | 3210 | 603 | 8740 | 7870 | 870 | 513 | 2750 | 2580 | 170 |
| 421 | 3231 | 3140 | 91 | 9915 | 9685 | 230 | 455 | 2885 | 2816 | 69 |
| 422 | 2124 | 1974 | 150 | 6647 | 6292 | 355 | 478 | 1815 | 1726 | 89 |
| 423 | 2396 | 2065 | 331 | 6410 | 5783 | 627 | 477 | 1887 | 1719 | 168 |
| 424 | 3782 | 3527 | 255 | 10594 | 10171 | 423 | 154 | 2767 | 2703 | 64 |
| 430 | 871 | 842 | 29 | 2689 | 2587 | 102 | 162 | 695 | 668 | 27 |
| 511 | 1376 | 1303 | 73 | 3351 | 3248 | 103 | 9 | 1189 | 1116 | 73 |
| 512 | 3622 | 3331 | 291 | 8347 | 8003 | 344 | 824 | 2935 | 2918 | 17 |
| 513 | 4789 | 4291 | 498 | 11142 | 10315 | 827 | 114 | 4207 | 3840 | 367 |
| 521 | 1947 | 1923 | 24 | 5785 | 5693 | 92 | 23 | 1722 | 1699 | 23 |
| 522 | 1858 | 1791 | 67 | 4495 | 4360 | 135 | 154 | 1457 | 1394 | 63 |
| 531 | 3864 | 3423 | 441 | 10079 | 9049 | 1030 | 1094 | 3252 | 2984 | 268 |
| 532 | 2931 | 2649 | 282 | 6489 | 6082 | 407 | 107 | 2282 | 2172 | 110 |
| 540 | 3300 | 3033 | 267 | 9824 | 9481 | 343 | 16 | 3053 | 2912 | 141 |
| 550 | 1067 | 1023 | 44 | 3503 | 3373 | 130 | 36 | 946 | 904 | 42 |
| 560 | 923 | 830 | 93 | 3056 | 2705 | 351 | 8 | 786 | 701 | 85 |
| 570 | 19 | 16 | 3 | 68 | 58 | 10 | 5 | 19 | 16 | 3 |
| 611 | 3559 | 3084 | 475 | 8468 | 7742 | 726 | 313 | 2958 | 2645 | 313 |
| 612 | 3786 | 3694 | 92 | 9933 | 9768 | 165 | 111 | 3246 | 3155 | 91 |
| 613 | 408 | 391 | 17 | 1152 | 1098 | 54 | 27 | 392 | 375 | 17 |
| 614 | 1650 | 1586 | 64 | 5433 | 5285 | 148 | 59 | 1335 | 1303 | 32 |
| 621 | 4251 | 3965 | 286 | 12038 | 11207 | 827 | 308 | 3505 | 3280 | 224 |
| 622 | 2372 | 1635 | 737 | 4685 | 3340 | 1345 | 370 | 1118 | 861 | 257 |
| 630 | 1700 | 1498 | 202 | 5510 | 4812 | 698 | 30 | 1437 | 1254 | 183 |
| 640 | 1461 | 1357 | 104 | 4506 | 4147 | 359 | 7 | 1158 | 1067 | 91 |
| 650 | 984 | 887 | 97 | 2967 | 2580 | 387 | 4 | 751 | 661 | 90 |
| 660 | 4918 | 4692 | 226 | 13658 | 13324 | 334 | 99 | 4422 | 4249 | 173 |
| 670 | 1854 | 1827 | 27 | 1761 | 1751 | 10 | 1 | 608 | 606 | 2 |
| Insges. | 100026 | 91075 | 8951 | 268890 | 250813 | 18073 | 10601 | 81455 | 76099 | 5355 |
| % | 100,0 | 91,1 | 8,9 | 100,0 | 93,3 | 6,7 | 3,9 | 100,0 | 93,4 | 6,6 |